

# SAMARBEJDSAFTALE FOR BOLIGSOCIALT FORUM I VESTERBRO – KGS ENGHAVE - SJÆLØR

mellem

Børne- og ungdomsforvaltningen  
Socialforvaltningen  
Kultur- og fritidsforvaltningen  
Økonomiforvaltningen  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Beskæftigelses- og integrationsforvaltningen  
Sundheds- og Omsorgsforvaltningen

Boligforeningen AAB  
KAB/AKB  
VIBO  
3B



**SAMMEN  
OM BYEN**

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Teknik- og Miljøforvaltningen

Sagsnr. 2011-141166 Dokumentnr. 2012-680897

## Indhold

Parterne .....	3
Formål.....	3
Gyldighedsområde.....	3
Samarbejdsorganisation – Boligsocialt Forum .....	4
Medlemmer der udpeges til Boligsocialt Forum: .....	4
Kompetence.....	5
Organisationsdiagram.....	5
Mødefrekvens og facilitering.....	6
Konflikthåndtering.....	6
Revision af samarbejdsaftalen.....	6
Økonomi og medfinansiering .....	7
Ikrafttræden .....	7
Underskrifter .....	7

## Parterne

Denne samarbejdsaftale har 11 parter:

- Boligforeningen AAB
- VIBO
- KAB/AKB
- 3B
- Børne- og ungdomsforvaltningen
- Socialforvaltningen
- Kultur- og fritidsforvaltningen
- Økonomiforvaltningen
- Teknik- og Miljøforvaltningen
- Beskæftigelses- og integrationsforvaltningen
- Sundheds- og Omsorgsforvaltningen

## Formål

Formålet med denne samarbejdsaftale er at:

- fastlægge rammerne for samarbejdet omkring de boligsociale helhedsplaner mellem boligorganisationerne og Københavns Kommune.
- sikre dialog mellem parterne vedrørende boligsociale aktiviteter eller aktiviteter beslægtede med disse, selv om de ikke er omfattet af en boligsocial helhedsplan
- styrke koordineringen af indsatserne på det boligsociale felt på tværs af de kommunale forvaltninger og boligorganisationerne i bydelen
- etablere et grundlag for et ligeværdigt og åbent samarbejde

## Gyldighedsområde

Samarbejdsaftalen gælder for alle boligorganisationer, der indgår i – eller ønsker at indgå i - boligsocialt arbejde i bydelen og alle relevante kommunale forvaltninger.

Samarbejdsaftalen beskriver rammerne for fastlæggelse af indholdet og formen for samarbejdet.

Konkrete aftaler om indsatsområder, aktiviteter, konkret styring og medfinansiering fastlægges i særskilte delaftaler herefter kaldet "projektkontrakter". Projektkontrakterne ligger som bilag til nærværende samarbejdsaftale.

### **Samarbejdsorganisation – Boligsocialt Forum**

Der etableres et Boligsocialt Forum i Vesterbro/Kgs. Enghave/Sjælør. Det boligsociale forum er et fagligt koordinerende forum. Formålet er at sikre en koordineret forberedelse, gennemførelse og forankring af det boligsociale arbejde, der foregår i samarbejde mellem boligorganisationerne og kommunen i bydelen.

Det er Boligsocialt Forums opgave at forholde sig til de faglige vurderinger og problemstillinger vedr. de bydelsdækkende indsatsområder i de boligsociale helhedsplaner. Herudover har medlemmerne i det boligsociale forum ansvaret for at formidle relevant viden til parternes respektive politiske og administrative bagland, samt at videreformidle ønsker og behov til samarbejdet og indsatserne fra de lokale styregrupper og de udøvende kommunale medarbejdere.

Hvis det vurderes, at projektkontrakterne har behov for at blive revideret i forhold til samarbejde, organisering og indsatser, kan Boligsocialt Forum løbende indstille til de relevante parter og bevillingsgivere om at foretage de nødvendige justeringer. Det er dog altid boligorganisationerne, der har det fulde ansvar for tilskuddet fra Landsbyggefonden

### **Medlemmer der udpeges til Boligsocialt Forum:**

*Fra den almene sektor udpeges:*

- **Boligsociale koordinatore**r og/eller **inspektører** fra de almene boligorganisationer der er i bydelen
- **Boligsociale projektledere** der har ansvaret for boligsociale aktiviteter i de konkrete indsatser og projekter i bydelen

*Fra Københavns Kommune*

- **Ledere fra de lokale kommunale forvaltninger** der er inddraget i det boligsociale samarbejde i bydelen

