



## Bilag G

Dato: 31. marts 2005/ SK, LOK

### **Økonomiforvaltningens forslag til justeringer i Kommuneplanforslag 2005**

#### **Generelt**

- Teksten til det samlede forslag til Kommuneplan 2005 er gennemgået for syntaksfejl og mangler i tekst og grafer
- Teksten er opdateret, hvor der har været behov for det, og der er foretaget sproglige opstramninger
- Der er tilføjet og ændret i teksten i overensstemmelse med drøftelser på administrativt plan om tekniske justeringer og behov for suppleringer af især redegørelsesdelen i Hovedstrukturen, faktuelle fejl og mangler i Rammedelen, samt enkelte korrektioner i Miljøvurderingen
- Der er indsat en opsummering af Miljøvurderingen i indledningen til Hovedstrukturen

#### **Hovedstrukturen**

Der er sket en gennemgribende revision af alle retningslinjekort under de enkelte temaer i Hovedstrukturen, således at den grafiske fremstilling i højere grad afspejler retningslinjernes indhold.

Alle statistiske oplysninger er ajourført, så vidt det har været muligt, og grafer og tekst er afstemt.

#### ***Indledningen***

Der er arbejdet med at fokus på København som international by på opfordring fra Bygge- og Teknikforvaltningen – bl.a. på side 5.

Byens struktur er beskrevet med udvidelsen af byens centrale område som et centralt emne.

#### ***Kapitel 1 om Byudviklingspolitik***

Økonomiforvaltningen foreslår, at delmålsætningerne på side 19 suppleres med et nyt delmål om udvikling af København som en miljømæssig bæredygtig by med fokus på byens strukturer, samt ressourcer og sundhed.

Det begrundes i et ønske om at sikre en fuld udfoldelse af det overordnede mål for byudviklingen, som er beskrevet øverst på samme side. Delmålet

følges op af en ny retningslinje om en miljømæssig bæredygtig storby på side 20 og en uddybende redegørelse på side 25.

Retningslinjen om rækkefølgen for byudviklingen er suppleret med en historik, så der indgår de større områder i byen, hvor omdannelsen allerede er i gang. Det er sket på opfordring fra Bygge- og Teknikforvaltningen og giver grundlag for et bedre overblik over det aktuelle og det fremtidige omdannelsespotentiale. Retningslinjekortet er revideret i overensstemmelse hermed.

### ***Kapitel 2 om Byidentitet og arkitektur***

Bygge- og Teknikforvaltningen har generelt opfordret til at fremhæve København som international by i Hovedstrukturen og Økonomiforvaltningen foreslår derfor, at kapitel 2 suppleres med en ny retningslinje for den internationale by side 32, samt en uddybning af emnet i redegørelsen side 35.

På opfordring fra Bygge- og Teknikforvaltningen foreslås retningslinjen for ”Byens arkitektur” og retningslinjen for ”Bybevaring” præciseret – uden ændring af det samlede indhold.

I redegørelsen til dette kapitel er der sket præciseringer i afsnittet om ”Bygningskulturarv” på side 36

Der er indføjet et afsnit om ”København som europæisk miljøhovedstad” i redegørelsen side 35. Der er sket en supplerings af redegørelsen vedr. tilgængelighedspolitikken for kommunen på side 37.

### ***Kapitel 3 om Viden, kreativitet og vækst***

Retningslinjerne foreslås præciseret – uden betydning for sigtet med retningslinjerne.

Retningslinjen for ”Lokalisering i det Centrale Byområde” er skrevet om, så den i højere grad omhandler erhvervslokalisering

Der er udpeget to særlige områder med potentiale for kreative erhverv. Det drejer sig om Den Hvide Kødby, som følger af en beslutning i Borgerrepræsentationen i begyndelsen af 2005, samt Refshaleøen. De to områder falder uden for de bestemmelser, der gælder for E0 og J0-områderne i rammerne. Det vil være nødvendigt at udvikle dette potentiale særskilt i hvert af disse områder.

### ***Kapitel 5 om Byens liv og boliger***

Efter drøftelse med Bygge- og Teknikforvaltningen er der indarbejdet et forslag til et nyt delmål side 61, der siger: ” At byggeri og byfornyelse udføres med sigte på ressourceoptimering, samt skabe gode sunde boliger og bymiljøer.

Retningslinjen for ”Miljø i byggeriet” på side 64 er suppleret på opfordring

af Miljø og Forsyningsforvaltningen og ordlyden er samarbejdet med retningslinjen for ”Miljørigtigt byggeri” i kapitel 9 om Byens ressourcer og miljø” på side 104.

Redegørelsens afsnit om ”Indvandrere i København” er strammet op.

### ***Kapitel 6 om fritid og mødesteder***

Den overordnede målsætning på side 71 er justeret i overensstemmelse med Kultur- og Fritidsudvalgets ønske om, at henvisningen til folkesundhed udgår.

Retningslinjerne er suppleret med en retningslinje om fremme af fritidsanlæg med høj miljømæssig status på samme side. Målet er indarbejdet i retningslinjen for lokalisering af kultur- og fritidsfaciliteter.

Redegørelsen er suppleret på flere punkter, bl.a. afsnittet om ”Naturoplevelse og – beskyttelse”.

