

# **HENVENDELSER MODTAGET I HØRINGSPERIODEN**

## **FORSLAG TIL LOKALPLAN TUNNELFABRIKKEN**

**Høringssvar**

Indkommet på anden vis

nr. 9 - 6

Indkommet via Bliv Hørt

nr. 5- 1

Offentlig høringsperiode fra den 6. december 2021 til den 31. januar 2022



<b>Nr.</b>	<b>Dato</b>	<b>Navn</b>	<b>Adresse</b>	<b>Postnr</b>
9	27. januar 2022	Vejdirektoratet, v. Rikke Schade Weje	Toldbuen 6	4700
8	27. januar 2022 12:44	Metroselskabet, v. Matilde Basse Poniewozik	Metrovej 5	2300
7	14. januar 2022 07:58	Kystdirektoratet, v. Ilse Gräber Toxvig	Højbovej 1	7620
6	11. januar 2022 09:43	HOFOR, v. Regitze Boateng Gottschalch	Ørestads Boulevard 35	2300
5	man. 31. jan. kl. 20.22	Friluftsrådet København, v. Annagrethe Ottovar	Scandiagade 13	2450
4	man. 31. jan. kl. 17.52	Naturfredningsforening København, v. Knud Erik Hansen	Vestre Allé 21	2500
3	fre. 28. jan. kl. 15.30	Københavns Museum, v. Stefanie Høy Brink	Stormgade 20	1555
2	man. 24. jan. kl. 12.23	Østerbro Havne komité, v. Inger Hutters	Ribegade 18	2100
1	tor. 20. jan. kl. 17.14	Østerbro Lokaludvalg, v. Allan Marouf	Svendborggade 5, 4. sal	2100

Til  
Københavns Kommune  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
CVR. nr. 64942212

9

Vejdirektoratet fremsender hermed – som **vedhæftet** – sine bemærkninger af dags dato til Københavns Kommunes nye forslag til Lokalplan Tunnelfabrikken m.m.

Såfremt bemærkningerne giver anledning til spørgsmål, kan Vejdirektoratets senior projektleder på Nordhavnstunnel-projektet Christian Tolderlund kontaktes på direkte tlf.nr. 7244 3731 eller på e-mail [cto@vd.dk](mailto:cto@vd.dk).

Venlig hilsen

**Rikke Schade Weje**

Landinspektør  
Planlægning og myndighed (Næstved)



Toldbuen 6  
4700 Næstved

Telefon +45 7244 3333  
Direkte +45 7244 2939

[rsw@vd.dk](mailto:rsw@vd.dk)  
[vejdirektoratet.dk](http://vejdirektoratet.dk)

*Med udgangspunkt i bæredygtig udvikling arbejder Vejdirektoratet for, at mennesker og gods kommer nemt og sikkert frem.*  
[Læs om Vejdirektoratets behandling af personoplysninger.](#)

Københavns Kommune  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Njalsgade 17, 1  
Postboks 457  
2300 København S

Dato	27. januar 2022
Sagsbehandler	Rikke Schade Weje
Mail	rsw@vd.dk
Telefon	+45 7244 2939
Dokument	21/17019-6
Side	1/3

Fremsendt digitalt til CVR nr. 64942212

## **Vejdirektoratets bemærkninger til Københavns Kommunes nye forslag til lokalplan, kommuneplantillæg m.m. vedr. Tunnelfabrikken**

Vejdirektoratet har den 6. december 2021 fra Plandata.dk modtaget meddelelse om Københavns Kommunes nye forslag til Lokalplan Tunnelfabrikken og tilhørende nye tillæg til Kommuneplan 2019. Planforslagene er i offentlig høring indtil den 31. januar 2022.

Lokalplanforslaget muliggør en omdannelse af området Ydre Nordhavn og den eksisterende tunnelfabrik til et område med serviceerhverv, boliger og kultur.

Lokalplanområdet grænser mod sydvest op til det område, som er omfattet af projektet for anlæg af en Nordhavnstunnel. Vejdirektoratet anlægger Nordhavnstunnellen for Københavns Kommune, og som følge heraf er lokalplanforslagets bestemmelser af interesse for Vejdirektoratet.

