

Københavns Kommune

Helsingørruten, Ryvangs Allé

Anlægsbudget og nedslagspunkter

7. marts 2017



Indholdsfortegnelse

Indholdsfortegnelse	2
1 Indledning	2
2 Anlægsoverslag	2
2.1 Forudsætninger for anlægsoverslag	3
2.1.1 Minimums- og maksimumspriser	3
2.2 Sammenfatning	4
3 Delprojekter	7
3.1 Svanemøllevej	7
3.2 Helleanlæg ved Svanemøllevej	7
3.3 Sti ml. Ryvangs Allé	7
3.4 Sølundsvej	8
3.5 Vangehusvej	8
3.6 Helleanlæg ved Vangehusvej	9
3.7 Engskiftevej	9
3.8 Gammel Vartov vej	9
3.9 Helleanlæg ved Gammel Vartov Vej.....	10
3.10 Lundevangsvej	10
3.11 Norgesmindevej	11
3.12 Helleanlæg ved Norgesmindevej.....	11
3.13 Ehlersvej	11
3.14 Helleanlæg ved Ehlersvej.....	12
3.15 Nordkrog	12
3.16 Cykelsti langs den vestlige side	13

1 Indledning

Projektet omhandler Supercykelstien Helsingørruten langs Ryvangs Allé i Københavns Kommune.

Strækningen langs Ryvangs Allé har på den østlige side ti sideveje, hvoraf de fleste er meget brede og uden gennemført fortov og cykelsti. Langs den vestlige side mellem cykelsti og kørebane er en grusrabat, som kan inddrages til en bredere cykelsti.

Projektet er for nuværende projekteret uden at tage hensyn til den samlede økonomi og i nærværende notat er derfor oplyst en prioriteringsliste, da projektøkonomien er begrænset.

2 Anlægsoverslag

Der er udarbejdet anlægsoverslag for de forslåede nye tiltag på Ryvangs Allé. Anlægsoverslaget er opdelt i flere dele, således at der kan tilvælges/fravælges.

Der er bevilget 4.0 mio. kr. til projektet, dette er inkl. rådgiver udgifter og ekskl. Bygherres interne udgifter.

40 % af bevillingen er et tilskud fra staten, supercykelstipuljen.

Det forudsættes derfor at det samlede anlægsbudget er på mellem 3,5 – 3,7 mio kr.

2.1 Forudsætninger for anlægsoverslag

Anlægsoverslagene er udarbejdet på baggrund af følgende generelle forudsætninger, som er gældende for alle projekter.

Det forudsættes, at:

- Projektafgrænsning: Der er medtaget de nye belægnings mv., som fremgår af skitseprojekt af marts 2017.
- Overskudsjord bortskaffes til godkendt modtagestation inkl. modtage- og deponeringsafgift. Overskudsjord formodes at være i forureningsklasse 2-3. Jordmængderne er skønnet.
- Der er ikke medregnet udgifter til udskiftning af blødbund eller bortskaffelse af kraftig forurenede jord i større omfang.
- Der er ikke medregnet at udføre ledningsomlægninger (el, data, tele, fjernvarme og kloak) som bygherre skal hæfte for. Såfremt dette i det videre arbejde skulle vise sig at være nødvendigt, opdateres og udvides anlægsoverslaget.
- Opbygning for nye kørebanelægninger er erfaringsmæssigt skønnet.
- eksisterende kørebaner genanvendes i muligt omfang. Der er ikke medregnet udgifter til nyt slidlag på eksisterende vejarealer.
- Overskydende asfalt- og betonmaterialer bortskaffes til kontrolleret modtagestation.
- Eksisterende granitbelægningssten kan genanvendes.
- supplerende og ændret afvanding kan tilsluttes eksisterende regnvandsledning-/kloakledning. Omfang af afvanding er skønnet.
- Omkostninger til byggeplads er forudsat anvendelse af nærliggende arealer på offentlige arealer.
- Der er indregnet udgifter til etablering, flytning og vedligehold af midlertidig afspærring og afmærkning, således at trafikken kan opretholdes med et acceptabelt serviceniveau under udførelsesfasen
- Der er ikke medregnet udgifter til arealerhvervelse.
- at der ikke er medregnet udgifter til vinterforanstaltninger, afhængig af valg af udførelsesperiode.
- Der i projektet er regnet med standardmaterialer.
- På de fleste lokaliteter forudsættes eksisterende belysning at kunne genanvendes, og at give tilstrækkeligt lys efter ombygning.
- Der er medregnet ca. 20% til uforudseelige udgifter under udførelsesfasen.
- Der er medregnet rådgivning ifm. projektering, fagtilsyn og byggeledelse.

