



Teknik og Miljøborgmester Ninna Hedeager
Olsen
Teknik- og Miljøforvaltningen, Område for
Bygninger

3

4

Vedr. nabohøring om Spaniensgade 7-9

5

6

Amager Øst Lokaludvalg har i et halvt år arbejdet med
utidssvarende lokalplaner, herunder området omkring
Spaniensgade. Vores sekretariat har i den forbindelse
henvendt sig til forvaltningen, da vi er meget optaget af,
hvordan der byudvikles i den eksisterende by.

11

12

Det er derfor med stor forundring at vi konstaterer, at
man har glemt os i nabohøringen ifm. dispensation fra
lokalplan nr. 196 "Lyongade" til byggeri af
ungdomsboliger på Spaniensgade 7-9, og at der
allerede er givet byggetilladelse.

17

18

Ikke desto mindre forbeholder vi os ret til at komme med
vores bemærkninger til nabohøringen:

20

21

22

23

24

25

26

27

- Vi ser gerne at der bygges ungdomsboliger, men
mener, at værkstederne inde i gården skal bevares,
fx som erhverv i stueetage. Byens håndværkere
skal fortsat kunne være her. Vi skal have en
blandet by.
- Vi er imod at der dispenseres fra
parkeringsnormen, da der i forvejen mangler P
pladser i området.

28

29

30

31

32

33

Vi vil gerne invitere til et dialogmøde om de
utidssvarende lokalplaner, vi oplever at der er i vores
område, så vi kan sikre os at der sker en byudvikling som
fører til at byen fortsat er en blandet by og om der er
andet på vej, vi skal høres om.

24. august 2021

Sagsnummer
2021-0265170

Dokumentnummer
2021-0265170-5



Sekretariatet for Amager Øst
Lokaludvalg
Jemtelandsgade 3
2300 København S

www.aeolu.kk.dk

1 Vi mener i den forbindelse at en række lokalplaner for
2 Amager Øst bør revideres, sådan som vi erfarer at man
3 er i proces med i bl.a. Indre By og Vesterbro.

4

5

6

7 Venlig hilsen

8

9 Susanne Møller

10 Formand for Amager Øst Lokaludvalg