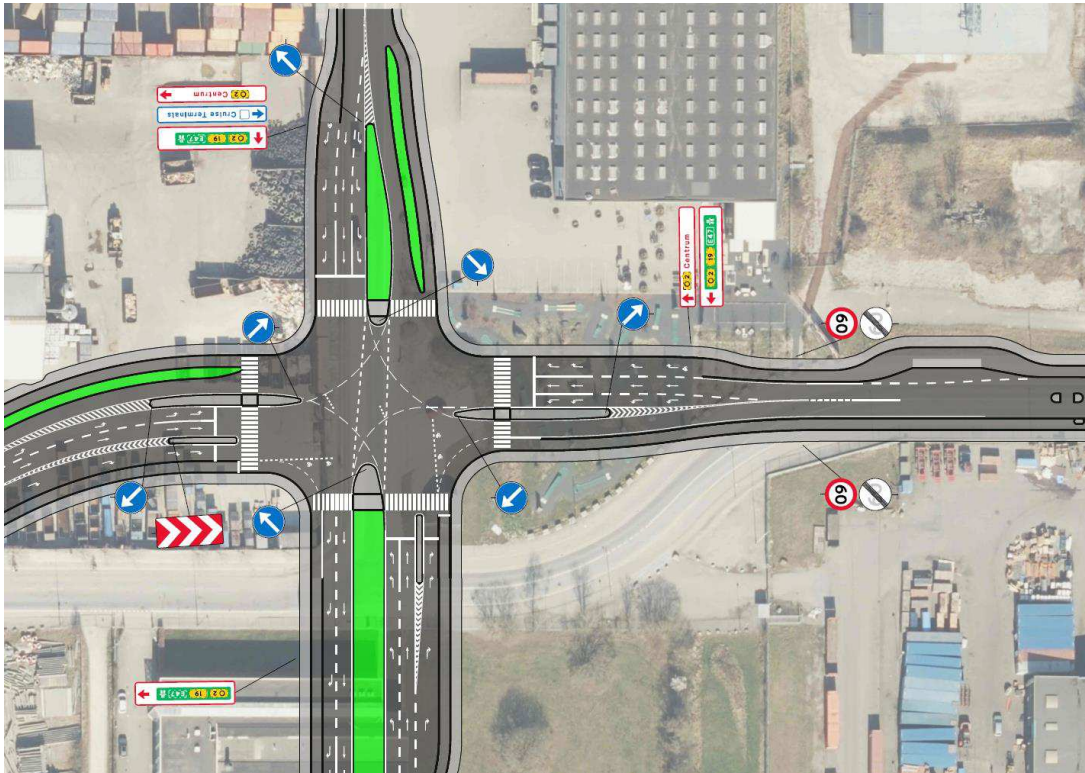
Vejdirektoratet afgav den 21. april 2021 bemærkninger til de tidligere udarbejdede planforslag og udbygningsaftale vedr. Tunnelfabrikken, som var i høring i perioden 1. marts – 26. april 2021, jf. tidligere fremsendt dok.nr. 21/03476-10.

### **Bemærkninger**

Vejdirektoratet har – som bygherre på Nordhavnstunnellen – følgende bemærkninger til lokalplanforslaget:

Vejdirektoratet anlægger en Nordhavnstunnel for Københavns Kommune, som skal tages i brug senest i 2027. Projektet for en Nordhavnstunnel er er godkendt på detailbesigtigelsesforretningen, som fandt sted den 7. april 2021. Arealer til anlæg af Nordhavnstunnel er eksproprieret.

Som en del af Nordhavnstunnel-projektet ombygges krydset Baltikavej/Kattegatvej/Oceanvej, som er den sydvestlige afgrænsning af lokalplanområdet. Den østlige del af det ombyggede kryds ligger inden for det område, som lokalplanen for Tunnelfabrikken omfatter, jf. nedenstående udsnit af projekttegning.



