

## Udkast til høringsvar: Rødegård - forslag til lokalplan

Amager Øst Lokaludvalg takker for modtagelsen af høring vedr. lokalplan Rødegård.

Amager Øst Lokaludvalg har vedtaget indeværende høringsvar på sit møde den 23. februar 2017.

Høringsvaret er udarbejdet på baggrund af møde afholdt med Rendbæk Consulting ApS, TMF og 3B samt senere borgermøde i Minhaj Youth Center kulturcentret, hvor Amager Øst Lokaludvalg deltog sammen med ca. 20 beboere.

På disse møder blev der ikke udtrykt betænkeligheder ved kulturcentret som har ligget på stedet i mange år. Der var stor tilfredshed med at planerne var ændret således, at de udvendige svalegange med værelserne var lagt ind i bygningen.

Et uafklaret spørgsmål var farven på bygningen som fremstod som grå. I det nye udkast fremstår bygningen med røde sten, ligesom nabobygningerne, så dette håber vi bliver fastholdt.

Hjørnet af det nye hus var skråt i stueetagen svarende til huset overfor, dvs tilpasset omgivelserne. Dette er meget positivt.

Et andet uafklaret spørgsmål på borgermødet var hvorvidt kulturcentret og studieboligerne/3B, skulle være med i gårdlauget med naboerne. Gårdlauget er ikke særlig aktivt i øjeblikket. Amager Øst lokaludvalg skal opfordre til, at man genaktiverer gårdlauget og at alle beboere bliver inviteret med i fællesskabet. Dette vil være med til at skabe sammenhold og netværk i gården.

Derudover ser Lokaludvalget gerne, at der lægges vægt på indpasningen af bygningen i forhold til omgivelserne mht. farve og form.

13-02-2017

Sagsnr.  
2017-0024765

Med venlig hilsen

Dokumentnr.  
2017-0024765-3

Ole Pedersen, formand for Amager Øst Lokaludvalg