

Københavns Kommune
Rådhuset 2. sal, værelse 39
1599 København V

Vejledende låneberegning

Efter aftale med Hans Christensen fremsendes hermed en vejledende beregning for lån med et provenu på DKK 16.998.150,00 til finansiering af skybrudssikring.

Vi gør opmærksom på, at låneberegningen er vejledende og ikke er et bindende tilbud om lån. KommuneKredit har dermed ikke godkendt lånet eller lånets formål.

Hvis I på baggrund af denne vejledende låneberegning beslutter jer for at ansøge om et lån i KommuneKredit, skal jeres ansøgning fremsendes via e-mail til kunde@kommunekredit.dk.

27. februar 2019
J.nr. K-101/ODJ

Kontaktperson:
Ole Ellyton Dyhr
direkte tlf. nr. 3369 7610
Kunde@kommunekredit.dk

Lån med fast rente (KKfast)

Valuta:	DKK
Hovedstol:	DKK 16.998.150,00
Kursværdi i DKK:	DKK 16.998.150,00
Lånetype:	Lån med fast rente
Rente pr. 27.02.2019:	0,40% p.a.
Rentebetalinger:	Kvartårligt
Renteberegningsmetode:	30 dage pr. md./360 dage pr. år
Udbetaling:	15. april 2019
Første rentebetaling	15. juli 2019
Sidste aftalte rentebetaling:	16. april 2029
Afdragstype:	Annuitetslån
Antal terminer:	40
Første afdrag:	15. juli 2019
Sidste afdrag:	16. april 2029
Etableringsomkostninger:	Ingen
Administrationsbidrag:	0,00% p.a. af restgælden.
Effektiv debitorrente:	0,4%

KKfast lån er principielt inkonverterbare og kan således kun indfries helt eller delvis før udgangen af aftaleperioden mod betaling af kompensationsrente efter nærmere aftale.

Etablering af både variabelt og fastforrentede lån og andre finansielle instrumenter er afhængig af udviklingen på kapitalmarkederne. Denne vejledende låneberegning er udarbejdet på baggrund af rentesatser og relevante kurser pr. den oplyste dato. Der vil derfor sandsynligvis forekomme ændringer i rentesatser, ydelser m.v. i forhold til den vejledende beregning.

Vi ser frem til at høre fra jer og står til rådighed, hvis I har spørgsmål til ovenstående.

Med venlig hilsen



Bettina Hedegaard Petersen



Ole Ellyton Dyhr

Følgende materiale vedlægges:

- Ydelsesoversigt

Københavns Kommune		Kontrakt: 201950211-F		KKfast
Nom./eff. rente:	0,40/0,4 %	Journalnr.: K-101	Antal terminer:	40
Lånebeløb:	16.998.150,00 DKK	Bidrag: 0,00%	Terminer pr. år:	4
			Afdragstid i år:	10,0

Termin	Bidrag	Afdrag	Rente	Ydelse	Restgæld
15.04.2019	0,00	0,00	0,00	0,00	16.998.150,00
15.07.2019	0,00	416.723,75	16.998,15	433.721,90	16.581.426,25
15.10.2019	0,00	417.140,47	16.581,43	433.721,90	16.164.285,78
15.01.2020	0,00	417.557,61	16.164,29	433.721,90	15.746.728,17
15.04.2020	0,00	417.975,17	15.746,73	433.721,90	15.328.753,00
15.07.2020	0,00	418.393,14	15.328,75	433.721,89	14.910.359,86
15.10.2020	0,00	418.811,54	14.910,36	433.721,90	14.491.548,32
15.01.2021	0,00	419.230,35	14.491,55	433.721,90	14.072.317,97
15.04.2021	0,00	419.649,58	14.072,32	433.721,90	13.652.668,39
15.07.2021	0,00	420.069,23	13.652,67	433.721,90	13.232.599,16
15.10.2021	0,00	420.489,30	13.232,60	433.721,90	12.812.109,86
17.01.2022	0,00	420.909,79	12.812,11	433.721,90	12.391.200,07
19.04.2022	0,00	421.330,70	12.391,20	433.721,90	11.969.869,37
15.07.2022	0,00	421.752,03	11.969,87	433.721,90	11.548.117,34
17.10.2022	0,00	422.173,78	11.548,12	433.721,90	11.125.943,56
16.01.2023	0,00	422.595,95	11.125,94	433.721,89	10.703.347,61
17.04.2023	0,00	423.018,55	10.703,35	433.721,90	10.280.329,06
17.07.2023	0,00	423.441,57	10.280,33	433.721,90	9.856.887,49
16.10.2023	0,00	423.865,01	9.856,89	433.721,90	9.433.022,48
15.01.2024	0,00	424.288,87	9.433,02	433.721,89	9.008.733,61
15.04.2024	0,00	424.713,16	9.008,73	433.721,89	8.584.020,45
15.07.2024	0,00	425.137,88	8.584,02	433.721,90	8.158.882,57
15.10.2024	0,00	425.563,01	8.158,88	433.721,89	7.733.319,56
15.01.2025	0,00	425.988,58	7.733,32	433.721,90	7.307.330,98
15.04.2025	0,00	426.414,57	7.307,33	433.721,90	6.880.916,41
15.07.2025	0,00	426.840,98	6.880,92	433.721,90	6.454.075,43
15.10.2025	0,00	427.267,82	6.454,08	433.721,90	6.026.807,61
15.01.2026	0,00	427.695,09	6.026,81	433.721,90	5.599.112,52
15.04.2026	0,00	428.122,78	5.599,11	433.721,89	5.170.989,74
15.07.2026	0,00	428.550,91	5.170,99	433.721,90	4.742.438,83
15.10.2026	0,00	428.979,46	4.742,44	433.721,90	4.313.459,37

Københavns Kommune		Kontrakt: 201950211-F		KKfast
Nom./eff. rente:	0,40/0,4 %	Journalnr.: K-101	Antal terminer:	40
Lånebeløb:	16.998.150,00 DKK	Bidrag: 0,00%	Terminer pr. år:	4
			Afdragstid i år:	10,0

Termin	Bidrag	Afdrag	Rente	Ydelse	Restgæld
15.01.2027	0,00	429.408,44	4.313,46	433.721,90	3.884.050,93
15.04.2027	0,00	429.837,85	3.884,05	433.721,90	3.454.213,08
15.07.2027	0,00	430.267,68	3.454,21	433.721,89	3.023.945,40
15.10.2027	0,00	430.697,95	3.023,95	433.721,90	2.593.247,45
17.01.2028	0,00	431.128,65	2.593,25	433.721,90	2.162.118,80
18.04.2028	0,00	431.559,78	2.162,12	433.721,90	1.730.559,02
17.07.2028	0,00	431.991,34	1.730,56	433.721,90	1.298.567,68
16.10.2028	0,00	432.423,33	1.298,57	433.721,90	866.144,35
15.01.2029	0,00	432.855,75	866,14	433.721,89	433.288,60
16.04.2029	0,00	433.288,60	433,29	433.721,89	0,00