2.1.1 Minimums- og maksimumspriser

I anlægsoverslaget er der angivet minimums- og maksimumspriser.

Lave tilbudspriser betyder stor konkurrence og gunstig prisudvikling, som nok er mest sandsynlig hvis alle delprojekterne udbydes samlet.

Høje tilbudspriser i en situation med et mættet marked og/eller kun få af delprojekterne udbydes.

2.2

Sammenfatning

En samlet opgørelse for alle anlægsoverslag ses i nedenstående tabel.

Lokalitet	Min	max
	Kr. ekskl. moms	Kr. ekskl. moms
Svanemøllevej	515.000	630.000
Sti ml. Ryvangs Allé og Svanemøllevej	200.000	240.000
Svanemøllen Kaserne	135.000	165.000
Sølundvej	375.000	455.000
Vangehusvej	400.000	480.000
Engskiftevej	400.000	480.000
Rosbæksvej	375.000	455.000
Gammel Vartov Vej	425.000	500.000
Lundevangsvej	270.000	330.000
Norgesmindevej	425.000	500.000
Ehlersvej	630.000	765.000
Nordkrog	400.000	475.000
Helleanlæg ved Svanemøllevej	70.000	80.000
Helleanlæg ved Vangehusvej	80.000	90.000
Helleanlæg ved Gammel Vartov Vej	60.000	70.000
Helleanlæg ved Norgesmindevej	60.000	70.000
Helleanlæg ved Ehlersvej	60.000	70.000
Afmærkning p-lommer	20.000	30.000
Delsum	4.900.000	5.885.000
Cykelsti langs med Ryvangs Allé	3.265.000	4.005.000
Sum	8.165.000	9.890.000

Tabel 1 Anlægsoverslag for alle delprojekter.

Det bemærkes at anlægsoverslaget er væsentligt højere en budgettet, specielt udvidelsen af cykelstien langs den vestlige side og det er derfor nødvendigt at prioritere i delprojekterne.

I efterfølgende tabel er der foretaget en prioritering af delprojekterne.

Det skal bemærkes at følgende delprojekter er taget ud:

- Vangehusvej
- Engskiftevej
- Gammel Vartov Vej
- Lundevangsvej
- Helleanlæg ved Svanemøllevej
- Overkørsel ved Svanemøllen Kaserne

Disse tre øverste er tidligere blevet anlagt, hvor sidevejstilslutningen er indsnævret. Projekterne er dog uden gennemført fortov og cykelsti, men det vurderes når sidevejen allerede er indsnævret, er behovet større andre steder og de er derfor nedprioriteret.

Derudover er Lundevangsvej fravalgt. Den er i forvejen lukket og udgår ikke noget sikkerhedsmæssigt problem.

Helleanlægget ved Svanemøllevej er placeret i starten af Ryvangs Allé og den hastighedsdæmpende effekt er derfor begrænset og forslaget er derfor fravalgt.

Overkørslen ved Svanemøllen Kaserne er fravalgt ud fra en begrundelse om at bredden på sidevejen er forholdsvis smal og det anses derfor ikke som et af stederne hvor behovet er stort for en overkørsel.

Det anbefales at såfremt der findes flere midler, at anlægge de fravalgte steder.

Derudover er udvidelsen af cykelstien langs vestsiden fravalgt. Økonomien på dette ene delprojekt udgør mellem 3.265.000 og 4.005.000 kr. hvilket ikke kan rummes inden for det styrende budget, såfremt de øvrige højtprioriterede tiltag skal anlægges.

