



21-08-2015

**Til Teknik- og Miljøudvalget**

Sagsnr.

2015-0193883

Dokumentnr.

2015-0193883-1

### **Vedr. lokalplan for Tivoli hjørnet - Træer i Tivoli**

I forbindelse med Teknik- og Miljøudvalgets behandling af 'Endelig vedtagelse af lokalplan Tivoli hjørnet' har MB Mette Annelie Rasmussen stillet spørgsmål til træfældningen i forbindelse med projekt Tivoli hjørnet, herunder hvor træerne er placeret, hvor gamle de er, om det er risikotræer og om der er alternativer til træfældningen.

Placeringen af eksisterende bevaringsværdige træer kan ses på lokalplanens tegning 1.



- Grænse for lokalplanområde
- Bevaringsværdige træer
- ★ Bevaringsværdige træer, der fældes i forbindelse med den nye bebyggelse

### **Byens Udvikling**

Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

Telefon  
4172 1607

E-mail  
EF0Z@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009493149

Lokalplanen giver mulighed for, at der kan søges dispensation til at fælde syv af de bevaringsværdige træer i forbindelse med projektet. Fældning af de syv træer er en forudsætning for, at huset kan bygges.

Der plantes - i henhold til udbygningsaftalen om et bredere fortov - ca. fem nye træer langs Bernstorffsgade, ligesom der i lokalplanen bliver stillet krav om, at bygningens terrasser ind mod haven begrønnes, sådan at det frodige og grønne udtryk i haven bevares. Ved behandlingen af dispensationen vil forvaltningen vurdere i hvilket omfang, der skal kræves yderligere genplantning af træer.

Til orientering har Tivoli en intern politik om, at når der fælles et træ, skal der genplantes et nyt træ i en fornuftig størrelse, som sikkerhed for, at der er træer til de kommende generationer. Det er desuden oplyst af Tivoli, at der i deres interne træ-politik er taget højde for en vis diversitet i træsort sammensætningen, så der altid er større træer i haven i tilfælde af en artsbestemt træsygdom.

Forvaltningen har fået oplyst af Tivoli, at det er linde- og kastanjetræer, der er forudsat fældet. Det er ikke oplyst, hvor gamle træerne er. Træerne er klassificeret som bevaringsværdige, fordi de vurderes at være mindst 20 år gamle og at de har en yderligere levealder på mindst 25 år.

Jakob Møller Nielsen  
Serviceområdechef