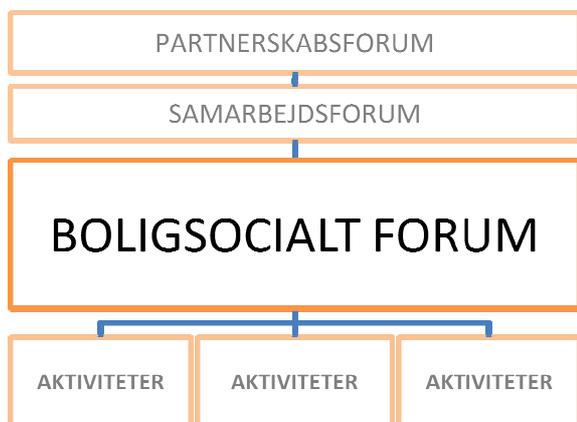
- **Medarbejdere der direkte har ansvar for det boligsociale samarbejde** i de konkrete indsatser og projekter i bydelen
- **En TMF repræsentant** som facilitator, sekretær og/eller kommunikationsansvarlig til de centrale dele af forvaltningerne

### Kompetence

Medlemmerne af Boligsocialt Forum skal kunne tegne det ledelsesmæssige ansvar og have instruktionsbeføjelserne for henholdsvis de kommunale og almene medarbejdere, der er inddraget i det boligsociale arbejde i bydelen.

Boligsocialt Forum er sammensat af medlemmer fra Københavns Kommune og de almene boligorganisationer og repræsenterer dermed juridisk og politisk selvstændige organisationer. Boligsocialt Forum skal sikre at de aftaler der er indgået mellem parterne overholdes. Boligsocialt Forum har dermed ikke selvstændig kompetence til at ændre beslutninger eller tage nye beslutninger der går ud over indholdet i projektkontrakterne..

### Organisationsdiagram



## Mødefrekvens og facilitering

Parterne mødes i Boligsociale Forum 2 til 4 gange pr. år for at drøfte de boligsociale aktiviteter og indsatsområder på bydelsniveau.

Teknik- og Miljøforvaltningen i Københavns Kommune udpeger en facilitator for det boligsociale forum. Faciliteringen omfatter bl.a. ansvaret for mødeindkaldelser, indhentning af dagsordener, referatskrivning og opfølgning af aftaler.

## Konflikthåndtering

Samarbejdet bygger på at der er konsensus mellem parterne. Hvis en eller flere parter i Boligsocialt Forum kommer i konflikt er de forpligtiget til via deres egen ledelse at inddrage relevante parter i dialog om konflikten og afklaring af løsningsmuligheder.

- Konflikter af principiel karakter kan rejses på Samarbejdsforum.
- Konflikter af specifik karakter kan rejses på styringsdialogen og/eller ved møder mellem kommunen og den enkelte boligorganisation.
- Interne konflikter i kommunen eller mellem boligorganisationerne afklares i de respektive parters egne fora.

Det påhviler hver part straks at gøre opmærksom på ethvert forhold, som parten bliver bekendt med, og som må antages at være af betydning for samarbejdets fortsatte gennemførelse. Underretningerne kan vedrøre konkrete forhold i det boligsociale arbejde og oplysninger om planlægning af aktiviteter, der helt eller delvist har berøring med det boligsociale arbejde i bydelen.

## Revision af samarbejdsaftalen

Aftaler om revision af samarbejdsaftalen foregår på møder i Boligsocialt Forum og med en efterfølgende godkendelse på ledelsesniveau i henholdsvis boligorganisationerne og kommune.

I tilfælde af ændringer til samarbejdsaftalen skal disse godkendes i henholdsvis Københavns Kommune og de berørte boligorganisationer.

## Økonomi og medfinansiering

De almene boligorganisationer administrerer Helhedsplanerne. Københavns Kommune yder ved Teknik- og Miljøforvaltningen op til 12,5 % i medfinansiering, hvis der er indgået gensidigt forpligtende samarbejdsaftaler og gensidigt forpligtende kontrakter om fælles aktivitet.

### Ikrafttræden

Samarbejdsaftalen træder i kraft den 1. august 2012.

Samarbejdsaftalen erstatter hermed tidligere aftaler om deltagelse i lokale styregrupper i de boligsociale helhedsplaner, idet Københavns kommune vil sikre at de økonomiske rammer for den hidtil lovede medfinansiering fastholdes. Der indgås aftale om hvorledes løbende helhedsplaner tilpasses den nye struktur.

Der kan i særlige tilfælde, hvor det er relevant, være behov for at der træffes aftale om en overgangsordning ift. kommunal deltagelse i lokale styregrupper.