Lokalitet	Min	max
	Kr. ekskl. moms	Kr. ekskl. moms
Svanemøllevej	515.000	630.000
Sti ml. Ryvangs Allé og Svanemøllevej	200.000	240.000
Sølundvej	375.000	455.000
Rosbæksvej	375.000	455.000
Norgesmindevej	425.000	500.000
Ehlersvej	630.000	765.000
Nordkrog	400.000	475.000
Helleanlæg ved Gammel Vartov Vej	60.000	70.000
Helleanlæg ved Vangehusvej	80.000	90.000
Helleanlæg ved Norgesmindevej	60.000	70.000
Helleanlæg ved Ehlersvej	60.000	70.000
Afmærkning af parkeringsbånd på den østlige side	20.000	30.000
Sum	3.200.000	3.850.000

Tabel 2 Anlægsoverslag for prioriteret delprojekter.

Prioriteringslisten ender på et spænd mellem 3,2 mio. kr. og 3,85 mio. kr.

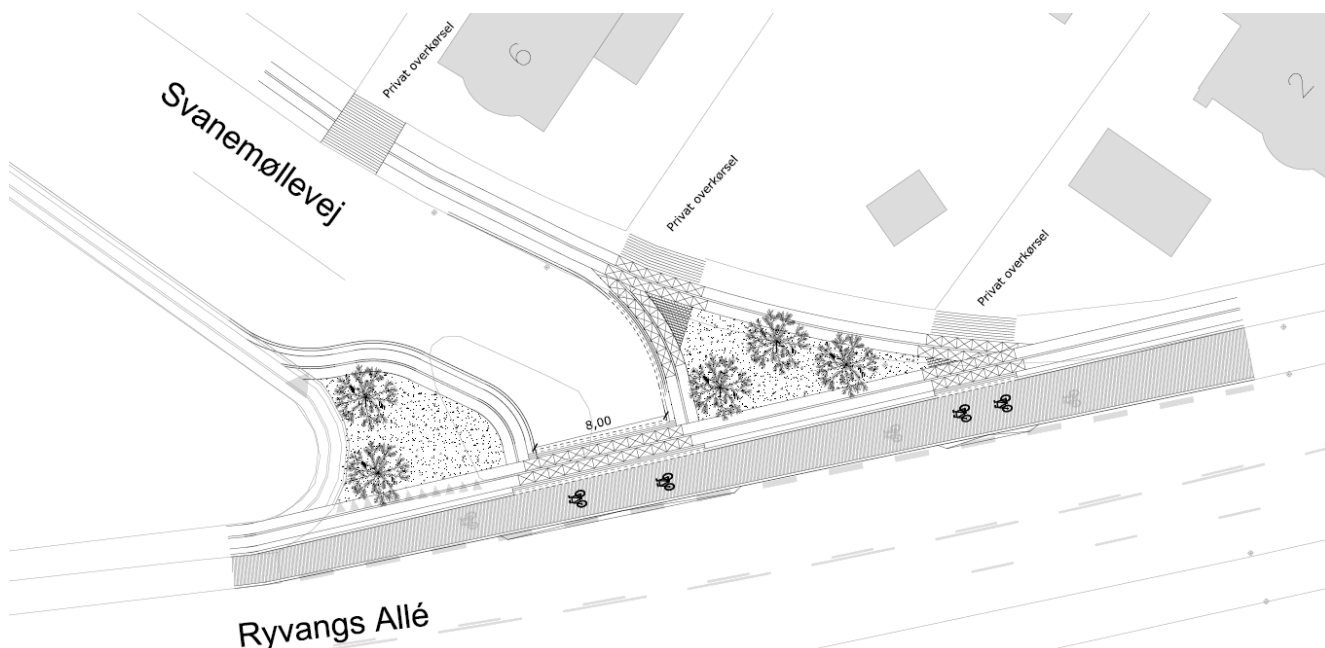
3 Delfprojekter

Alle delfprojekter er vist og beskrevet i følgende afsnit.

