

HENVENDELSER MODTAGET I HØRINGSPERIODEN

NY SUPPLERENDE HØRING AF FORSLAG TIL LOKALPLAN WESSELSGADE II

Høringssvar

Indkommet på anden vis

nr. 14

Indkommet via Bliv Hørt

nr. 13 - 1

Offentlig høringsperiode fra den 31. marts 2023 til den 21. april 2023.



| Nr. | Dato | Navn | Adresse | Postnr |
|-----|-------------------------|--|----------------------------|--------|
| 14 | 5. april 2023 10:30 | Metroselskabet og Hovedstadens Letbane | Metrovej 5 | 2300 |
| 13 | fre. 21. apr. kl. 16.51 | Michael Boelt Fischer | Blågårdsgade 20, 2tv | 2200 |
| 12 | fre. 21. apr. kl. 08.45 | Helle Jonassen | Blågårdsgade 31, 4.th | 2200 |
| 11 | tor. 20. apr. kl. 19.54 | Kunal Singla | Blågårdsgade 18, 2TH | 2200 |
| 10 | tor. 20. apr. kl. 14.36 | Henny Elisabeth Søe | Blågårdsgade 29,2.th | 2200 |
| 9 | tor. 20. apr. kl. 12.02 | Jon Mark Pejtersen | Blågårdsgade 19, 2.th. | 2200 |
| 8 | ons. 19. apr. kl. 16.46 | Sarah bloch | Blågårdsgade 10, 2 sal | 2200 |
| 7 | ons. 19. apr. kl. 11.46 | Frederik Pedersen | Baggesensgade 13, 3. TV | 2200 |
| 6 | ons. 19. apr. kl. 10.38 | Stefanie Høy Brink | Stormgade 20 | 1555 |
| 5 | tir. 18. apr. kl. 22.58 | Kristian Keller | Blågårdsgade 17, 4. th | 2200 |
| 4 | tir. 18. apr. kl. 20.50 | Frederik Heje Thon | baggesensgade 13 1tv, | 2200 |
| 3 | man. 17. apr. kl. 20.02 | Jakob Møller Volf | Blågårdsgade, 29A, 1. th. | 2200 |
| 2 | ons. 12. apr. kl. 08.04 | Marie-Louise Andreassen | Blågårdsgade 4 B | 2200 |
| 1 | man. 03. apr. kl. 12.30 | Soren Riis-Vestergaard | Blaagaardsgade 29A, 4. tv. | 2200 |



Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Klima og Byudvikling
Postboks 416
2300 København S

Brevet er fremsendt pr. mail til parc@kk.dk
Att.: Lone Rindby Jacobsen

Metroselskabets bemærkninger til forslag til lokalplan Wesselsgade II

Kommunens sagsnr.: 2022-0351170

Metroselskabet har den 31. marts 2023 modtaget anmodning om udtalelse i forbindelse med forslag til lokalplan Wesselsgade II.

Metroselskabet har gransket det fremsendte materiale og har ingen bemærkninger hertil.

Hvis kommunen har eventuelle spørgsmål til det ovenstående, kan der rettes henvendelse til Metroselskabet, Eksterne Byprojekter på mailadressen byggeprojekt@m.dk.

Med venlig hilsen

Christian Lomholt Chemnitz

Eksterne Byprojekter

Metroselskabet I/S
Metrovej 5
DK-2300 København S
m.dk

T +45 3311 1700
E m@m.dk

2023-04-05

Svar til: 2022-0351170 af: michael boelt fischer

APPLICATION DATE

21. april 2023

SVARNUMMER

13

INDSENDT AF

michael boelt fischer

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Beboer

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Blågårdsgade 20, 2tv

HØRINGSSVAR

Jeg bakker op om hørings svar #2

Svar til: 2022-0351170 af: Helle Jonassen

APPLICATION DATE

21. april 2023

SVARNUMMER

12

INDSENDT AF

Helle Jonassen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

AB Blågårdsgade 31-31C

BY

Kbh N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Blågårdsgade 31, 4.th

HØRINGSSVAR

Først vil vi gerne udtrykke vores glæde over de nye retningslinjer vedrørende butikker i stueetagen, da vi ønsker en blandet gade, og meget nødig vil være tvunget til at udleje til cafeer mm. Det forekommer ikke attråværdigt, at hele Blågårdsgade bliver ligesom den del der ligger tæt på Nørrebrogade.

I forlængelse af tidligere indsendte høringssvar, vil vi desuden gerne tilføje dette:

Vi ønsker blot at følge kommunens stadig gældende **Retningslinjer for altaner og tagterrasser 2021**, hvor følgende fremgår:

”6.2 VEJLEDENDE ALTANLÆNGDER

Antal vinduer til opholdsrum i hele den underliggende lejlighed, der kan dækkes med altan med standarddybde: 4 til 7 vinduer i alt: Altan må dække 2 vinduer, 2 små altaner over 1 vindue eller 1 stor altan.”

