



## Hal på Arsenaløen

Projektforslag  
Arkitektur og funktionel disponering

Kapitel : 02.  
Kap.-side : 02.-1  
Dato : 09-12-2011  
Rev. : 19-12-2011 (A)



## 02. Arkitektonisk og funktionel disponering

### 2.1 Arkitektur og funktion

#### 2.1.1 Resume

I budget 2011 er der afsat 60 mio. kr. til at etablere en multianvendelig hal på Arsenaløen, hvor der er plads til både idræt, kulturaktiviteter og generel forsamlingsaktivitet. Den nye hal på Arsenaløen skal derfor i fremtiden danne rammer for en lang række brugergrupperes forskellige aktiviteter spændende fra udendørs- og indendørs sport til møder og konferencer, skuespil og translokationer.

De primære interessenter i området har fået mulighed for at deltage i arbejdet via brugermøder mv. Det drejer sig ud over Christianshavns Lokaludvalg om skoler, gymnasium og bibliotek i området samt Ældrerådet, Seniorklubben, Christianshavns Idræts Klub (CIK), Spejdercenter Holmen, CSR/Nanok rugbyklub, de tre vandsportsforeninger i området m.fl.

Målet med den nye hal er at etablere et nytænkende og miljørigtigt byggeri med karakter af kvartershushus, der både kan tilbyde optimale forhold for sporten og alle de andre funktioner.

Nærværende rådgivergruppe har i bearbejdningen af det tidligere projekt fra Nøhr & Sigsgaard fokuseret på at bibringe projektet en større transparens mellem bygningens funktioner, optimere bygningen for nedbringelse af energi og ressourceforbrug samt tilføre bygningen en maritim karakter, der forankre bygningen i en lokal arkitektur tradition på Holmen.

#### 2.1.2 Ankomst

Ankomsten til bygningen foregår via den befæstede forplads på bygningens nordvestlige gavl. Et stort udkåret glashjørne i bygningen markerer ankomsten til bygningen, der udgøres af vindfang med tilknyttet vagtstue. Fra vindfanget er der direkte kig til det dobbelthøje foyerområde, der forbinder alle bygningens funktioner samt til selve hallen. Desuden er der visuel kontakt til en forbi passerende på cykelruten sejllende på Laboratoriegraven samt broen til Arsenaløen, der udgør den primære ankomst til Holmen området.

#### 2.1.3 Vagtstue

Vagtstuen er bygningens reception og formidlingspunkt. Her etableres en glasluge mod vindfanget samt en receptionsdisk, der indrettes med en computer arbejdsplads for den vagthavende. Desuden etableres gode overbliksmuligheder over trafik både ind og ud af bygningen samt til foyer og hal. De tilknyttede personalefaciliteter er placeret i direkte forbindelse med vagtstuen som Backoffice.

#### 2.1.4 Personalerum

Personalerummet er indrettet med velfærdsfaciliteter, bad, toiletforhold og tekøkken. Personalestuen er placeret ved facaden med gode dagslysforhold og udsyn til forpladsen.

#### 2.1.5 Foyer og fordelingsarealer

Foyerrummet fremstår meget transparent med dobbelthøjt rumlighed med indskudte plan på 1.salen. Fra foyerrummet er der direkte adgang til hallen via 3 stk. dobbelte glasdøre placeret i den store glasvæg, der adskiller foyer og hal. Hallens træpodier vokser med ud i foyeren, hvor de udgør

## Hal på Arsenaløen

Projektforslag  
Arkitektur og funktionel disponering

Kapitel : 02.  
Kap.-side : 02.-2  
Dato : 09-12-2011  
Rev. : 19-12-2011 (A)



siddepladser for ventende, samt etablerer udgang til det udendørs opholdsdæk i træ.

I foyeren etableres indbygget væg med plads til automater, der udgør den daglige "cafe" i bygningen. Fra foyeren er der adgang til omklædningsområdet i stueetagen samt elevator og trappe til 1.sal. Elevator etableres med stolmål 1100x1400mm, der passer til normale gulvvaske-maskiner.

På 1.salen etableres lounge og cafeområde på det indskudte plan. Herfra er der flot indkig til hallen og styrketræning samt ud udsigt mod Laboratoriegraven og byens tårne.

Fordelingsgangene i bygningen fremstår rummelige og lyse qua deres varierende bredder samt ved introduktionen af en lysgård, der bringer dagslys helt fra taget og ned til i fordelingsgangen i stueetagen. Vægflader i fordelingsarealerne udformes med indbyggede skabe og mulighed for opslagstavler og infoskærme, der gør passagen til en oplevelse og funktion i stedet for et "dødt område" i bygningen. I fordelingsgangene der er rumligt sammenhængende etableres brandskydeporte på hver etage, der udgør brandsektioneringen. Fordelingsgangene fremstår derved i den daglige brug som et sammenhængende foyer og gangareal uden døre.

#### 2.1.6 Omklædning

Alle 4 stk. omklædningsrum er placeret i stueetagen, hvilket gør logistikken meget overskuelig. 2 stk. omklædningsrum er placeret med direkte udgang til det fri via sluser - disse omklædningsrum er primært tiltænkt de udendørs sportsgrene, der benytter fælleden. Omklædningsrummene er udført med sluse mod fordelingsgangen. Fra slusen komme man ind i tørskosområdet, der er udført med bænke og knagerækker. Fra tørskosområdet er der direkte adgang til toilet. Væg mod vådområde indrettes med lockers i type som 30x30x60cm aflåselige locker elementer. Desuden etableres spejl samt installationsmæssigt forberedt for hårtørring. Omklædning med egen udgang til det fri forsynes med højtsiddende vindue. Omklædning uden direkte udgang forsynes med almindeligt vindue (uden indsyn). I vådområdet indrettes væg mod tørskosområdet med knagerækker for håndklæder mv. På modsatte væg indrettes 5 stk. brusehoveder med præindstillet armatur. Der er i projektet ikke indrette særlig handicapomklædning eller omklædning til religiøse minoriteter

#### 2.1.6 Dommeromklædning og sminkerum

I forlængelse af omklædningsrummene etableres et kombineret dommeromklædnings- og sminkerum. Omklædningen indrettes med sluse mod fordelingsgangen og forsynes med bad og toilet samt sminkerbord med spejl samt stole. Der etableres aflåselige lockers. Rummet forsynes med vindue (uden indsyn) med udsyn til forpladsen. Dommerne har praktisk egen udgang via dør i østfacade for enden af fordelingsgangen. Rummet vil kunne anvendes som sminkerum ifm. med anvendelse af bygningen til skolekomedier og lignende arrangementer.

