



Vesterbro Lokaludvalg

Lyrskovgade 4, 2 sal  
1758 København V

Telefon  
26121318  
Direkte telefon  
2612 1318  
E-mail  
ltb@okf.kk.dk  
EAN nummer  
5798009800176

## Høringsvar til forudgående høring: Kommuneplantillæg om almene boliger

Efter drøftelse af den vedtagne ændring i planloven i lokaludvalgets Teknik- og Miljøudvalg og med borgere på Vesterbro har vi følgende bemærkninger til kommuneplantillægget:

Vi hilser ændringen velkommen, da den kan være med til at skaffe boliger til en overkommelig husleje for en større del af borgere, der ellers vil have svært ved det.

Ved den konkrete implementering af lovændringen mener vi, at det er vigtigt at påbuddet skal kunne gælde for områder, hvor der eksisterer rammelokalplaner eller lokalplaner, der indeholder boligformål, men som endnu ikke er udført.

At undtage disse områder ville give påbuddet lange udsigter og stærkt mindske dens reelle virkning og værdi. Det er især vigtigt i København med et aktuelt stort antal tilflyttere og under hensyn til befolkningens sociale sammensætning.

Ved implementeringen må der lægges vægt på afklaring af rammer for en evt. mulige krav om kompensation fra entreprenører el. investorer.

Endelig mener vi, at lignende påbud kunne udvides til andre områder, som f. eks. udformning og gennemførelse af byggeri efter bæredygtighedskriterier, der kunne sætte standarder, der er mere i overensstemmelse med klima-målene.

Med venlig hilsen

Bruno Schwede  
fmd. Vesterbro TMU

01-01-2015

Sagsnr.  
2014-0256573

Dokumentnr.  
2014-0256573-1



Et lokaludvalg i  
**KØBENHAVNS KOMMUNE**

Vesterbro Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.