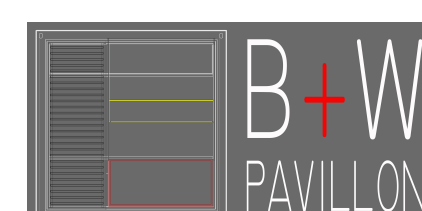




Forslag til udvidelse og ombygning af Sundby Kajakklub

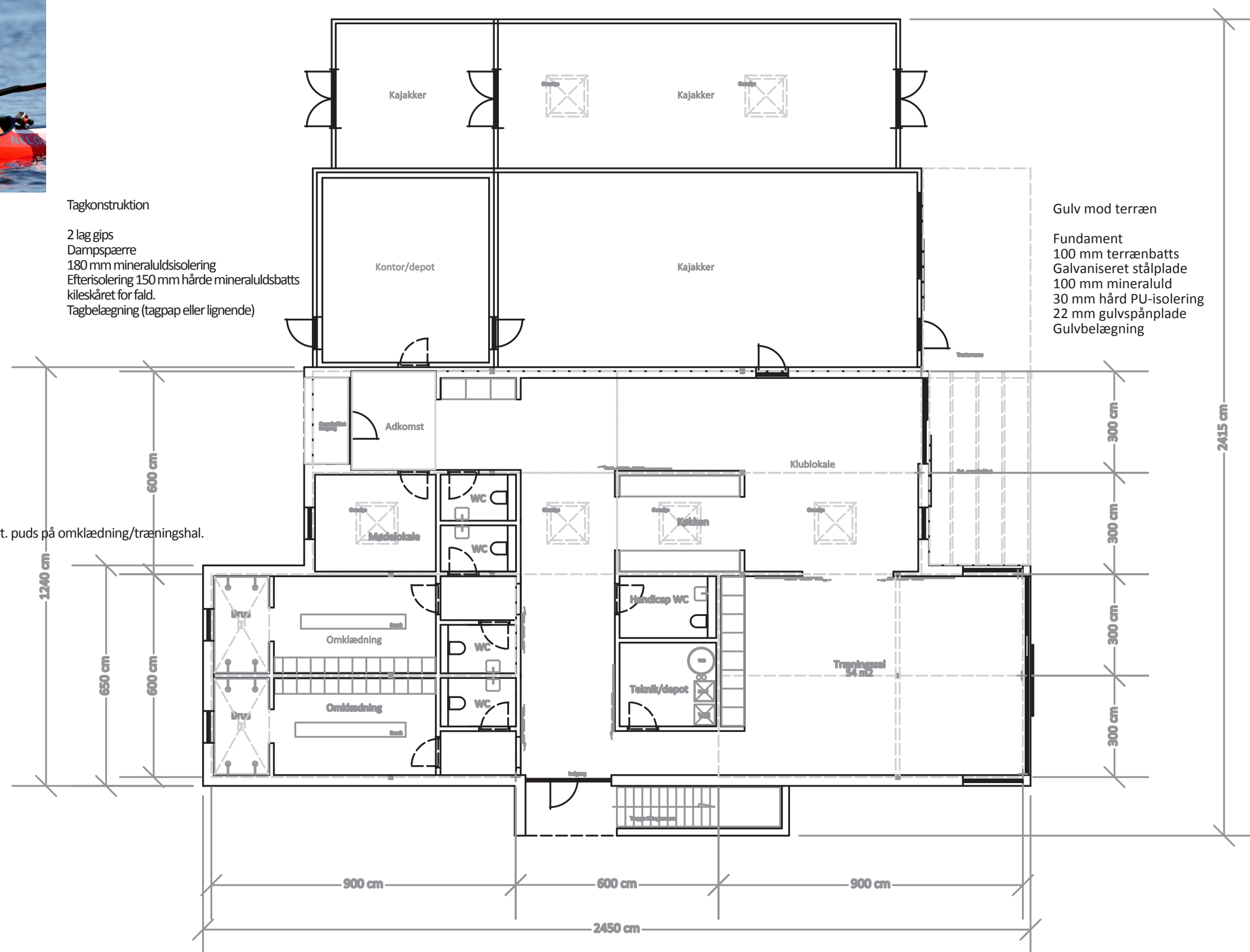
Forslag udarbejde af:



B+W Pavillon ApS
Marienlystvej 53
7800 Skive



BGB A/S
Baldersbækvej 14
2635 Ishøj
www.bgb.dk



Sundby Kajakklub ligger midt i Amager Strandpark - et område med enestående rekreative og kajaksportslige muligheder. Det nuværende klubhus er bygget af klubbens egne medlemmer i 1937 og er en vigtig del af lokalområdets identitet. Udover at være rammen for kajaksporten, bidrager klubhuset til vintertræning, fællesskabet og det sociale samvær som er en meget vigtig del af klubbens ånd. En tilpasning til nye funktionelle, æstetiske og miljø- og driftmæssige behov er stærkt tiltrængt, med sigte på både flere aktiviteter og flere medlemmer.