Her kan vi læse, at vi i vores lejligheder med 7 stk 2-3 fags vinduer må dække to underliggende vinduer.

Vi gør hermed igen indsigelse mod, at dette nu er begrænset til 1 vindue ved altaner ud mod gården, da der ingen arkitektoniske eller andre grunde er til dette.

Lige som vi gerne vil følge de generelle retningslinjer mht altan i tagetagen, hvor det fremgår:

”Placering i tagetagen:

Da der er forskel på facaderne mod gaden og mod gården, er der forskellige anbefalinger.

Mod gården er det muligt, ved etablering af tagterrasser eller kvistaltaner, at gennembryde

tagrender, gesims og tagfod. Det er også muligt at etablere tagaltaner eller kvistaltaner, der krager ud over facaden. Tagaltaner og kvistaltaner må maksimalt udkrage 100 cm målt fra facaden.”

Svar til: 2022-0351170 af: Kunal Singla

APPLICATION DATE

20. april 2023

SVARNUMMER

11

INDSENDT AF

Kunal Singla

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Blågårdsgade 18, 2TH

HØRINGSSVAR

Jeg støtter den ændrede formulering af § 3 stk. 4, så gaden kan beholde sit hverdagspræg med mange forskellige typer erhverv og aktiviteter i butikslokalerne.

Svar til: 2022-0351170 af: Henny Elisabeth Søe

APPLICATION DATE

20. april 2023

SVARNUMMER

10

INDSENDT AF

Henny Elisabeth Søe

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Blågårdsgade 29,2.th

HØRINGSSVAR

Jeg støtter den ændrede formulering af §3 stk. 4, så gaden kan beholde sit hverdagspræg med mange forskellige typer erhverv og aktiviteter i butikslokalerne

Svar til: 2022-0351170 af: Jon Mark Pejtersen

APPLICATION DATE

20. april 2023

SVARNUMMER

9

INDSENDT AF

Jon Mark Pejtersen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Andelsforeningen A/B Blågårdsgade 19

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Blågårdsgade 19, 2.th.

HØRINGSSVAR

Bestyrelsen i Andelsforeningen A/B Blågårdsgade 19 støtter den ændrede formulering af §3 stk. 4.

Svar til: 2022-0351170 af: Sarah bloch

APPLICATION DATE

19. april 2023

SVARNUMMER

8

INDSENDT AF

Sarah bloch

BY

København n

POSTNR.

2200

ADRESSE

Blågårdsgade 10, 2 sal

HØRINGSSVAR

Jeg bakker op om høringssvar#2

Svar til: 2022-0351170 af: Frederik Pedersen

APPLICATION DATE

19. april 2023

SVARNUMMER

7

INDSENDT AF

Frederik Pedersen

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Baggesensgade 13, 3. TV

HØRINGSSVAR

Jeg støtter den ændrede formulering af paragraf 3, stk. 4, så gaden kan beholde sit hverdagspræg med mange forskellige typer erhverv og aktiviteter i butikslokalerne.

Svar til: 2022-0351170 af: Stefanie Høy Brink

APPLICATION DATE

19. april 2023

SVARNUMMER

6

INDSENDT AF

Stefanie Høy Brink

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Københavns Museum

BY

København V

POSTNR.

1555

ADRESSE

Stormgade 20

HØRINGSSVAR

Se venligst vedhæftede høringssvar fra Københavns Museum.

MATERIALE:

høringssvar fra koebenhavns museum vedr. supplerende høring af forslag til lokalplan wesselsgade ii.pdf

Til

Parc@kk.dk

19.04.2023

Journalnr.: 2023-0132168



KØBENHAVNS
MUSEUM

MUSEUM OF
COPENHAGEN

Vedr. ny supplerende høring af forslag til lokalplan Wesselsgade II

Københavns Museum er udpeget af Slots-og Kulturstyrelsen til at varetage museumslovens kapitel 8 arbejde. Museumslovens kapitel 8 vedrører sikring af kultur- og naturarv i forbindelse med kommunernes fysiske planlægning og forberedelse af jordarbejder m.v. Den forpligter Frederiksberg og Københavns Kommune til at inddrage Københavns Museum, når der udarbejdes en kommuneplan eller lokalplan, der berører bevaringsværdier. Endvidere skal planmyndighederne underrette museet om planforslag og om bygge- og nedrivningstilladelser. Museet er tilsvarende forpligtet til at rådgive planmyndighederne og bidrage med at udpege, undersøge, dokumentere og sikre bevaringsværdier.

I henhold til dette er modtaget materiale vedrørende ovennævnte forslag, og museet har gennemgået sagen med henblik på vurdering af de kulturhistoriske forhold.

Bemærkninger vedr. arkæologi

Jordarbejde i forbindelse med byggerier, renoveringer ol. kan indebære risiko for at fjerne væsentlige fortidsminder der ville skulle undersøges inden de fjernes jf. museumslovens kap. 8 § 27.