#### 2.1.7 Toiletter og rengøring

Centralt på begge etager i bygningen er placeret en kerne med toiletter og rengøringsrum. Toiletter er udfærdiget på hver etage som to gange to toiletter med forrum til henholdsvis herre og damer. Disse toiletter er suppleret med handicap toilet på hver etage. Handicaptolietet i stueetagen er forsynet med pusle plads. Handicap toilettet på 1.salen er forsynet med udslagsvask for påfyldning og tømning af gulvvaske-maskine. I stueetagen etableres rengøringsrum til "parkering" af gulvvaske-maskine samt til rengøringsmaterialer.

#### 2.1.8 Hallen

Hallen er som det største rum et naturligt omdrejningspunkt i bygningen og bindes flot sammen med foyerområdet, der har samme lofthøjde og materiale bearbejdning. Hallen er udformet som et

## Hal på Arsenaløen

Projektforslag  
Arkitektur og funktionel disponering

Kapitel : 02.  
Kap.-side : 02.-3  
Dato : 09-12-2011  
Rev. : 19-12-2011 (A)



lyst rum præget af dagslys fra både facade og tag. Konstruktionerne er skjulte over nedhængt loft og syner derfor ikke i hallen, der fremstår med rene overflader uden søjler og bjælker.

Hallen er dimensioneret til håndbold med lofthøjde på 8m samt 6 stk. badmintonbaner (ikke lofthøjde til internationale kampe (12m)) samt basketball på tværs af hallen i reducerede mål. Der etableres tribune/podiesiddepladser symmetrisk på begge langsider af hallen med plads til 278 siddende heraf 3 stk. handicap pladser. Podierne er kun to trin høje i alt 90cm. Podierne fremstår som en naturlig forlængelse af sportsgulvet og opfattes derfor ikke som en konventionel tribune. Fra podierne på den vestlige langside er der direkte adgang til det udvendige træ plateau mod Laboratoriegraven. Der etableres gangpassage på langs af hallen lang vestfacaden i tilfælde af, at hallen opdeles og sportsfolk skal passere en anden aktivitet. Hallen forsynes med en hejsevæg (uden akustisk afskærmning, hvilket kan begrænse de samtidige funktioner). Hejsevæggen placeres i 1/3 dels punktet. Der etableres ligeledes boldnet, der kan trækkes til side – også bag ved håndboldmålet med foyer glasvæggen.

Ved teaterarrangementer kan der opstilles en mobilscene, der er indeholdt i projektet. Som udgangspunkt er scenen tænkt placeret ved væg mod foyeren. Her er der et stort depot til sportsrekvisitter, der samtidig kan fungere som bagscene ved teater. I loftet ophænges system for teaterlys og lyd. Der vælges en mobilscenen der er modulopbygget med forskellige opstillingsmuligheder og placeringer i salen.

Hallen har porte direkte til det fri både mod syd (parkeringspladsen) samt mod øst (alleen). Dette gør det muligt let at bringe rekvisitter eller supplerende møblement ind i hallen.

### 2.1.9 Multirum

Multirummet er placeret markant på bygningens nordvestlige hjørne over vindfanget. Multirummet ligger i forlængelse af trappen til 1.salen, hvorved man naturligt og let ankommer til det højloftede rum. Multirummet er velegnet til dans, yoga, gymnastik eller en anden udfoldelse, der kræver særlig plads. Fra multirummet er der flot udsigt over ankomstpladsen samt til Laboratoriegraven.

### 2.1.10 Anretterkøkken

Mellem multirum og møderum ligger anretterkøkkenet. I køkkenet kan der tilberedes mad til eget brug eller anrettes af mad udefra. Køkkenet er ikke lovligt til tilberedning af mad til andre personer i bygningen eller videresalg. Køkkenet forsynes med opvaskemaskine, komfur med emhætte, kølefryseskab, ovn og dobbeltvask. Der etableres overskabe for service. Der er yderligere plads til service i skabsvæg på samme tage i fordelingsgang ved styrketræning. Der er vindue mod balkon fra køkkenet. Køkkenet er placeret ved siden af elevatoren, der gør indlevering af varer og mad enkel.

### 2.1.11 Møderum

Møderum på 1.salen er indrettet så dette kan fungere både som eet stort og som to individuelle møderum. Opdelingen foretages ved en stor foldevæg, og der er individuelle adgangsdøre til fordelingsgangen. Når foldevæggen er parkeret op ad væggen kan møderumme rumme op til 80 personer. Rummet forberedes for projektor og lærred. Møderummet har en lofthøjde på 4,6m, hvilket understreger rummets dimensionering til mange personer. Der er direkte udgang til den store balkon. Da vinduespartiet er nordvendt etableres der ikke solafskærmning på det store parti. Møderummet udformes med naturlig og mekanisk ventilation. Dette sikre at der ved mange personer i rummet let vil kunne etableres et godt sensorisk indeklima. Der vil kunne etableres mørklægning – bygherre bedes melde tilbage i dennes kommentering af projektforslaget.

### 2.1.12 Balkon

I forlængelse af mødelokale og multirum er placeret en gennemgående overdækket balkon med

## Hal på Arsenaløen

Projektforslag  
Arkitektur og funktionel disponering

Kapitel : 02.  
Kap.-side : 02.-4  
Dato : 09-12-2011  
Rev. : 19-12-2011 (A)



udsigt over Laboratoriegraven og byen. Balkonen har funktion af pauserum og tjener som 1.salens private friareal. Værn er udformet som halvlukket værn, så man ikke kan kigge direkte op på balkonen fra forpladsen.

