

Boliger i stedet for parkering i Ørestad Syd

Foretræde for TMU 1. december 2025

Tilstrækkeligt med parkeringspladser i Ørestad Syd

- Hele Ørestad Syd er dækket ind med P-huse inden for en radius af 450 m.
- Mange private p-kældre i området.
- P-normen er opfyldt i Ørestad Syd.
- Eksisterende fælles parkeringsløsninger har meget ledig kapacitet.
- Bilejerskabet er faldende i området fra 43% (2017) til 31% (2025).



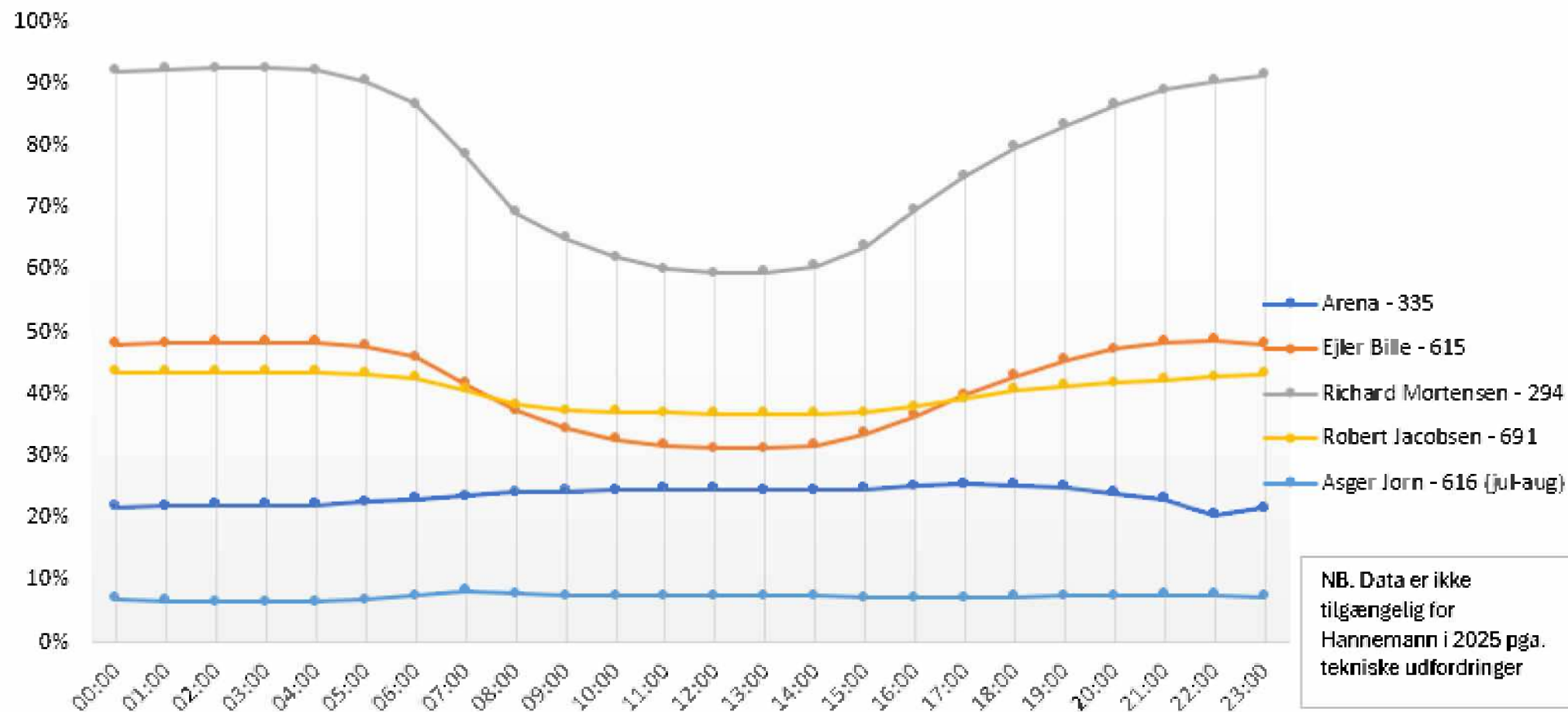
Behov for flere boliger

- 5.000 etagemeter bolig i stedet for det hidtil planlagte nye parkeringshus på Ejler Billes Allé.
- Der vil fortsat være udadvendte funktioner i stueetagen.
- Samlet ca. 70 almene boliger og 65 private boliger på byggefelt 1.6.