Afsnittet om ”Fremtidige udfordringer for idrætten” i redegørelsen er blevet præciseret i forhold til København som international by i henhold til bemærkning fra Bygge- og Teknikforvaltningen, se under kap. 2.

### ***Kapitel 7 om Børn og unge i byen***

Retningslinjen om Kvarterorienterede institutioner – skoler og daginstitutioner er efter anmodning fra Familie- og Arbejdsmarkedsforvaltningen suppleret med en udmelding om konkret vurdering af friareal behov i forbindelse med etablering af nye fleksible pasningsordninger på side 82.

### ***Kapitel 8 om Trafik og byens rum***

Delmålet på side 89 om at følge udviklingen på trafikområdet for at vurdere behovet for at regulere biltrafikken direkte er suppleret efter ønske fra Miljø- og Forsyningsudvalget

Økonomiforvaltningen foreslår en ny retningslinje for ”Letbaner” på side 90.

Retningslinjen for Fodgængere” på side 92 er suppleret efter ønske fra Bygge- og Teknikforvaltningen. Samme forvaltning har foreslået en ny retningslinje for ”Andre nye vejforbindelser”.

Redegørelsen er opdateret for så vidt angår Cykeltrafik og Parkering.

### ***Kapitel 9 om Byens miljø og ressourcer***

Målsætninger og retningslinjer er revideret i overensstemmelse med høringsvaret fra Miljø- og Forsyningsudvalget.

Der er efter ønske fra Bygge- og Teknikforvaltningen tilføjet et delmål og en retningsline om, at byggeri og byfornyelse skal udføres med sigte på ressourceoptimering på side 103.

Der er indføjet en ny indledning til redegørelsen om status for miljøet i København. Det er oprindeligt et ønske fra Miljø- og Forsyningsudvalget at denne status blev indarbejdet i indledningen til Hovedstrukturen. Økonomiforvaltningen foreslår, at indledningen flyttes til dette afsnit, hvor det naturligt indgår. Formuleringen er justeret i forhold til det oprindelige fra Miljø- og Forsyningsudvalget.

Redegørelsen er efter ønske fra Bygge- og Teknikforvaltningen suppleret med et afsnit om ”Byggeriets ressourceforbrug” på side 109-110.

### **Rammer for lokalplanlægningen**

De enkelte bydelsopslag er ajourført i forhold til den løbende planlægning og bemærkningerne fra henholdsvis Familie- og Arbejdsmarkedsforvaltningen, samt Bygge- og Teknikforvaltningen i overensstemmelse med d referatet fra forvaltningsmæssige drøftelser af 4. februar 2005 og 7. februar 2005.

### **Byudviklingsstrategien**

Byudviklingsstrategien er ajourført og afstemt de ændringer, som er foretaget i hovedstrukturen.

Alle statistiske oplysninger er ajourført, så vidt det har været muligt, og grafer/illustrationer og tekst er afstemt.

### ***Kapitel 1***

Delmål og retningslinjer er ajourført i forhold til hovedstrukturens kapitel 1, se ovenfor.

### ***Kapitel 2***

I afsnittet om områdefornyelse er tilføjet ”trafikale forbedringer” under indsatser i forbindelse med helhedsorienteret fornyelse på s. 30 i henhold til ønske fra Bygge- og Teknikforvaltningen.

Der er tilføjet et afsnit om Ørnevej og Østre Gasværk i afsnittet om ”Nye knudepunkter” på henholdsvis s. 34 og s. 36.

Afsnittet om Valby er strammet op.

### ***Kapitel 3***

I afsnittet om Ørestad s. 44 er tilføjet en sætning om byrum med midlertidig karakter i overensstemmelse med ønske fra Bygge- og Teknikforvaltningen.

### ***Kapitel 4***

Grafer er indsat, der illustrerer hvert enkelt af de 6 scenarier.

## **Miljøvurdering**

Miljøvurderingen af kommuneplanen er sket på baggrund af udkast til trafikafsnit og byudviklingsstrategi. I den forbindelse blev det opdaget, at flere af de foreslåede retningslinier med fordel kunne præciseres. Det gjaldt f.eks. retningslinierne for fodgængertrafikken i trafikafsnittet, hvorfor det fremlagte planforslag bl.a. på enkelte punkter afviger fra det forslag, der som udgangspunkt blev miljøvurderet.

### **Valby Bydelsplan**

I forlængelse af bemærkning fra Miljø- og Forsyningsforvaltningen er der på side 32 indføjet et afsnit om, at en væsentlig forudsætning for udviklingen af området ved Torveporten er, at der gennemføres en regulering af trafikforholdene for at reducere generne for de omkringliggende områder, og at dæmpning af gener fra trafikstøj skal indtænkes i områdets udformning.

Ålholm plads, Gammel Køge Landevej, Torveporten, Ny Ellebjerg station, Herman Bangs Plads, Gadekærvej, Kulbanevej, og Tingstedet nævnes i kapitlet om områdeplaner (s. 24-41) som potentialer i relation til byrum efter ønske fra Bygge- og Teknikforvaltningen.

På side 12 pointeres det, at færdiggørelse af Nørrebro-stien er højt prioriteret i den kommende planperiode.