### 2.1.13 Styrketræning

Styrketræning har fået en central placering med udsigt direkte til hallen fra 1.salen. Der er adgang til styrketræning både fra foyerområdet samt via selvstændig indgang mod øst. På væggen mod teknikkummet kan etableres ribber samt evt. skærme til TV mv. Rummet forsynes med via gulvbokse og anden teknik så rummet kan bestykkes til mange maskiner.

### 2.1.14 Teknikrum

Der er afsat plads til teknik på 1.salen samt på indskudt teknikloft (2.sal) primært til ventilations aggregater. Fra teknikloftet er der adgang til taget via taglem med udskyderstige. Teknikrummet på 1.salen ifm. toiletterne kan reduceres i den videre projektering for at tilvejebringe yderligere depotplads i bygningen. I stueetagen etableres teknikvæg til gulvvarme ved sluse omklædning 2 og der etableres el teknikvæg for el i depotvæg i det store depot.

### 2.1.15 Flugtvejstrapper

Ud over den interne trappe er der i bygningen en indvendig og en udvendig brandtrappe.

## 2.2 Landskab

Visionen for de fremtidige friarealer omkring den nye hal på Arsenaløen er at skabe robuste og funktionelle rammer for et alsidigt og bæredygtigt byliv. Friarealerne skal være med til at give stedet en identitet der afspejler stedets funktion og samtidig tilpasser og understreger de eksisterende unikke omgivelser som hallen indpasses i. Det nye landskab til hallen skal være med til at forene den store grønne fælled mod øst og Laboratoriegravens vandspejl mod vest.

På et forholdsvis lille areal skal mange funktioner gå op i en højere enhed, og det er derfor vigtigt med en så klar og enkel arkitektonisk disponering som muligt, der gør det lettest muligt for brugeren at agere i. Der skal både være plads til at parkere mange cykler, p-pladser til personbiler og generelt plads omkring bygningen til ankomst, vareindlevering og brandredning. Derudover vil et decideret opholdsareal være ønskværdigt og det er oplagt at udnytte dele af udearealet rekreativt – aktivt eller til afslappende ophold. Udfordringen på den smalle grund er, at der langs med Laboratoriegraven er planlagt en cykelforbindelse - 'Christianshavnsruten' - som på sigt skal forbinde Nørrebro med Amager Strand med en forventelig daglig passage af ca. 3000 cyklister.

Vi forestiller os, at hallen står på en funktionel og robust ensartet flade, som kan fungere som hallens udendørs gulv. En bemalet asfaltflade med striber der tager udgangspunkt i sportsgulvet, men som bruges i en ensartet form der danner en samlende karaktergivende tæppevirkning. I hver af 'tæppets' ender er der placeret to grusbånd, der dels mod nord indeholder 120 stk. cykelparkeringer og dels mod syd består af 12 p-pladser. Grusbåndenes ender munder ud i en hård belægning enten i indfarvet asfalt eller in situ støbt beton. Mod Laboratoriegraven bruges de som opmærksomhedsfelter på cykelstien og mod Arsenalvej henholdsvis som handicap p-pladsareal og som fast belægning under renovationsarealet.

Ud fra bygningen mod Laboratoriegraven 'folder' et trædæk ud, der er med til at binde inde og ude sammen og som skaber rekreative rammer for ophold og aktivitet. Trædækket består af to 45 cm

## Hal på Arsenaløen

Projektforslag  
Arkitektur og funktionel disponering

Kapitel : 02.  
Kap.-side : 02.-5  
Dato : 09-12-2011  
Rev. : 19-12-2011 (A)



høje plateauer der kan siddes, leges, optrædes og dyrkes yoga på. Trædækket brydes af den 3 m brede fælles cykelsti, men fortsætter mod vandet hvor dækket ligeledes 'folder' og skaber to plateauer med 45 cm forskel. I varierende bredde og længde placeres indskudte trin på 22.5 cm.

'Christianshavnsruten', der skærer gennem trædækket, er en 3 m bred fællessti i asfalt, der afsluttes med en jernkant mod brinken, som den løber langs med. Udover de opmærksomhedsfelter der markerer matriklen i hver ende af grusbåndene, skabes der yderligere opmærksomhed med 'rumle' striber i termoplast på asfaltbelægningen på hver side af trædækket. Med trædækkets rekreative forbindelse på den ene side og den funktionelle cykelsti på den anden er der skabt et knudepunkt hvor 'rumlefelter' skal være med til at øge cyklisternes opmærksomhed og derved have en fartdæmpende virkning.

I cykelparkeringsbåndet er der plantet træer der vil fungere som et løvtag der bidrager med både årstidsvariation, øget værdi og bæredygtighed til området og især er med til at erstatte de to eksisterende store træer, der på grund af de fremtidige planer for både hal og cykelsti, ikke kan bevares. Der er af samme grund placeret få træer langs brinken og i asfaltbelægningen. Træerne indenfor 'tæppet' er tænkt som et urbant, højstammet karaktergivende træ, som f. eks. ginkgo, mens der langs med brinken foreslås pil og rødél. Lindealleen langs med Arsenaløen genskabes indenfor byggefeltet.

Som et vertikalt element der dels kan bruges som master til spotbelysning og dels som opbinding til træerne, foreslås lakerede rør i varierende diameter og højde i en signaturfarve der passer til 'gulvets' striber. De vil være med til at kickstarte landskabet og markere og synliggøre stedet indtil træerne er kommet i vækst.