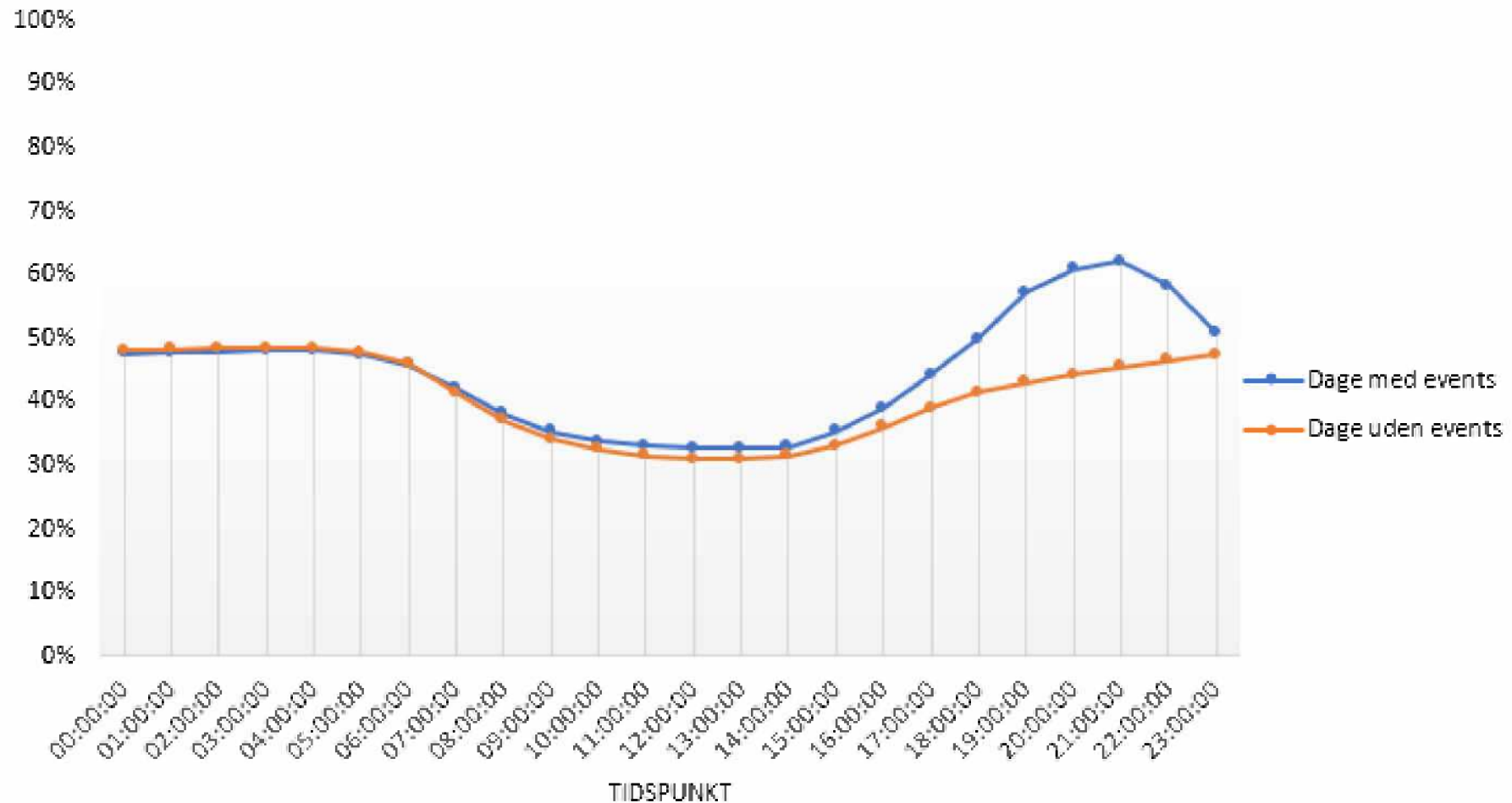
Belægning i p-anlæg i Ørestad Syd

Gennemsnitlig belægning pr. time - Ørestad Syd, jan-aug 2025



Belægning ved events – P-hus Ejler Bille

Gns. belægningsprocent jan-sep 2025 - P-hus Ejler Bille



Gadeparkering i Ørestad Syd



Ca. 130 overfladeparkeringspladser centralt i Ørestads Syd (mellem Asger Jorns Allé og Ejler Billes Allé)

⁶ Ca. 270 overfladeparkeringspladser i Ørestad Syd samlet