



**Resultat af borgerdialogforløb for lokalplanforslag
"Kalkbrænderihavns-gade"**

20-04-2012

Sagsnr.
2012-34707

Dokumentnr.
2012-314083

Sagsbehandler
Laila Echammari

Projektets navn:	Lokalplan "Kalkbrænderihavns-gade"
Udbytte af borgerdialogforløbet:	Borgerdialogen bestod af en hjemmeside for lokalplanforslaget og et borgermøde i form af et orienteringsmøde. Der var udsendt en folder om planforslaget samt en lokalplanpjece. På mødet blev der stillet spørgsmål og fremsat kritiske synspunkter vedrørende trafik- og tilkørselsforhold, bygningens højde, omfang og rumlige tilpasning samt arkitektur, skygge- og udsigtsforhold samt områdets anvendelse. De væsentligste bekymringer var angående trafikafviklingen, bygningens højde og arkitektur samt anvendelse af området.
Hvordan er borgenes viden/idéer omsat i projektet/beslutningsgrundlaget?	For at forbedre de trafikale adgangsforhold skal der i forbindelse med den konkrete byggesagsbehandling anlægges en svingbane. Herudover vurderes trafikbelastningen i forbindelse med pakhuset begrænset. Bygherre har foretaget en bearbejdning af projektet med flere vinduer i facaderne og forvaltningen foreslår en præcisering af, at bygningen skal udformes med vinduesåbninger der sikrer en vis grad af åbenhed og imødekommenhed indarbejdet i bestemmelsen om bebyggelsens ydre fremtræden, § 6, stk. 4, pkt. a.
Hvad viser evalueringen om interessenternes tilfredshed med dialogforløbet?	Evalueringen af borgermødet afslører både positive samt negative elementer. Fordelingen af tilfredse borgere og utilfredse borgere fordeler sig lige. Dog er enkelte borger meget utilfredse.
Kort beskrivelse af dialogforløbet (formål og form, deltagere, antal)	Borgermødet var indkaldt som et orienteringsmøde for at give borgerne mulighed for at få nærmere information om og stille spørgsmål til planforslaget. Der deltog ca. 30 borgere i mødet foruden embedsmænd fra Center for Bydesign. Herudover deltog repræsentanter for bygherren og for Østerbro Lokaludvalg.

Plan og Byrum

Njalsgade 13
Postboks 449
2300 København S

Telefon
3366 1367

Telefax
3366 7020

E-mail
laiech@tmf.kk.dk