### 2.3 Arealer og udnyttelsesprocenter

Hal på Arsenaløen			
AREALSKEMA	Dispositionsforslag*	Mini-projektforslag	
Bruttoarealer	m2	m2	
Stueetage	1982	1844	
1. Sal	720	531	
Tekniketage	0	76	
<b>I alt</b>	<b>2702</b>	<b>2451</b>	

\* Nøhr & Sigsgaard 2011

#### Sammenligning mellem nettoarealer i program og projekt:

Funktion			
Foyér/gangareal	98	200	
Multirum	50	49	Niveau 1
Ophold	53	0	
Omkledning 1	38	43	
Sluse	5	0	
Toilet	2	0	
Omkledning 2	46	42	
Sluse	4	0	

## Hal på Arsenaløen

Projektforslag  
Arkitektur og funktionel disponering

Kapitel : 02.  
Kap.-side : 02.-6  
Dato : 09-12-2011  
Rev. : 19-12-2011 (A)



Sluse	5	0	
Toilet, Hcp	6	7	
Toiletter	9	8	
Toiletter	9	8	
Køkken/depot	14	13	Niveau 1
Kiosk	8	5	Automater
Trapperum 1	27	10	
Trapperum 2	24	7	
Elevator	3	3	
Personale	19	21	
Depot (syd)	27	77	
Depot (syd)	27	0	
Scene (syd)	56	0	Mobil
Dommer/sminke (syd)	20	18	
Reng.rum (syd)	6	4	
Hal	1300	1181	

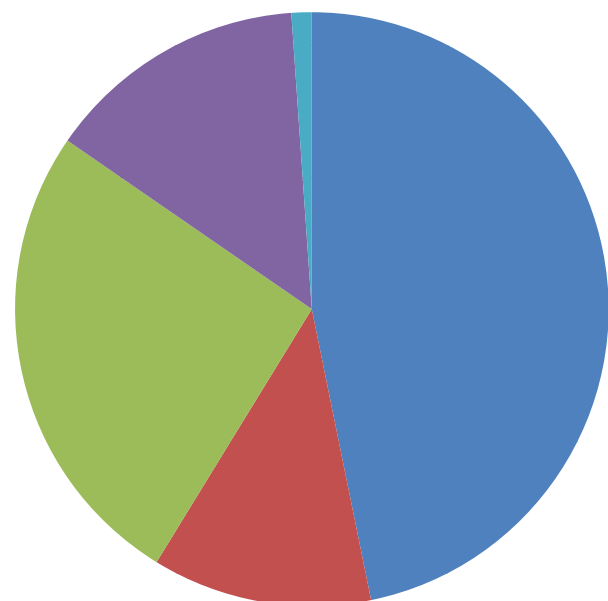
### Niveau 1

Foyér/gangareal	72	112	
Møderum	89	80	
Styrketræning	48	62	
Omkledning 3	36	41	Niveau 0
Sluse	5	0	
Toilet	2	0	
Omkledning 4	38	41	Niveau 0
Depot	4	0	
Depot	7	0	
Toilet, Hcp	6	7	
Toilet	3	7	
Toilet	2	7	
Teknik	20	52	Niveau 1
Personale	18	0	
Trapperum 1	25	7	
Trapperum 2	23	7	
Elevator	3	3	
Balkon, ophold	41	0	
Balkon, ophold	42	0	
Balkon/gang	80	0	
Depot	19	5	
Teknik (syd)	34	0	
Balkon (udvendig)	0	37	Niveau 1
Vindfang	0	28	Niveau 0
Vagtstue	0	15	Niveau 0
Depot væg	0	5	Niveau 0
Depot væg	0	3	Niveau 1
Indskudt teknik dæk	0	76	Niveau 3

**I alt**      **2473**      **2291**

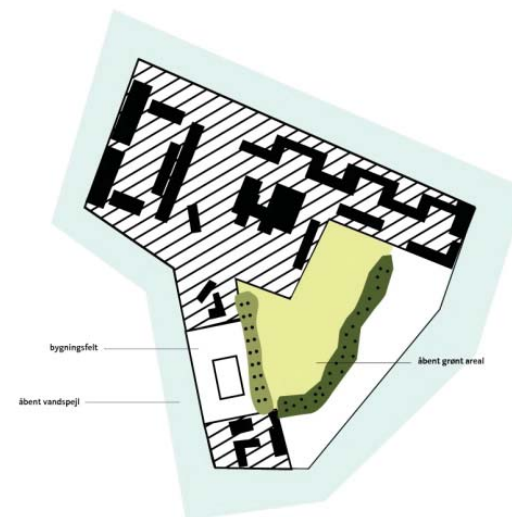
**Brutto/netto faktor i projekt:**      **1,09**      **1,07**

