



Bemærkninger fra Vesterbro Lokaludvalg i forbindelse med fællesindstilling om skoleløsning i Jernbanebyen

Kære politikere

En stor og afgørende beslutning om Jernbanebyen skal nu træffes – på mange måder i 12. time. Lokalplanen var jo allerede vedtaget nu, hvis ikke Transportministeren på vegne af Banedanmark havde sat foden ned.

Vi er i Vesterbro Lokaludvalg glade for, at det i oktober politisk blev besluttet "At sagen udsættes til behandling til det kommende møde; forvaltningerne skal til mødet være vendt tilbage med en revideret indstilling, som giver en mere omfattende fremstilling af hele sagen."

Bliv hørt?

Det blev i enighed besluttet politisk beslutning om færdiggørelsen af forslag til lokalplan:

"Udviklingen af Godsbaneterrænnet er en sjælden stor mulighed for at udvikle et sammenhængende område på én gang for København og for københavnerne. Partierne ønsker derfor at Lokalplanen sendes i en udvidet høringsproces med tematiserede borgerhøringer i nye og klassiske formater." Det skete med stor indsats fra såvel forvaltninger som lokaludvalg. Og nu står vi så i 12. time.

Vi når ikke at se den mere omfattende fremstilling og give borgerne mulighed for at give deres besyv med omkring et så stort emne. Men vi vil ud fra det foreliggende benytte lejligheden til at sende jer lokaludvalgets bemærkninger til de opstillede scenarier – som stadig er en del af indstillingen.

Vi har drøftet sagen i lokaludvalget og er enige om at **anbefale jer at vælge scenarie a** – og dermed fastholde ambitionerne om, at der med Jernbanebyen bliver sat nye standarder for den københavnske

6. november 2025

Sagsnr.
2025-0357164

Dokumentnr.
2025-0357164-1

Sagsbehandler
Rikke Stampe Wesch

Center for Stab
Sekretariatet for Vesterbro Lokaludvalg

Ingerslevsgade 44
1705 København V

EAN nummer
5798009800473

byudvikling – og at man her samtidig kunne sørge for at indhente noget af det forsømte i det københavnske byudviklings-vokseværk.

Det centrale i Centralen

Balancen i forslaget til lokalplan ligger bl.a. deri, at der er fokus på, at skole og kulturcenter skal være et omdrejningspunkt for liv og fællesskab i det nye byområdes midte "Centralen". Vi minder om, at det ved startredegørelsen i enighed blev besluttet:

"at Teknik- og Miljøforvaltningen går i dialog med Børne- og Ungdomsforvaltningen, Kultur- og Fritidsforvaltningen og Økonomiforvaltningen om at indrette skolen, så mange af de kulturelle tilbud der skal være i den nye bydel indtænkes i skolebyggeriet og skolen dermed bliver det lokale kulturcenter for området med levende liv hele dagen og aftenen. Således at f.eks. faciliteterne til det pædagogiske læringscenter på skolen kan samtænkes med etablering af et folkebibliotek for borgerne i bygningen samt at der kan indrettes cafe, som i nogle andre biblioteker i byen".

Her en anden af de politiske bemærkninger fra behandlingen af startredegørelsen:

"Forudsætningen for at kunne tillade boligbyggeri i Jernbanebyen er, at der er tilvejebragt den nødvendige skolekapacitet til alle de nye borgere. Etableringen af skolen i Vognværkstedet er samtidig afgørende for at sikre, at der også kan etableres nødvendige faciliteter til et kultur- og fritidsliv i bydelen, og hvis ikke de indtænkes fra starten, så bliver det ikke et godt byområde med rammer for fællesskaber, udfoldelsesmuligheder og møder mellem borgerne. Alt det, der skaber grundlaget for, at mennesker trives i deres hverdagsliv."

Scenarie a betyder, at byens centrum også tilhører og bliver befolket af børnene, de unge og familierne. At kommunen er synligt til stede midt i området. Scenarie b vil forrykke balancen i hele lokalplanen. Områdets kæmpestore gamle industribygning af høj bevaringsværdi vil i stedet skulle være ramme for ... måske rækkehusbyggeri kombineret med serviceerhverv.

Det er svært at spå – især om fremtiden

Vi har her på Vesterbro oplevet, at prognoserne skød helt forkert i forhold til f.eks. behovet for daginstitutionsgrupper i Carlsbergbyen og for behovet for skolespor i havnen. At rette op på sådanne fejlskud kan blive en dyr fornøjelse – det har kommunen smerteligt måttet erfare tidligere. Vi vil derfor pege på, at scenarie a giver mulighed for fleksibilitet og tilpasning: "Som kommunal funktion vil det være muligt at indpasse en daginstitution på syv grupper i det nuværende projekt, inklusive

nuværende kultur- og fritidsfaciliteter. Kapaciteten nedjusteres til fire skolespor, og kan fortsat håndtere en evt. mindre forøgelse i skolebehovet i området". Bemærk, at der kun tales om at håndtere en evt. mindre forøgelse af skolebehovet.

Med scenarie a kan man også fastholde en anden politisk beslutning, som lægger vægt på, *"at skolen rummer ekstra værkstedsfaciliteter, som også kan benyttes i fritidssammenhæng, og som skal afhjælpe en mangel på værkstedsfaciliteter i området."*

Summa summarum

Derfor kære politikere.

I har selv sat barren højt for Jernbanebyen: at den skulle være et forbillede for fremtidens byudvikling, hvor skole, kultur og byliv går hånd i hånd. Scenarie a er vejen til at leve op til de ambitioner og politiske beslutninger, der allerede er truffet.

Et valg af scenarie b vil derimod forrykke balancen i hele planen og efterlade indtrykket af, at de løfter, der blev givet borgerne, ikke står ved magt. Det vil være et tilbageskridt og svække borgernes tillid til, at visionerne for København bliver fulgt til dørs.

Vi i Vesterbro Lokaludvalg skal derfor opfordre jer til at fastholde den oprindelige retning.

Scenarierne er ikke bare et valg mellem én eller to bygninger. Derfor hold fast i, at kommunen ønsker at skabe en bydel med sjæl, fællesskab og sammenhæng.

På vegne af Vesterbro Lokaludvalg

Lone Billehøj, forperson.