

## Ansøgning om nyt områdeløft

I foråret 2007 igangsættes udarbejdelse af en ansøgning til Socialministeriet om gennemførelse af et nyt områdeløft. En indstilling herom vil blive forelagt udvalget efteråret 2007.

### Baggrund

Lov om byfornyelse og byudvikling, som blev vedtaget i Folketinget den 19. december 2003, åbner mulighed for at kommunerne kan udpege områder til gennemførelse af beslutninger om områdefornyelse og ansøge Socialministeriet om støtte til gennemførelsen. Af den samlede statslige udgiftsramme til byfornyelse afsættes 50 mio. kr. årligt til gennemførelse af områdefornyelse. Der kan højst tildeles 10 mio. kr. af udgiftsrammen til den enkelte beslutning om områdefornyelse. Det forudsættes, at kommunerne bidrager med mindst det dobbelte.

Den 9. januar 2006 fremsendte kommunen en ansøgning til Socialministeriet om støtte til at gennemføre 2 beslutninger om områdefornyelse i Haraldsgadekvarteret Nord og Haraldsgadekvarteret Syd. De to projekter organiseres sammen med fælles styregruppe og fælles sekretariat. Områdefornyelsen i Haraldsgadekvarteret gennemføres på baggrund af erfaringerne fra kvarterløft og går i gang i løbet af efteråret 2006. Herefter har kommunen 7 sådanne projekter i gang:

	Indbyggere	Start	Slut
Nørrebro Park Kvarter	16.100	2000	2007
Nordvestkvarteret	14.900	2000	2007
Tingbjerg	6.700	2003	2007
Urbanplanen	5.200	2003	2007
Mimersgadekvarteret	16.200	2004	2010
Øresundsvej kvarteret	13.300	2004	2010
Haraldsgadekvarteret	9.100	2007	2012

Herudover har kommunen igangsat to mindre omfattende områdefornyelsesprojekter i henholdsvis Spydspidsen på Nørrebro og Sjællandsgadekvarteret.

Af kommuneplanens hovedstruktur "Byens liv og boliger" fremgår det, at det er intentionen at påbegynde et områdeløft om året. Da områdeløftene er 5-årige projekter, vil det betyde, at der løbende er 5 større projekter i gang samtidigt – et der starter, tre der er i gang og et der afsluttes. Da der indtil udgangen af 2007 er 7 projekter i gang samtidigt, er det forvaltningens anbefaling, at et nyt projekt først sættes i gang efter et eller flere af de eksisterende er afsluttet.

Det forventes, at partnerskabsaftalerne mellem kommunen og boligorganisationerne i Tingbjerg og Urbanplanen vil blive fornyet, således at

### Plan & Arkitektur Områdeløft

Njalsgade 13, 3.  
2300 København S

Telefon  
33 66 27 27

Direkte  
26 12 36 28

E-mail  
danmog@tmf.kk.dk

der igangsættes to nye 4-5 årige projekter i 2007 med fokus på integration og ghettobekæmpelse.

Side 2 af 2

Det betyder, at der er to store kvarterløft – Nørrebro Park Kvarter og Nordvestkvarteret – der slutter med udgangen af 2007. På dette tidspunkt vil der således ressourcemæssigt være plads til at igangsætte et nyt områdeløft. Derfor er det i foråret 2007 hensigten, at igangsætte udarbejdelse af en ansøgning til Socialministeriet om gennemførelse af et nyt områdeløft (ansøgningsfristen forventes at blive primo januar 2008). En indstilling herom vil blive forelagt udvalget efteråret 2007.