## Energiforbrug



- Rumopvarmning
- Varmt brugsvand
- Belysning
- Ventilation
- Pumper

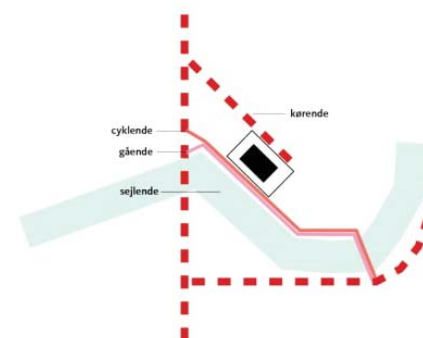
EKSISTERENDE FORHOLD



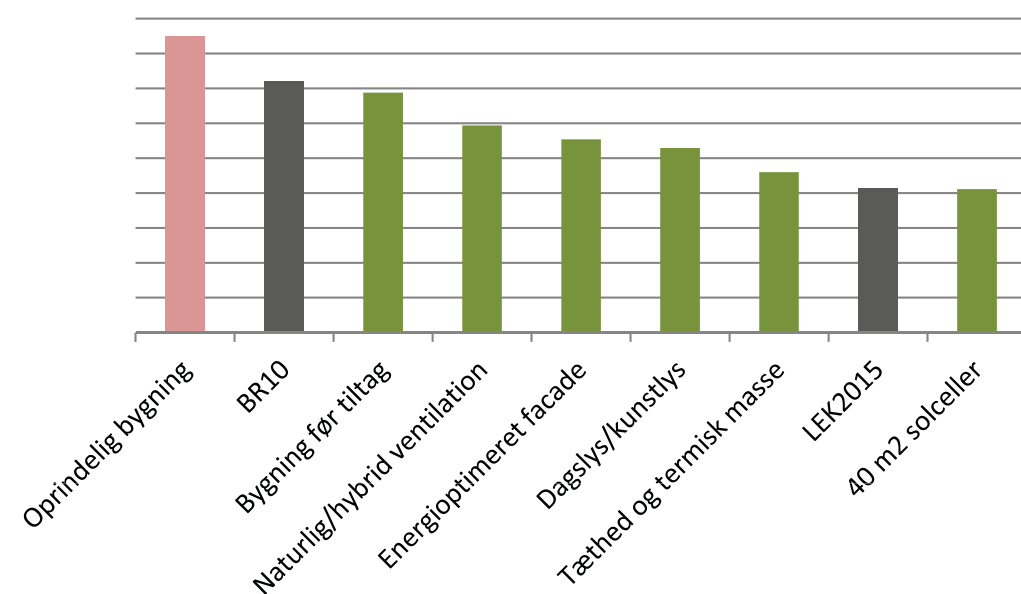
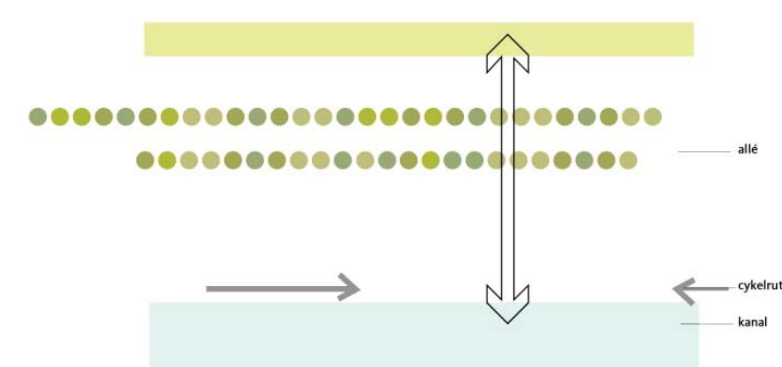
CHRISTIANSHAVNSRUTEN

