

Bemyndigelse til underskrivelse af dokumenter vedrørende køb og salg af ejendomme samt optagelse af lån og garantiforpligtelser i Københavns Kommune

Borgerrepræsentationen skal tage stilling til, at de navngivne personer i afsnittet løsning, bemyndiges til, hver for sig og i forening med overborgmesteren eller en af næstformændene, at medunderskrive dokumenter vedrørende Københavns Kommunes køb og salg af ejendomme samt optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser.

Indstilling

Indstilling om,

1. at det godkendes, at de navngivne personer i afsnittet løsning, kan medunderskrive dokumenter vedrørende henholdsvis Københavns Kommunes køb og salg af ejendomme samt Københavns Kommunes optagelse af lån og garantiforpligtelser.

(Økonomiforvaltningen)

Problemstilling

Det følger af lov om kommunernes styrelse § 32, stk. 1 (lovbekendtgørelse nr. 47 af 15. januar 2019), at dokumenter vedrørende kommunens køb og salg af fast ejendom, optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser skal underskrives af kommunalbestyrelsens formand eller næstformand (næstformænd) og en person, der er bemyndiget dertil af kommunalbestyrelsen. Der er ingen begrænsninger i lov om kommunernes styrelse med hensyn til, hvem der kan udpeges, men det er forudsat, at det enten er et medlem af Borgerrepræsentationen eller en person, der er ansat i kommunen.

Det bemærkes, at det ikke er tilstrækkeligt, at beføjelsen som medunderskriver er tildelt indehaveren af en bestemt titel f.eks. "den administrerende direktør". Der er intet til hinder for, at Borgerrepræsentationen udpeger flere personer.

Løsning

I forhold til dokumenter vedrørende kommunens køb og salg af fast ejendom indstiller Økonomiforvaltningen, at følgende personer, hver for sig og i forening med overborgmesteren eller en af næstformændene kan medunderskrive dokumenter vedrørende Københavns Kommunes køb og salg af ejendomme:

- Søren Hartmann Hede, administrerende direktør i Økonomiforvaltningen,
- Søren Tegen Pedersen, direktør i Økonomiforvaltningen,
- Rasmus Vanggaard Knudsen, direktør i Københavns Ejendomme og Indkøb, Økonomiforvaltningen,
- Torben Pilgaard, kontorchef i Kontoret for Køb, Salg og Leje i Københavns Ejendomme og Indkøb, Økonomiforvaltningen,

- Per Justesen, kontorchef i Kontoret for Selskaber og Rettigheder, Økonomiforvaltningen og
- Pia Mørkedal, vicekontorchef i Kontoret for Selskaber og Rettigheder, Økonomiforvaltningen.

I forhold til dokumenter vedrørende kommunens lån og garantiforpligtelser indstiller Økonomiforvaltningen at følgende personer, hver for sig og i forening med overborgmesteren (eller en af næstformændene) kan medunderskrive dokumenter vedrørende Københavns Kommunes optagelse af lån og garantiforpligtelser:

- Søren Hartmann Hede, administrerende direktør i Økonomiforvaltningen,
- Mads Grønvall, direktør i Økonomiforvaltningen og
- Jesper Ralfkiær Jørgensen, kontorchef, Center For Økonomi, Økonomiforvaltningen.

Det bemærkes, at den foreslåede personkreds er uændret siden sidste indstilling som Borgerrepræsentationen godkendte d. 21. november 2019.

Økonomi

Indstillingen har ingen økonomiske konsekvenser.

Videre proces

Godkendes indstillingen, vil de i løsningen nævnte personer fortsat være bemyndiget til, hver for sig og i forening med overborgmesteren eller en af næstformændene at medunderskrive dokumenter vedrørende Københavns Kommunes køb og salg af ejendomme samt optagelse af lån og påtagelse af garantiforpligtelser. De ansvarlige fagkontorer vil sørge for rette registrering i det digitale tinglysningsystem.

Beslutning

Borgerrepræsentationens beslutning i mødet den 20. januar 2022

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.

Til top