



KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Byens Udvikling

NOTAT

Til Teknik- og Miljøudvalget

21-08-2015

Sagsnr.
2015-0194406

Notat om støjforhold ifm. lokalplan Tivoli hjørnet

Dokumentnr.
2015-0194406-1

I forbindelse med Teknik- og Miljøudvalgets behandling af 'Endelig vedtagelse af lokalplan Tivoli hjørnet' har forvaltningen udarbejdet et notat som følge af en kritisk henvendelse fra adm. direktør Martin Trolle Thomsen for Hotel Property Group A/S, Hotel Plaza.

Sagsbehandler
Karen Probst

Der er vedrørende støj aftalt grænseværdier for, hvor meget Tivoli må støje. Disse grænseværdier omfatter hele Tivoli - også evt. støj fra en kommende tagterrace. De skal således efterkomme deres miljøgodkendelses støjvilkår på maksimalt 60 dB.

Det er oplyst af Tivoli, at der skal indrettes restaurant i tagetagen, hvor det i godt vejr vil være muligt at sidde udenfor, svarende til de øvrige restaurationer i Tivoli. Det vurderes ikke, at støj fra denne anvendelse vil overstige grænseværdierne.

Tivoli har i øvrigt oplyst, at de har aftalt møde med adm. direktør Martin Trolle Thomsen i næste uge, for at imødegå misforståelser om den fremtidige anvendelse.

Forvaltningen må på denne baggrund formode, at Tivoli på den kommende terrasse vil overholde grænseværdierne for støj.

Til orientering har Teknik- og Miljøforvaltningen et fast punkt (referencepunkt) ved beboelse til måling af støj i Stoltenbergsgade. Der har foreløbig ikke været andre referencepunkter, da der ikke tidligere har været lignende gener i forhold til andre naboer. Skulle det imidlertid vise sig, at Hotel Plaza føler sig generet af støj, som formodes at overstige støjgrænsen, så vil Hotel Plaza kunne blive føjet til som referencepunkt.

Jakob Møller Nielsen
Serviceområdechef

Byens Udvikling

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

Telefon
4172 1607

E-mail
EF0Z@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009493149