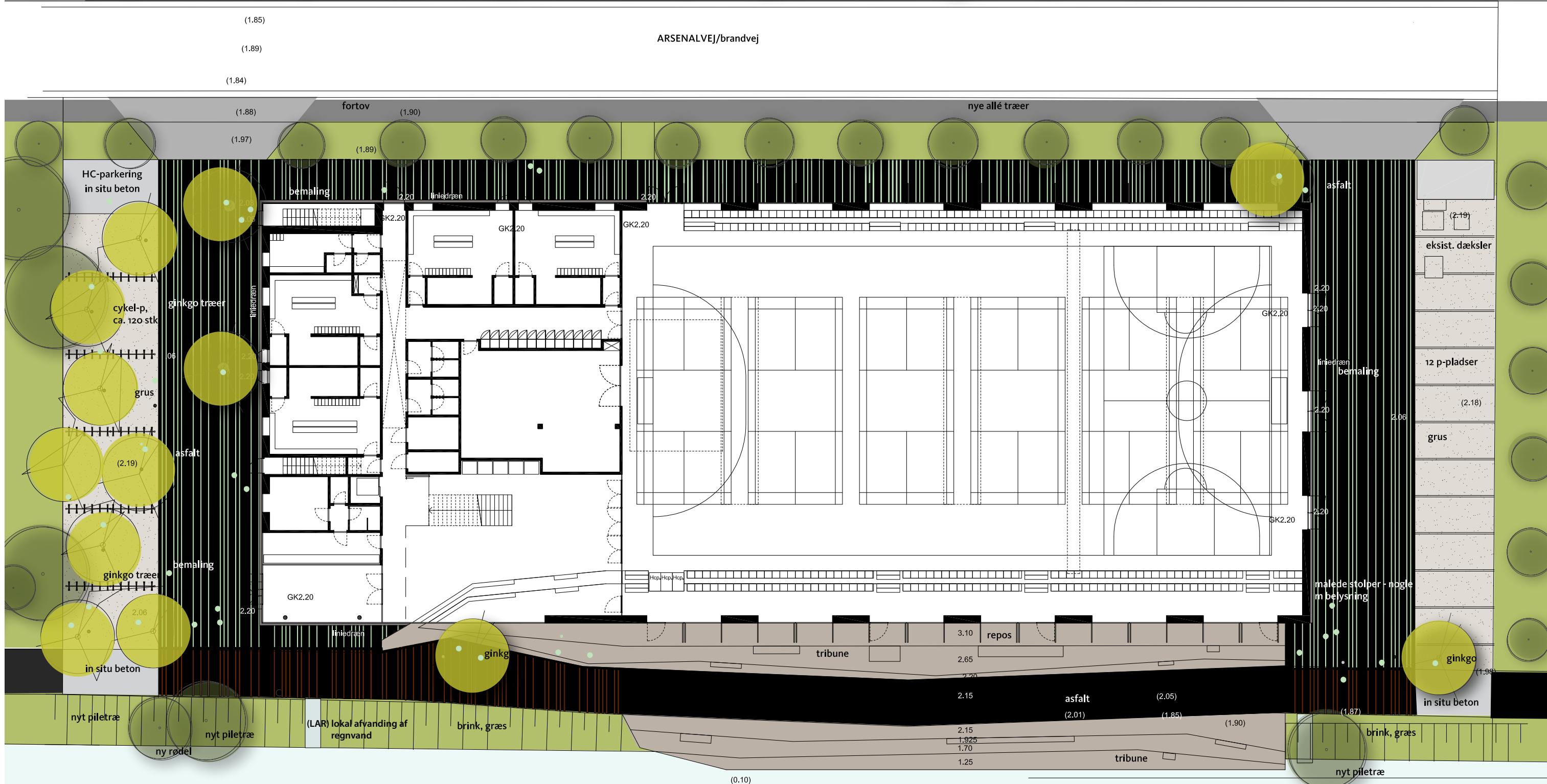


BEVÆGELSESMØNSTER



ORIENTERING





LABORATORIEGRAVEN

126 HAL PÅ ARSENALØEN

L(X)1.01

616 CHRISTIANSHAVNS KVARTER  
 ARSENALVEJ 6, 1436 KØBENHAVN K.

(MINI)-PROJEKTFORSLAG

Situationsplan

2011.12.09  
 1:250



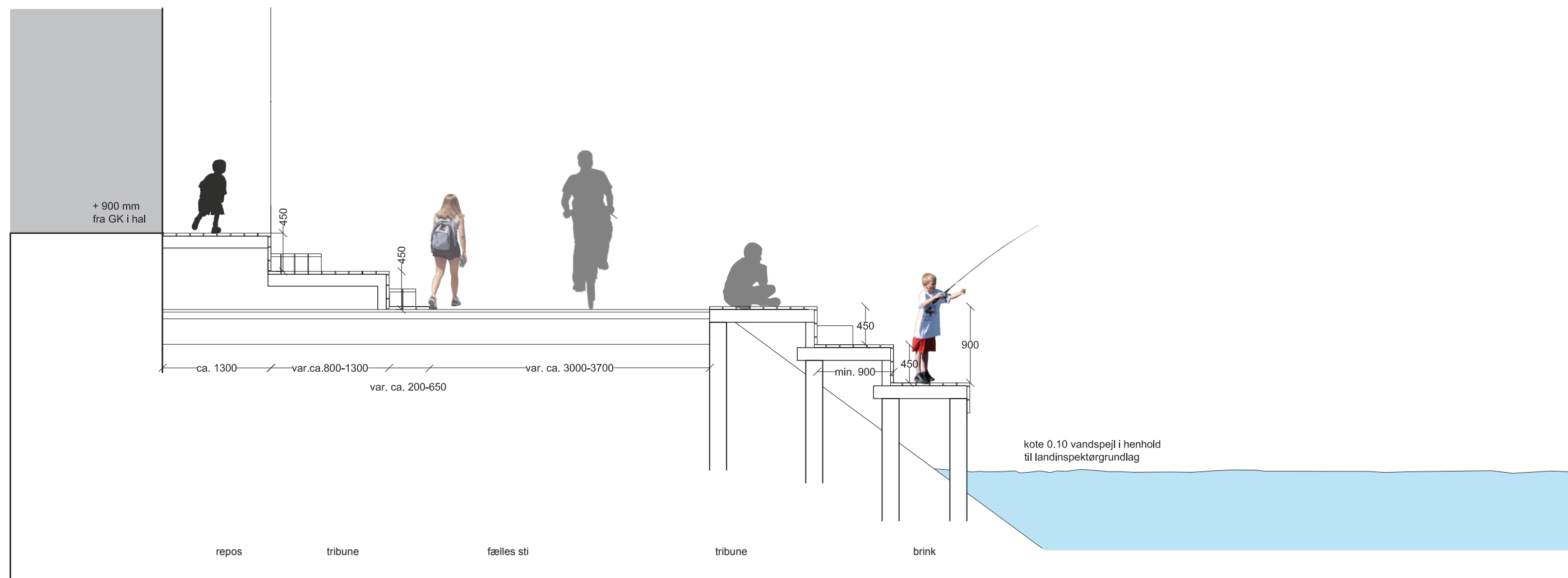
ARKITEKT  
 Christensen & Co arkitekter as  
 BRAGESGADE 10, 3. SAL  
 2200 KØBENHAVN N  
 T: +45 72 44 44 40  
 F: +45 33 93 43 03  
 www.cco.as

INGENIØR  
 RAMBOLL  
 HANNEMANNS ALLÉ 53  
 2300 KØBENHAVN S  
 T: +45 51 61 10 00  
 F: +45 51 61 10 01  
 www.ramboll.dk

LANDSKAB  
 1:1 Landskab  
 KIGKURREN 8G, 4.sal  
 2300 KØBENHAVN S  
 T: +45 33 24 12 08  
 www.1til1landskab.dk

BYGHERRE  
 KØBENHAVNS EJENDOMME  
 NYROPSCADE 1, 5. SAL  
 1602 KØBENHAVN  
 F: +45 33 66 71 72  
 T: +45 33 66 66 00  
 www.kejd@kff.kk.dk