3.1 Svanemøllevej

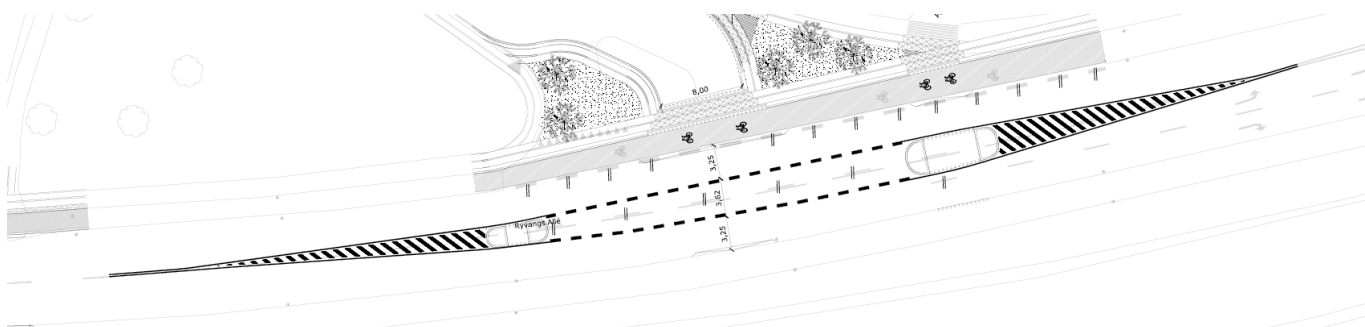
Svanemøllevej er i dag meget bred og dynamisk og bør være en af dem der prioriteres højest.

Der er etableret gennemført fortov og cykelsti, adgang til private grunde samt grusareal med enkelte træer.



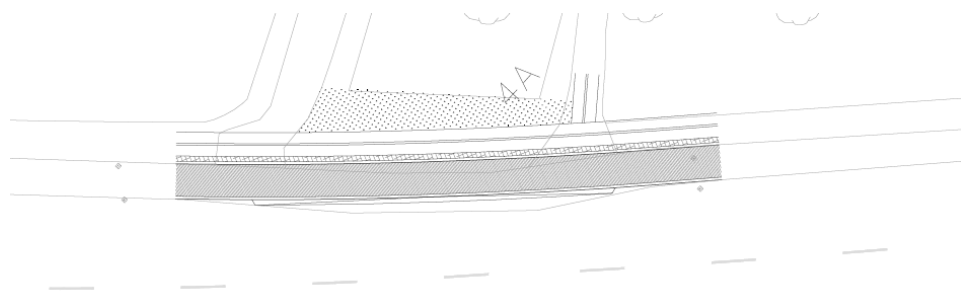
3.2 Helleanlæg ved Svanemøllevej

Pga. hastighedsniveauet på Ryvangs Allé, er der i dette delfprojekt anlagt et helleanlæg til krydsning for cyklister og fodgængere, samtidig med at det nedsætter hastigheden på Ryvangs Allé.



3.3 Sti ml. Ryvangs Allé

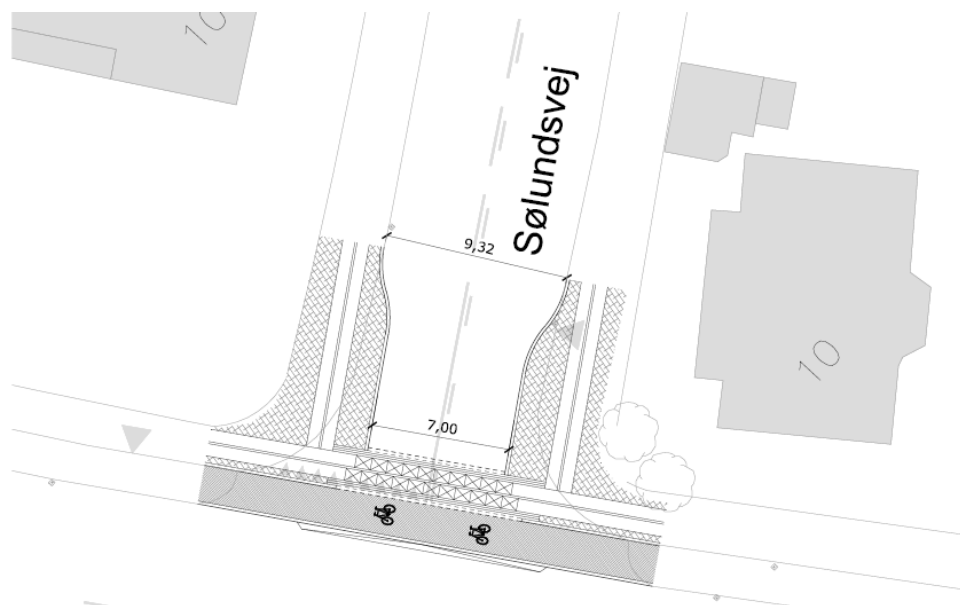
Dette projekt omhandler gennemført fortov og cykelsti ud fra de to stier der går fra Svanemøllevej til Ryvangs Allé.



