

**Vedrørende bevaring og modernisering af Stubberupgård –
Københavns Kommune, Socialudvalgets beslutning af 4.6.2014**

Stubberupgårds Lokalråd, som repræsenterer bostedets beboere og pårørende, glæder sig over meddelelsen om Socialudvalgets beslutning af 4.6.2014 om bostedets bevaring og modernisering.

Dog undrer vi os over nogle forhold i beslutningsgrundlaget, som ikke var kendt, da vi indgav vores svar på den forudgående høring, og desuden finder vi den nu oplyste tidsplan meget betænkelig. Vi har derfor følgende bemærkninger til Socialudvalgets beslutning og baggrunden herfor:

Med skrivelse af 30.06.2014 har Københavns Kommune - SOF v/Katrine Madsen orienteret beboere og pårørende på Stubberupgård om Socialudvalget beslutning af 4.6.2014 om modernisering af Stubberupgård på bostedets nuværende adresse. I skrivelsen meddeles samtidig en henvisning til Socialforvaltningen fulde indstilling til Socialudvalget.

Det oplyses, at Socialudvalgets beslutning er truffet på baggrund af høringssvar fra arbejdsgruppen sammensat til formålet af Stubberupgårds beboere og pårørende.

Socialudvalgets beslutning oplyses at være truffet ud fra 4 principper, som er formuleret efter høringen, og af dem oplyses kun de tre at have betydning for Stubberupgårds modernisering.

Princip 1: Der skal være balance i antallet af pladser indenfor/udenfor København.

Dette oplyses at betyde, at ca. 130 pladser bevares udenfor København, herunder Stubberupgårds nuværende 43 pladser.

Kommentar: For Stubberupgårds vedkommende er 43 pladser helt i overensstemmelse med arbejdsgruppens indstilling.

Princip 2: Bostederne skal specialiseres

Det oplyses, at *specialisering* drejer sig om at sikre gode rammer for borgere, der vil væk fra miljøer i København, "præget af misbrug og kriminalitet".

Kommentar: Med denne vægt på misbrug og kriminalitet er der tale om en urimeligt ensidig tolkning af høringssvaret fra Stubberupgård. Naturligvis har Stubberupgård ligesom andre bosteder borgere, som frygter kriminalitet og storbyens fristelser, men vi har også borgere med angstproblemer o.a. som ikke vover at færdes i den københavnske offentlighed, men som på Stubberupgård har fundet et fristed. Der findes således flere gode grunde til at vælge at bo på Stubberupgård, ligesom andre borgere har deres gode grunde til at vælge bolig i København. Beboere og pårørende på Stubberupgård anbefaler derfor, at Stubberupgård opretholdes for visitering af borgere, som *i enhver henseende* har svært ved at klare storbyen, og ikke forbeholdes dem alene som frygter misbrug og kriminalitet.

Princip 3: Mindre, men flexible enheder

Som udgangspunkt ønsker Socialforvaltningen ifølge det oplyste mindre bosteder for 25-50 beboere for at sikre driftseffektivitet og medarbejdernes sikkerhed.

Kommentar: Med sine 43 pladser falder Stubberupgård indenfor disse rammer, og princippet har således ingen egentlig betydning for Stubberupgård. I overensstemmelse med vores hørings svar vil vi dog gerne bekræfte, at Stubberupgård med sin størrelse og fordeling af beboerne på 3-4 bygninger giver gode rammer for den enkeltes privatliv såvel som for træning til fællesskab.

Princip 4: Mest muligt hensyn til de nuværende beboere under projekteringen.

Etapedeling nævnes som eksempel på dette hensyn med mulighed for, at beboerne kan forblive på bostedet under moderniseringen.

Kommentar: Beboerne og de pårørende på Stubberupgård finder forslaget om modernisering i etaper meget tilfredsstillende. Bostedets opdeling i bygninger egner dig fint i så henseende, og inddragelse af den eksisterende lade til boliger vil kunne blive en velegnet 1. etape med mulighed for at høste erfaringer med hensyn til boligernes størrelse og standard.

Tidsplanen:

Socialforvaltningens tidsplan viser, at Stubberupgårds modernisering forventes udført i 2024.

Kommentar: Lokalrådet anser en modernisering af Stubberupgård i 2024 for en voldsom udsættelse i forhold til det hidtil diskuterede. - Dels har høringsprocessen i sig selv været udviklende for både beboernes og de pårørendes forhold og forventninger til bostedet, - og dels har vi under processen erkendt en udvikling, som allerede er i gang, og som tilsiger, at en ny generation af borgere med behov for og ønske om at bo udenfor København i stadig højere grad føler sig usikker overfor de alt i alt beskedne forhold, som findes på Stubberupgård. Disse forhold har indtil nu været en selvfølge for de boende, men høringsprocessen har betydet, at boligstørrelser og bade-/toiletforhold nu tegner sig som et akut problem. Det er trist, når oplevelsen af bostedets åbenlyse kvaliteter blokeres af forhold, som ikke er helt tidssvarende, - men sådan går det jo nemt.

Sammenfatning:

Stubberupgård Lokalråds bemærkninger til Socialudvalgets beslutning af 4.6.2014 og baggrunden herfor kan sammenfattes i følgende 3 punkter:

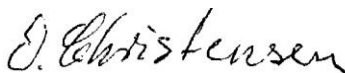
1. 43 pladser bevaret på Stubberupgård svarer helt til Høringsgruppens, Lokalrådets og Beboerrådets ønsker og erfaringerne med Stubberupgård som velfungerende bosted.
2. Visitering til bosteder udenfor København bør også fortsat være en mulighed for sindslidende, for hvem København **på enhver måde** er en del af problemet. Visiteringen bør ikke forbeholdes dem alene, som søger bort fra en baggrund i misbrug og kriminalitet.
3. Moderniseringens start (2024) ses meget gerne fremrykket helt eller delvis på grund af de nu vakte forventninger, og fordi næste generation allerede nu står for døren med nye krav. Stubberupgård egner sig fint for etapevis ombygning, og en ombygning af Laden ses gerne iværksat som første etape, og meget gerne straks eller så snart som muligt.

I det videre sigte står Stubberupgård Lokalråd gerne til rådighed i ethvert henseende, ligesom vi gerne sammensætter en arbejdsgruppe til støtte for den forestående projektering.

Med venlig hilsen



Leif Petersen
Formand for Lokalrådet



Olaf Christensen
Formand for Beboerrådet