Udført af KU  
 Godkendt af TT



126 HAL PÅ ARSENALØEN

L(X)3.01

616 CHRISTIANSHAVNS KVARTER  
 ARSENALVEJ 6, 1436 KØBENHAVN K.

(MINI) -PROJEKTFORSLAG

Snit af trædæk

2011.12.09  
 1:50



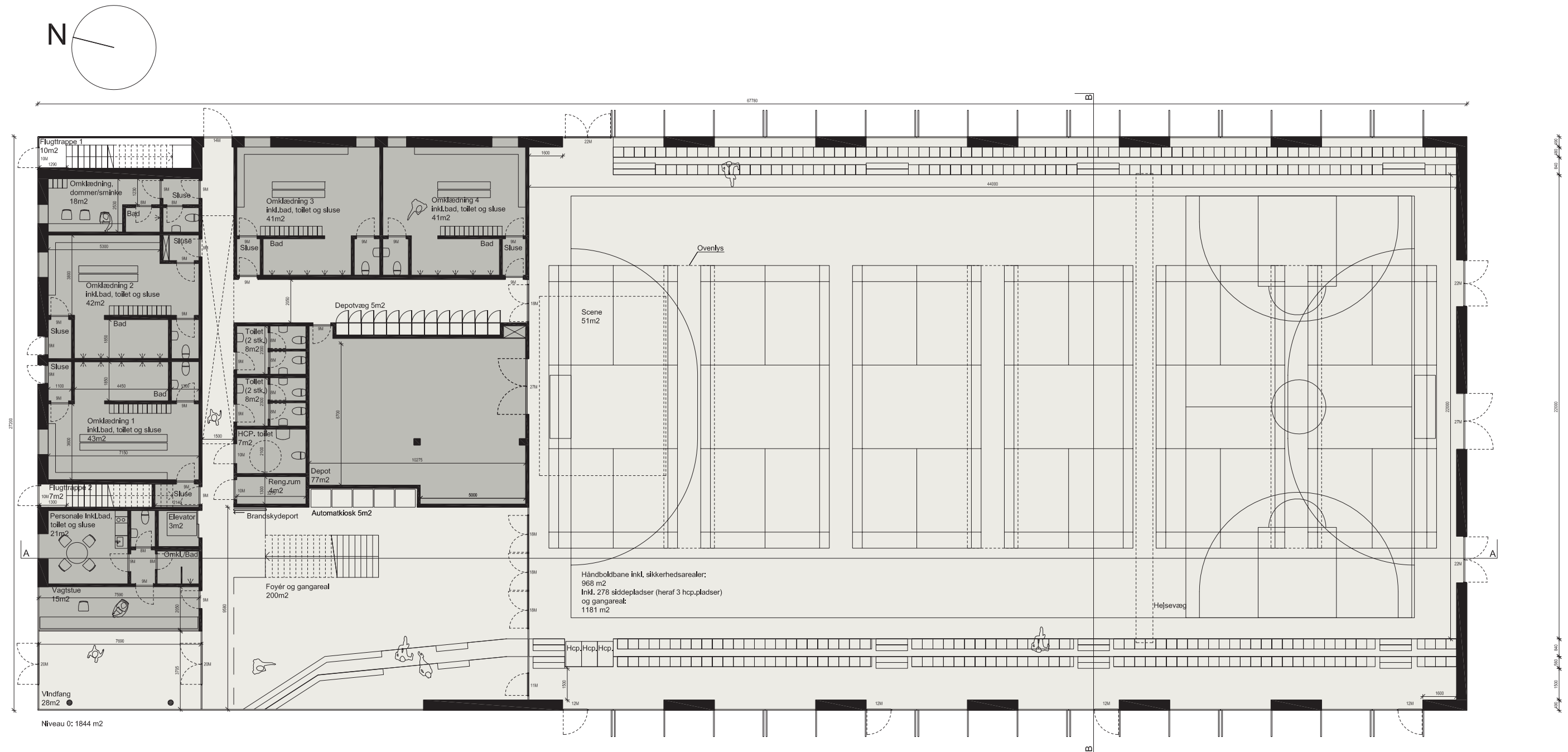
Udført af KU  
 Godkendt af TT

ARKITEKT  
 Christensen & Co arkitekter as  
 BRAGESGADE 10, 3. SAL  
 2200 KØBENHAVN N  
 T +45 72 44 44 40  
 F +45 33 93 43 03  
 www.cco.as

INGENIØR  
 RAMBOLL  
 HANNEMANNS ALLÉ 53  
 2300 KØBENHAVN S  
 T: +45 51 61 10 00  
 F: +45 51 61 10 01  
 www.ramboll.dk

LANDSKAB  
 1:1 Landskab  
 KIGKURREN 8G, 4.sal  
 2300 KØBENHAVN S  
 T +45 33 24 12 08  
 www.1til1landskab.dk

BYGHERRE  
 KØBENHAVNS EJENDOMME  
 NYROPSCADE 1, 5. SAL  
 1602 KØBENHAVN  
 F +45 33 66 71 72  
 T +45 33 66 66 00  
 www.kejd@kff.kk.dk



## 126 HAL PÅ ARSENALØEN

## A.100

616 CHRISTIANSHAVNS KVARTER  
ARSENALVEJ 6, 1436 KØBENHAVN K.

(MINI) -PROJEKTFORSLAG

PLAN  
NIVEAU 0

2011.12.09  
1:200



**RAMBOLL**



Udført af ALS  
Godkendt af TN

■ **ARKITEKT**  
Christensen & Co arkitekter as  
BRAGESGADE 10, 3. SAL  
2200 KØBENHAVN N  
T +45 72 44 44 40  
F +45 33 93 43 03  
www.cco.as

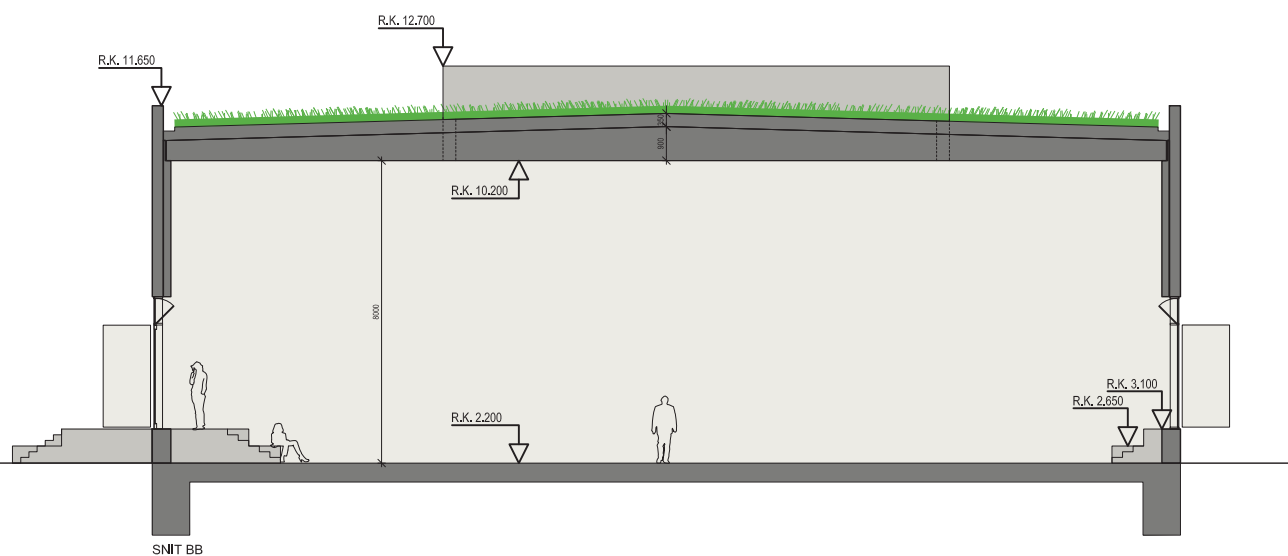
□ **INGENIØR**  
RAMBOLL  
HANNEMANNS ALLÉ 53  
2300 KØBENHAVN S  
T: +45 51 61 10 00  
F: +45 51 61 10 01  
www.ramboll.dk

