



Til Teknik- og Miljøudvalget

Notat om lejeforhold på Nokken

Medlem af Teknik- og Miljøudvalget, Morten Kabell, har bedt Teknik- og Miljøforvaltningen redegøre for om forvaltningen administrerer arealer på Nokkens, som bliver berørt af indstillingen om udlejning af kommunale arealer. Indstillingen behandles på udvalgs mødet den 27. maj 2013.

Ejerforhold og administration

Nokken er en del af Amager Fælled, som ejes af Teknik- og Miljøforvaltningen. Haveforeningen Nokken, som ligger på området, administreres af Københavns Ejendomme, som administrerer kolonihaverne i København.

Naturområdet omkring haveforeningen administreres af Teknik- og Miljøforvaltningen, men er fredet park. Området er en del af Kalvebodkilen som blev fredet i 1990.

Kontraktforhold

Haveforeningen Nokken består fra gammel tid af flere lodder – nogle med kontrakter og nogle uden. Københavns Ejendommen forhandler netop nu med Haveforeningen Nokken om en samlet kontrakt, der skal dække alle lodder. Der vil være tale om en erhvervslejekontrakt på markedsvilkår og med en varighed på 30 år.

Da der vil være tale om en kontrakt på mere end 10 år vil denne skulle godkendes af Borgerrepræsentationen.

Arealerne omkring Haveforeningen Nokken er som nævnt fredede og udlejning er derfor ikke umiddelbart aktuelt.

/Jon Pape

24-05-2013

Sagsnr.

2013-0153451

Dokumentnr.

2013-0153451-1

Sagsbehandler

Mette Runge Madsen

**Center for Park og
Natur**

Islands Brygge 37, 4. sal,
lokale 434
Postboks 449
2300 København S

E-mail

mrunge@tmf.kk.dk

EAN nummer

5798009493149

www.kk.dk/groenneomraad
er