3.4

Sølundsvej

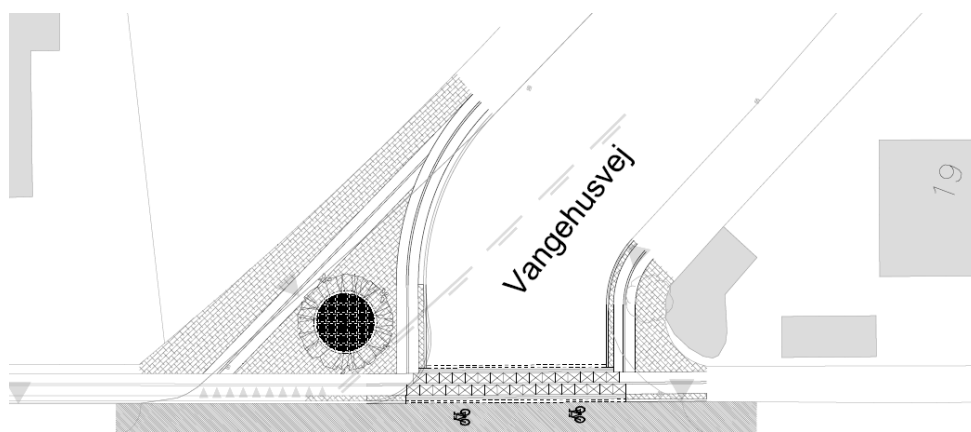
Indsnævring af sidevejen samt gennemført fortov og cykelsti. Arealer er anlagt i asfalt.



3.5

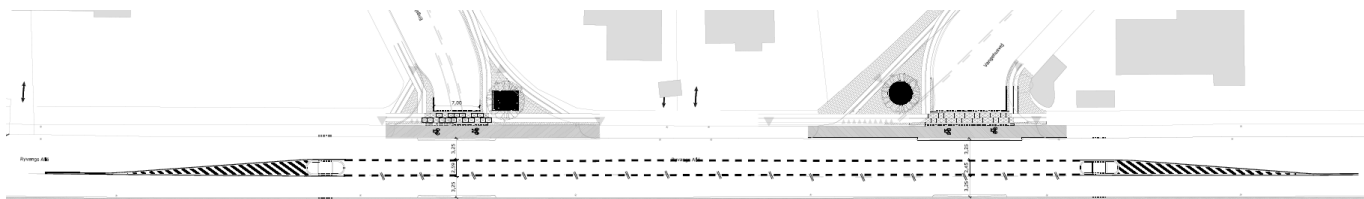
Vangehusvej

Vangehusvej er et af de projekter hvor sidevejen i forvejen er indsnævret, men der mangler gennemført fortov og cykelsti. I dette projekt gennemføres fortov og cykelsti og der plantes et træ.



