

Intern Høring
Ny bebyggelse på "Sadolin &
Holmblad" grunden
Eksisterende forhold



**SAMMEN
OM BYEN**

KØBENHAVNS KOMMUNE
Plan- og Miljøforvaltningen

Intern Høring
Ny bebyggelse på "Sadolin &
Holmblad" grunden



**SAMMEN
OM BYEN**





KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen

Intern Høring

Ny bebyggelse på "Sadolin & Holmblad" grunden

Bebyggelsesplan

SIGNATURER

-  eksisterende bebyggelse
-  ny bebyggelse
-  begrønnet kantzone
-  torv
-  matrikelgrænse
-  stiforløb

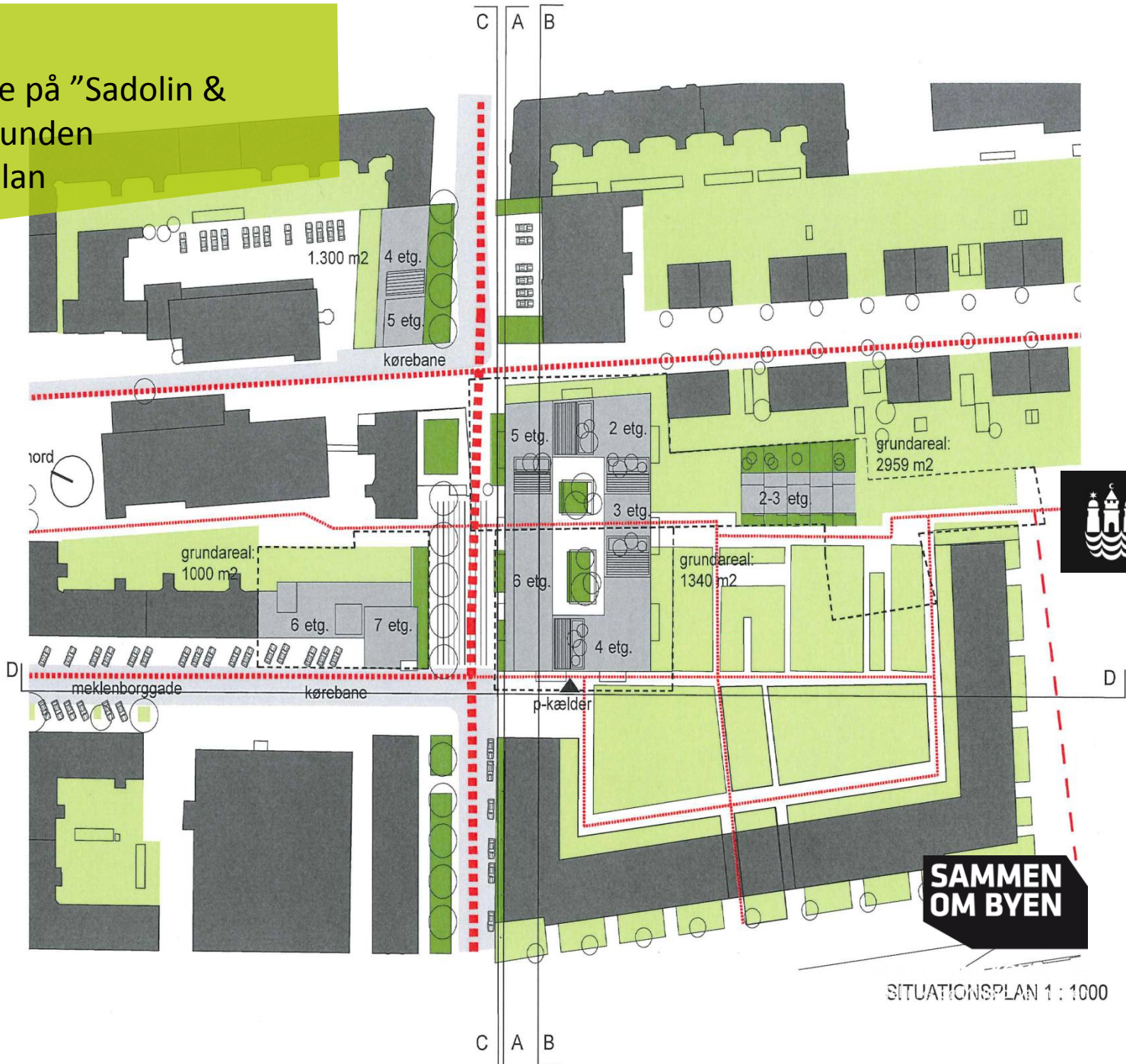
SAMLET ANSLÅET AREAL, som vist: 9.800 m²

Anslået areal på deLinde matrikler, som vist:

MEKLENBORGGADE
 Gadebygning meklenborggade: ca. 2.900 m²
 Grundareal: 1000 m²
 Bebyggelsesprocent: 290%

OLDENBORGGADE
 Gårdbygning Oldenborggade: ca. 5.000 m²
 Byhus i have: ca. 600 m²
 Grundareal ialt: 4.300 m²
 Bebyggelsesprocent: 130 %

SAMLET BEBYGGELSESPROCENT FOR MEKLENBORGGADE OG OLDENBORGGADE:
 Bebyggelse ialt: 2900m² + 5000m² + 600m² : 8500 m²
 Grundareal ialt: : 5300 m²
 Bebyggelsesprocent: 160 %



SAMMEN OM BYEN

SITUATIONSPLAN 1 : 100

Intern Høring
Ny bebyggelse på "Sadolin &
Holmblad" grunden



Bebyggelsen set fra Holmbladsgade
med den nye karré og Badensgade i
baggrunden



Den centrale karrébebyggelse med en ny plads set
fra Meklenborggade



**SAMMEN
OM BYEN**