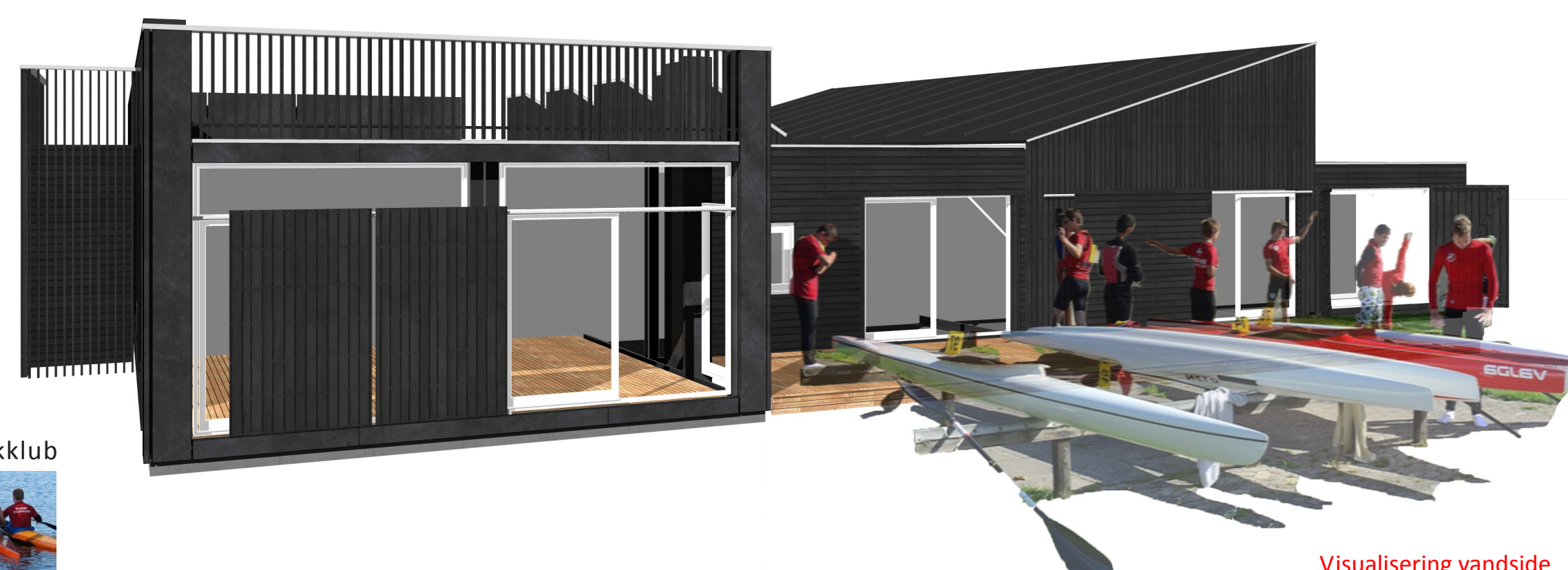
Facade vest



Facade øst



Visualisering haveside



Visualisering vandside

Med afsæt i den planlagte etapedeling for klubhusfornyelsen og med en stram anlægsøkonomi for øje søger dette forslag at løse etape 1 og 2 i det oprindelige prospekt.

Med denne løsning får klubben en vigtig udvidelse af aktivitetsrum og kønsopdelte omklædnings- og badefaciliteter (etape 1), samt en gennemgribende istandsættelse af hele hovedhuset (etape 2). Den nye del af klubhuset udføres som præfabrikerede pavilloner i et stramt arkitektonisk formsprog der forenkler byggeriet samt nedbringer byggeomkostningerne.

Alle leverede og indbyggede materialer er veldokumenterede standardprodukter med minimal vedligeholdelse og lave genanskaffelsespriser så husets løbende renovering i fremtiden kan udføres for egne midler og/eller egen udførelse.

Den bærende konstruktion er udført som selvstændige stålmoduler med bærende gulv, søjler og tag/etageadskillelse.

Pavillonerne bliver på grunden sammensat til den samlede bygning på dele af det eksisterende fundament samt på et nyt punktfundament.

Det nye klubhus samt de bestående dele af bygningsmassen beklædes med sortmalede brædder som monteres vandret og lodret for at skabe varierende facader afhængig af de bagvedliggende funktioner.

Alle nye døre- og vinduespartier udføres i hvidmalede træ/alu kvalitet med lavenergigruder for at minimere varmetabet i vintersæsonen og give et bedre indeklima.

Der kan udføres rulle "staldøre" samt skodder, til alle døre og større glaspartier som ligeledes sortmales eller evt. fremstår i "svenskrød" som det nuværende træværk. Denne ydelse er ikke indregnet i prissætningen.

Det markante skrående tag over bådhallen udføres med præfabrikerede bjælkespær for at øge højden så der opstår mulighed for yderligere oplæg af udstyr i bådhallen samt for at give en god sydvendt flade til placering af fremtidige solceller og solvarmeanlæg. Bygningernes øvrige tage udføres med tagpap med ca. 5 graders fald mod tagrender og tagnedløb skjult bag vandrette opkanter for at skærpe bygningens profil.

Pavillonløsningen og en samtidig renovering af eksisterende bygninger muliggør en hurtigere og billigere gennemførelse af etape 1 og 2, da klubben herved undgår arbejdet og omkostninger ved planlægning, administration, afdækning etc. mellem etaperne.

Foto: Sundby Kajakklub