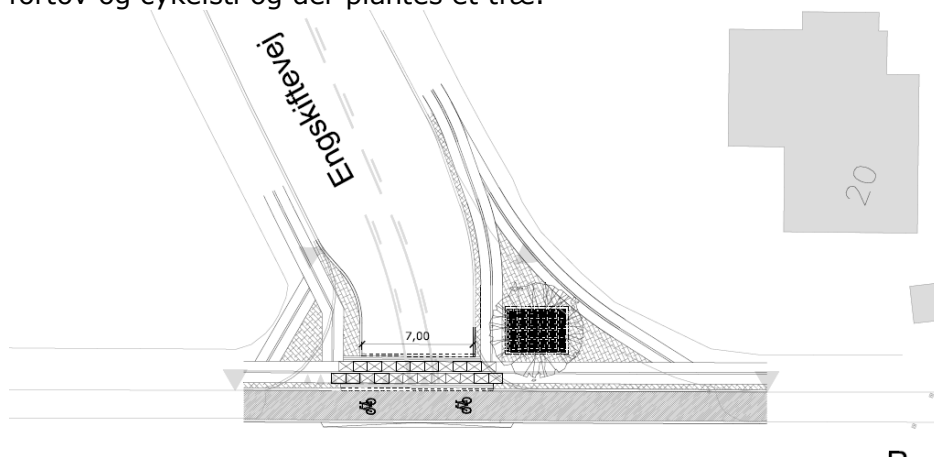
3.6 Helleanlæg ved Vangehusvej

Pga. hastighedsniveauet på Ryvangs Allé, er der i dette delprojekt anlagt et helleanlæg til krydsning for cyklister og fodgængere, samtidig med at det nedsætter hastigheden på Ryvangs Allé.



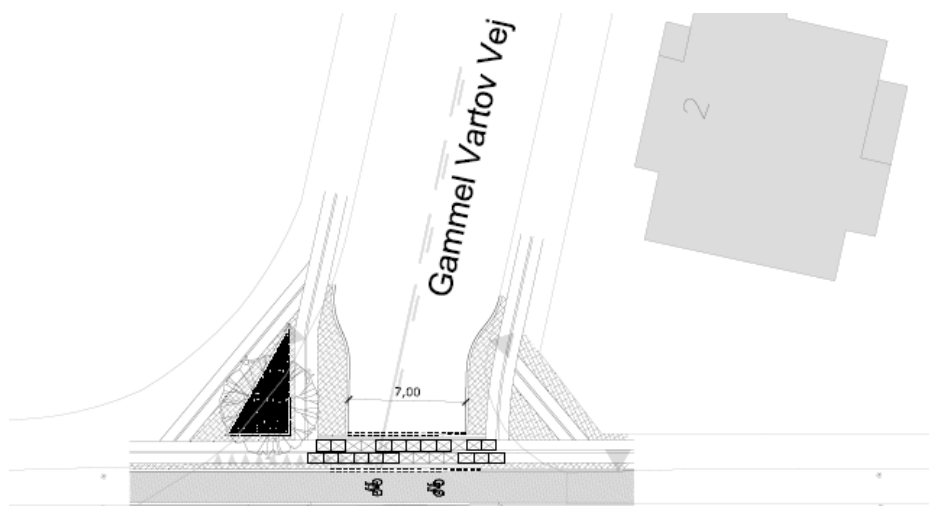
3.7 Engskiftevej

Engskiftevej er et af de projekter hvor sidevejen i forvejen er indsnævret, men der mangler gennemført fortov og cykelsti. I dette projekt gennemføres fortov og cykelsti og der plantes et træ.