□ **LANDSKAB**  
1:1 Landskab  
KIGKURREN 8G, 4.sal  
2300 KØBENHAVN S  
T +45 33 24 12 08  
www.til1landskab.dk

BYGHERRE  
KØBENHAVNS EJENDOMME  
NYROPSTRADE 1, 5. SAL  
1602 KØBENHAVN  
F +45 33 66 71 72  
T +45 33 66 66 00  
www.kejld@kff.kk.dk







126 HAL PÅ ARSENALØEN

A.200

616 CHRISTIANSHAVNS KVARTER  
 ARSENALVEJ 6, 1436 KØBENHAVN K.

(MINI)-PROJEKTFORSLAG

LÆNGDESNIIT AA  
 TVÆRSNIIT BB

2011.12.09  
 1:200



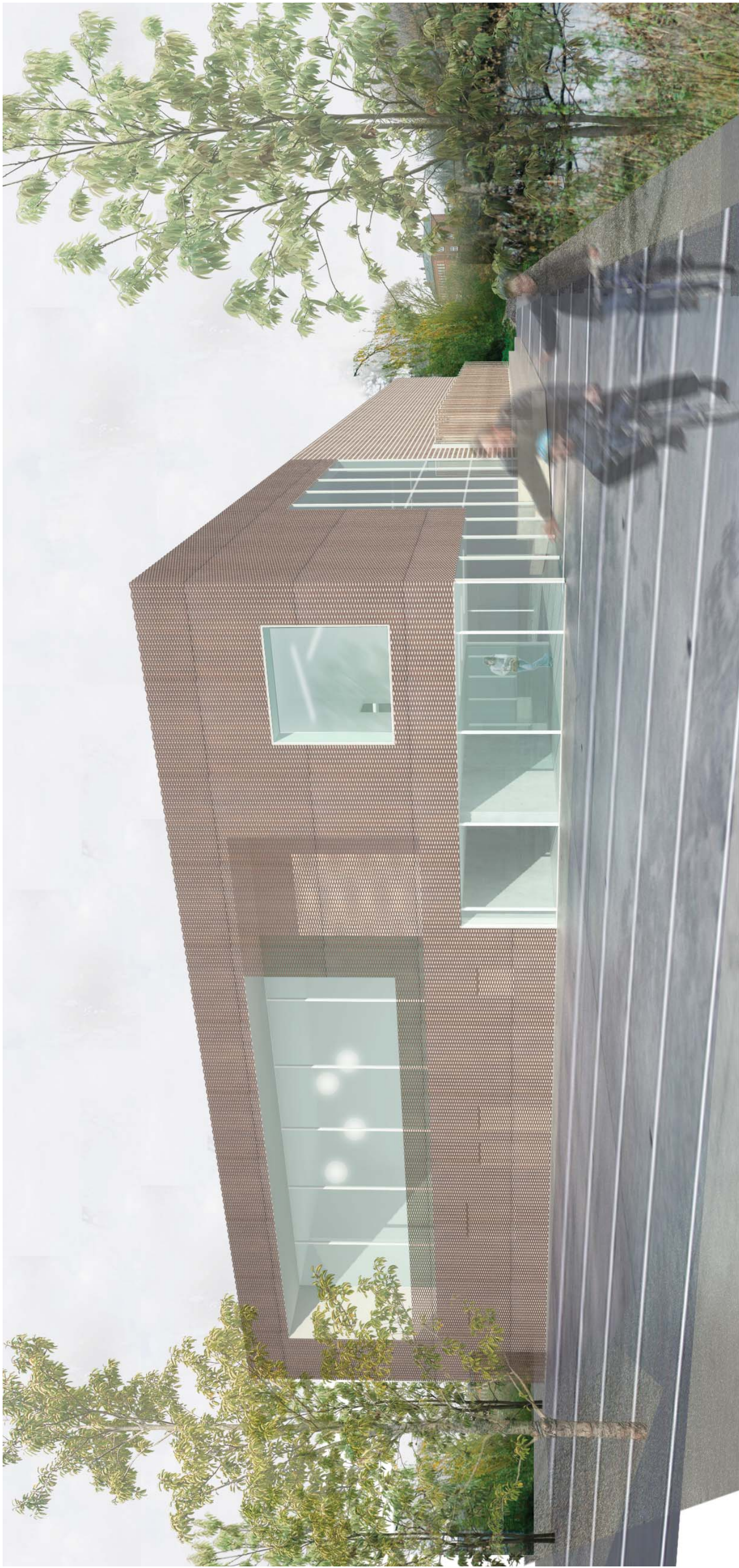
Udført af ALS  
 Godkendt af TN

■ **ARKITEKT**  
 Christensen & Co arkitekter as  
 BRAGESGADE 10, 3. SAL  
 2200 KØBENHAVN N  
 T +45 72 44 44 40  
 F +45 33 93 43 03  
 www.cco.as

□ **INGENIØR**  
 RAMBOLL  
 HANNEMANNS ALLÉ 53  
 2300 KØBENHAVN S  
 T: +45 51 61 10 00  
 F: +45 51 61 10 01  
 www.ramboll.dk

□ **LANDSKAB**  
 1:1 Landskab  
 KIGKURREN 8G, 4.sal  
 2300 KØBENHAVN S  
 T +45 33 24 12 08  
 www.1til1landskab.dk

BYGHERRE  
 KØBENHAVNS EJENDOMME  
 NYROPSCGADE 1, 5. SAL  
 1602 KØBENHAVN  
 F +45 33 66 71 72  
 T +45 33 66 66 00  
 www.kejd@kff.kk.dk



Hal på Arsenaløen  
Set fra nord, -ankomst





Hal på Arsenaløen  
 Interiør, foyér med indblik til sportshal



Hal på Arsenaløen  
 Interiør, sportshal med indblik til foyér sam styrketræningsrum på 1. sal