### Underskrifter

Underskrivere fra boligorganisationer skal være de forretningsførende eller tilsvarende/højere ledelsesniveau.

Dato 27. august 2012

Part : Boligforeningen AAB

**Boligforeningen AAB**  
Svend Aukens Plads 9  
2300 København S

Christian Høgsbro

Underskriver

Adm. direktør

(Navn/Funktion)

:

Underskrift

:



Dato 29/8 - 2012

Part : KAB/AKB

Underskriver  
(Navn/Funktion) : MARGRETE POMP  
KUNDEDIRIGTOR

Flemming Strøm  
Viceadm. dir.

Underskrift :



Dato : 11 september 2012

Part : VIBO

Boligforeningen VIBO  
: Sankt Peders Stræde 49 A  
Postboks 2204 - 1018 Kbh. K  
Tlf. 3342 00 00 - Fax 3342 0060

Underskriver

(Navn/Funktion) : KARRE VESTERHANN / DIREKTØR

Underskrift



Dato

: 24/8 '12

Part

: 3B

Underskriver

(Navn/Funktion)

:

Peter Juul Andersen  
Direktør - drift og kundeservice

Underskrift

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive 'PJA' followed by a horizontal line extending to the right.

Dato 11/4 2012

Part : Børne- og ungdomsforvaltningen

Underskriver  
(Navn/Funktion) Preben Boldt  
områdesouschef

Underskrift 

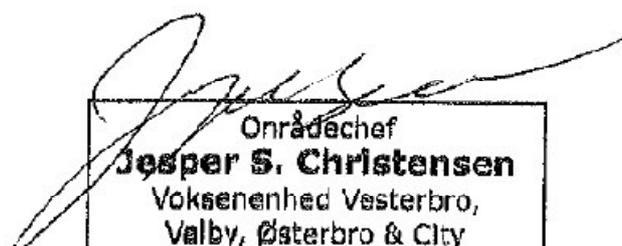
**Dato** : 30. august 2012

**Part** : Voksenenheden - Socialforvaltningen

**Underskriver**

**(Navn/Funktion)** : Jesper S. Christensen, Områdechef

**Underskrift**



Onrådechef  
**Jesper S. Christensen**  
Voksenenhed Vesterbro,  
Valby, Østerbro & City  
Gl. Køge Landevej 3, 2500 Valby  
Tlf.: 33 17 68 86  
Email: QA52@scf.kk.dk

Dato : 5. september 2012

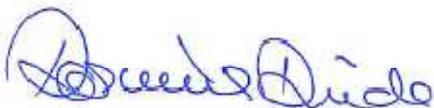
Part : Socialforvaltningen

Underskriver

(Navn/Funktion)

: RASMUS RUDE  
OMRÅDECHEF  
BFCK-VESTERBRO  
SOCIALFORVALTNINGEN

Underskrift

: 

Dato : 8/9. 2012

Part : Kultur- og fritidsforvaltningen

Underskriver

(Navn/Funktion)

: Chef for Kulturanstalten



Underskrift :

**Dato** :

**Part** : Integration og fritid, Kultur- og fritidsforvaltningen har godkendt samarbejdsaftalen.

Underskrift følger efter politisk godkendelse.

**Underskriver**

**(Navn/Funktion)** :

**Underskrift** :

Dato : 5/9-12

Part : Økonomiforvaltningen

Underskriver

(Navn/Funktion)

: Anja Englev Olsen  
Vedragssekretær  
Kgs. Eng have lokaludvalg

Underskrift

: 

Dato : 2/9-2012

Part : Teknik- og Miljøforvaltningen

Underskriver : Hans Jesper Langebæk  
(Navn/Funktion) : Projekt chef  
Områdeforvalteren  
Centrale Vesterbro

Underskrift : 

**Dato** : 4/9-2012

**Part** : Beskæftigelses- og integrationsforvaltningen

**Underskriver**

**(Navn/Funktion)** : Dorthe Bayer, Afdelingschef Jobcenter København, Skelbækgade

**Underskrift** :   
afdelingschef

Dato : 24/8 - 2012

Part : Sundheds- og Omsorgsforvaltningen

Underskriver : SUSANNE WESTERGAARD  
(Navn/Funktion) : FÆREBYGGELSES CENTRALS CHEF

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Sundheds- og Omsorgsforvaltningen  
Sundhedshus Vesterbro/ Kgs. Enghave  
Forebyggelsescentret  
Vesterbrogade 121  
1620 København V

Underskrift : 