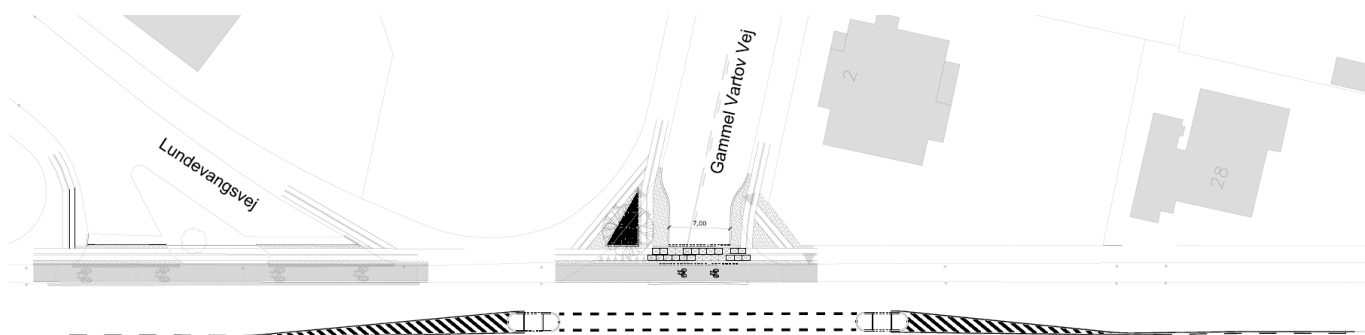
3.8 Gammel Vartov vej

Gammel Vartov Vej er også et af de projekter hvor sidevejen i forvejen er indsnævret, men der mangler gennemført fortov og cykelsti. I dette projekt gennemføres fortov og cykelsti og der plantes et træ.



3.9 Helleanlæg ved Gammel Vartov Vej

Pga. hastighedsniveauet på Ryvangs Allé, samt at Gammel Vartov Vej har forbindelse til Hellerup Skole, at der i dette delprojekt anlagt et helleanlæg til krydsning for cyklister og fodgængere, samtidig med at det nedsætter hastigheden på Ryvangs Allé.



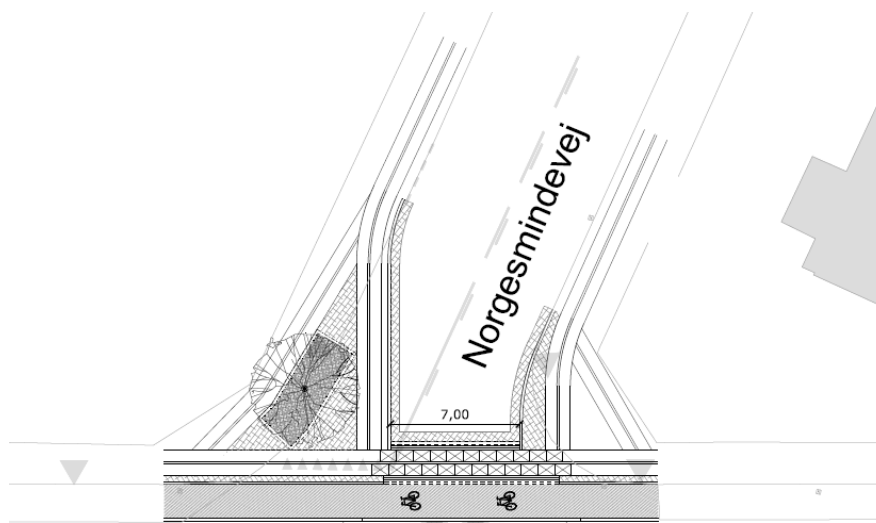
3.10 Lundevangsvej

Lundevangsvej er i dag lukket med plantekasser, pga. af sikkerhedsniveauet omkring den Israelske Ambassade. I dette delprojekt foreslås det at lukke vejen helt med gennemført fortovej og cykelsti uden mulighed for overkørsel.



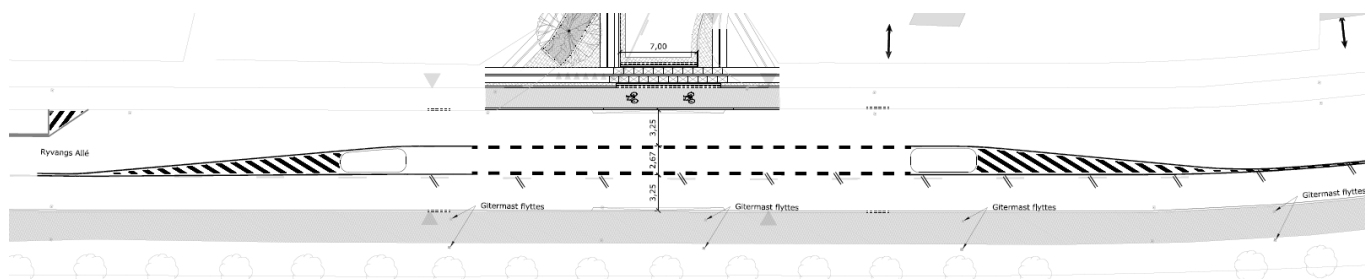
3.11 Norgesmindevej

Norgesmindevej er indsnævret og med gennemført fortov og cykelsti, samt et nyt træ.