Indeværende høring omhandler en ændring i anvendelse af lokaler, og omfatter dermed ikke jordarbejde.

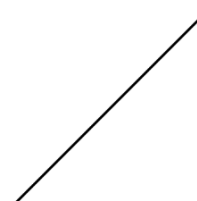
Læs mere om Museumsloven på:

<https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2014/358>

Med venlig hilsen

Stefanie Høy Brink
Museumsinspektør
Etnolog
Københavns Museum
+45 2947 9903
P95R@kk.dk

Lena Diana Tranekjer
Museumsinspektør
Arkæolog
Københavns Museum
+45 2967 1472
P03N@kk.dk



STORMGADE 20
1555 KØBENHAVN V
WWW.COPENHAGEN.DK

KØBENHAVNS KOMMUNE
KULTUR- OG FRITIDS-
FORVALTNINGEN
HISTORIE & KUNST



Svar til: 2022-0351170 af: Kristian Keller

APPLICATION DATE

18. april 2023

SVARNUMMER

5

INDSENDT AF

Kristian Keller

BY

Copenhagen N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Blågårdsgade 17, 4. th

HØRINGSSVAR

Jeg bakker op om høringssvar #2

Svar til: 2022-0351170 af: Frederik Heje Thon

APPLICATION DATE

18. april 2023

SVARNUMMER

4

INDSENDT AF

Frederik Heje Thon

BY

Kbh N.

POSTNR.

2200

ADRESSE

baggesensgade 13 1tv,

HØRINGSSVAR

Jeg bakker op om høringssvar #2

Svar til: 2022-0351170 af: Jakob Møller Volf

APPLICATION DATE

17. april 2023

SVARNUMMER

3

INDSENDT AF

Jakob Møller Volf

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Blågårdsgade, 29A, 1. th.

HØRINGSSVAR

Jeg bakker op om høringssvar #2.

Svar til: 2022-0351170 af: Marie-Louise Andreassen

APPLICATION DATE

12. april 2023

SVARNUMMER

2

INDSENDT AF

Marie-Louise Andreassen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Beboerforeningen for Indre Nørrebro

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Blågårdsgade 4 B

HØRINGSSVAR

Først og fremmest vil vi udtrykke, at vi er utroligt glade for, at der er blevet lyttet til os og de mange andre høringssvar ift. at få ændret formulering af §3 stk. 4.

Beboerforeningen for Indre Nørrebro støtter derfor den ændrede formulering, så liberalt erhverv og udadvendte/fælles funktioner af social, kulturel eller fritidspræget karakter bliver tilladt i butikslokalerne, fordi vi værdsætter diversiteten i butikkerne. Det bidrager til den gode stemning i gaden og kvarteret, at der foruden hyggelige restauranter, cafeer og værtshuse også er plads til dyreklinikker, frisører, udstillingssteder, danseskoler, yogastudier, tegnestuer, væresteder, kontorfællesskaber m.m., så det hele ikke bliver ensrettet. Det går ud over livskvaliteten for mange af os, når kvarteret bliver forvandlet fra et dagligdagskvarter til et festkvarter.

Med venlig hilsen

Beboerforeningen for Indre Nørrebro

v/ Marie-Louise Andreassen og Gøjr Rostrup

Svar til: 2022-0351170 af: Soren Riis-Vestergaard

APPLICATION DATE

3. april 2023

SVARNUMMER

1

INDSENDT AF

Soren Riis-Vestergaard

BY

Copenhagen

POSTNR.

2200

ADRESSE

Blaagaardsgade 29A, 4. tv.

HØRINGSSVAR

Som beboer i Blågårdsgade ønsker jeg, at gaden er fuld af liv, dvs. at den ikke er præget af "liberale erhverv, såsom pengeinstitutter, advokat- og ejendomsmæglervirksomhed, forsikringskontorer, klinikker og lignende samt til udadvendte/fælles funktioner af social, kulturel eller fritidspræget karakter, såsom klub-, udstillings- og beboerlokaler." Stemningen i Blågårdsgade må gerne udvikle sig mere og mere i retning af, hvordan Jægersborggade opleves. Et aktuelt eksempel på en virksomhed i Blågårdsgade, som bidrager til en god stemning: Cafe Sorte Firkant. Den ligger i den ejendom, jeg bor i, og jeg har to værelser ud om Blågårdsgade. Jeg kan høre livet udfolde sig på gaden og uden for cafeen, og jeg lever med den lyd, dette liv medfører.

Jeg ønsker ikke den ændrede formulering, som tillader "liberale erhverv, såsom pengeinstitutter, advokat- og ejendomsmæglervirksomhed, forsikringskontorer, klinikker og lignende samt til udadvendte/fælles funktioner af social, kulturel eller fritidspræget karakter, såsom klub-, udstillings- og beboerlokaler." Dog ønsker jeg, at gallerier/udstillingslokaler tillades, da disse bidrager til en levende og inspirerende stemning i gaden.