



**AMAGER VEST
LOKALUDVALG**

Sundholmsvej 8
2300 København S

E-mail
ZZ5K@okf.kk.dk
www.avlu.dk

Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling
Att. Anders Degn Borg

HØRINGSSVAR VEDR. ØRESTAD SYD FRA AMAGER VEST LOKALUDVALG

Vi bifalder intentionen om at skabe en livlig bygade ved at introducere aktivitetsfaciliteter i Asger Jorns Allé. Vi tager det for givet, at lokalplanrammerne for Asger Jorns Alle afspejler de holdninger og input, der er kommet fra den workshop By & Havn afholdt i september samt den følgende workshop ultimo oktober. Både beboere og lokaludvalget er bekymrede for, om det vil blive en gade med byliv og om de erhverv, der flytter ind i stueetagerne, genererer byliv i gadeniveau. I Ørestad City er der mange "døde" erhvervsfacader i gadeniveau, hvor kun kantinen genererer liv mellem kl. 12 og 13. Det er i den forbindelse utilfredsstillende, at de endelige forslag til disponering af de rekreative områder ikke indgår i lokalplanen grundet en presset tidsplan.

Amager Vest Lokaludvalg finder det uacceptabelt, at der i lokalplanforslaget gives tilladelse til at flytte dyrehegnet mod vest på Kalvebod Fælled i forbindelse med Promenaden. Derved inddrages et areal uden for planområdet i planen og endnu en bid af fælleden privatiseres. Det er desuden vigtigt for lokaludvalget, at der ikke etableres belysning eller fysiske elementer på den fredede fælled i tilknytning til de boldfællede, der er givet penge til i Budget 16.

Lokaludvalget stiller spørgsmålstegn ved, om den ene kanal, der er i lokalplanområdet, kan optage alt afledte regnvand fra alle bygninger i planen? Ørestad Syd projektet bør efterleve de generelle Ørestadsbestemmelser om afledning af regnvand.

Herudover finder lokaludvalget det ærgerligt, at det bliver privatparkering; derved mistes en mulighed for at dobbeltudnytte pladserne så erhverv og butikskunder kan benytte boligejernes parkeringspladser i dagtimerne og derved sikrer flere ledige pladser inden for gældende norm.

Amager Vest Lokaludvalg er dog overordnet set positive stemt for lokalplanforslaget og vi ser forslaget som en væsentlig forbedring af den tidligere lokalplan. Lokaludvalget takker Teknik- og Miljøforvaltningen og By & Havn for en god inddragende proces for udviklingen af lokalplanforslaget for Ørestad Syd.

21-10-2015

Sagsnr.
2015-0231927

Dokumentnr.
2015-0231927-2

Med venlig hilsen

Formand for Amager Vest Lokaludvalg
Lars Rimfalk Jensen



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Amager Vest Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.