3.12 Helleanlæg ved Norgesmindevej

Pga. hastighedsniveauet på Ryvangs Allé, er der i dette delprojekt anlagt et helleanlæg til krydsning for cyklister og fodgængere, samtidig med at det nedsætter hastigheden på Ryvangs Allé.



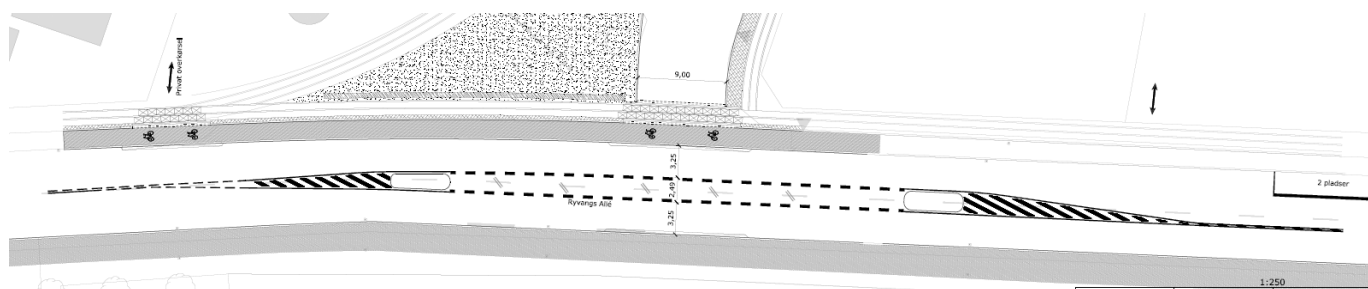
3.13 Ehlersvej

Ehlersvej er som Svanemøllevej meget bred og dynamisk og bør prioriteres højt. Her er vejen indsnævret betydeligt og det medfører derfor et stort areal til eventuel beplantning. Der er gennemført fortov og cykelsti.



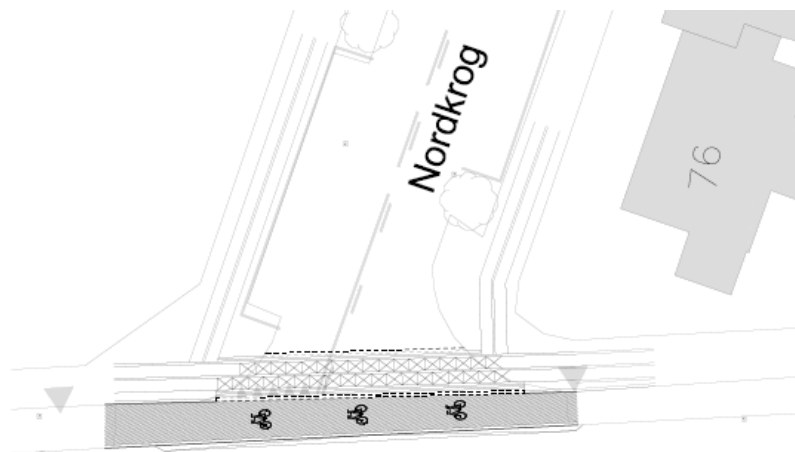
3.14 Helleanlæg ved Ehlersvej

Pga. hastighedsniveauet på Ryvangs Allé, er der i dette delprojekt anlagt et helleanlæg til krydsning for cyklister og fodgængere, samtidig med at det nedsætter hastigheden på Ryvangs Allé.



3.15 Nordkrog

Nordkrog er i forvejen indsnævret, men mangler gennemført fortov og cykelsti. Det er foreslået i dette delprojekt.



3.16 Cykelsti langs den vestlige side

Grusrabatten i den vestlige side inddrages til cykelsti der udvides til 2,7 – 2,9 meter. Samtidig står der seks gittermaster i grusrabatten som ligeledes flyttes.