Arbejdet med at ombygge krydset, som er indeholdt i tunnelentreprisen, forventes igangsat primo 2025. Det nye kryds forventes taget i anvendelse et stykke tid før – eller samtidigt med – ibrugtagningen af tunnelen. De 2 busstoppesteder på Baltikavej lige vest for Kattegatvej flyttes til nordsiden af Oceanvej, hhv. østsiden af Kattegatvej som led i ombygningen af krydset. Busstoppestedet på Oceanvej udføres med en buslomme og en busperron, som vil komme til at ligge inden for det område, som lokalplanen omfatter. Busstoppestedet på Kattegatvej bliver etableret på det eksisterende vejareal uden buslomme og busperron. Busstoppesteder fremgår af tegningen. *Arealer, der er nødvendige for ombygning af krydset, er endnu ikke eksproprieret.*

Vejdirektoratet har noteret sig, at tekst vedr. udbygningsaftale synes at afspejle det, som er aftalt. Opsætning – samt vedligeholdelse – af nævnte værn mellem kørebane og cykelbanerne er indeholdt i tunnelentreprisen. By & Havn forestår anlæg af støttepunkt for cyklister.

Vejdirektoratet (Nordhavnstunnel-projektet) og By & Havn indgår en aftale, som nærmere beskriver parternes ansvar med relation til buslomme på Oceanvej, cyklistovergang samt fremtidigt signalanlæg ved overgang.

**Afsluttende bemærkninger**

Såfremt ovennævnte bemærkninger giver anledning til spørgsmål, kan Senior projektleder på Nordhavnstunnel-projektet Christian Tolderlund kontaktes på direkte tlf.nr. 7244 3731 eller på e-mail [cto@vd.dk](mailto:cto@vd.dk).

Venlig hilsen



Rikke Schade Weje  
Landinspektør

---

**From:** TMFKP PARC  
**Sent:** 1. februar 2022 08:43  
**To:** TMFKP PARC Byplankontorerne  
**Subject:** VS: Metroselskabets bemærkninger til høring af nyt forslag til lokalplan  
Tunnelfabrikken vedr. ændringer af omfanget af lokalplanen

---

**Fra:** byggeprojekt <byggeprojekt@m.dk>

**Sendt:** 27. januar 2022 12:44

**Til:** TMFKP PARC <parc@kk.dk>

**Emne:** Metroselskabets bemærkninger til høring af nyt forslag til lokalplan Tunnelfabrikken vedr. ændringer af omfanget af lokalplanen

Att.: Lars Korn

Hermed fremsendes Metroselskabets bemærkninger til høring af nyt forslag til lokalplan "Tunnelfabrikken" vedr. ændringer af omfanget af lokalplanen.

Med venlig hilsen

**M atilde Basse Poniewozik**

Grænsefladekoordinator

**M etroselskabet og Hovedstadens Letbane**

Metrovej 5

DK-2300 København S

T +45 3311 1700

M +45 7242 4728

E [mabp@m.dk](mailto:mabp@m.dk)

**M ere end 2 millioner passagerer kører med metroen hver uge, og vi bygger flere metro- og letbanestationer, der skaber nye forbindelser og muligheder i Hovedstaden.**

Læs mere på [m.dk](http://m.dk) og [dinletbane.dk](http://dinletbane.dk)



Københavns Kommune  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Plan, Analyse, Ressourcer og CO2-reduktion  
Postboks 348  
1503 København V

Brevet er fremsendt pr. mail til [parc@kk.dk](mailto:parc@kk.dk)  
Att.: Lars Korn

## **Metroselskabets bemærkninger til høring af nyt forslag til lokalplan Tunnelfabrikken vedr. ændringer af omfanget af lokalplanen**

**Kommunens sagsnr.: 2021-0356448**

Metroselskabet har den 6. december 2021 modtaget Københavns Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningens høring om ændring af lokalplanforslaget Tunnelfabrikken.

I forhold til udkast til lokalplan fra den 30. august 2021, er lokalplanområdets afgrænsning blevet udvidet. Delområde 3 er blevet tilføjet i den nordøstlige del af området. På Tegning 4, side 55, fremgår det, at formålet med Delområde 3 er bilparkering på terræn.

Med henvisning til Metroselskabets høringssvar af 15. september 2021, skal det bemærkes, at Borgerrepræsentationen på møde den 16. december 2021 godkendte en indstilling om, at der udarbejdes en udredning af Metro til Ydre Nordhavn på baggrund af screeningsanalysens Rød Variant (fremover kaldet "Rød Linjen") og Blå Hovedforslag (fremover kaldet "Blå Linjen"). Udredningen igangsættes 1. kvartal 2022.

Ud fra informationerne angivet i det nye forslag til lokalplanen, er det sandsynligt, at parkeringsområdet er placeret, hvor den røde linjeføring er planlagt.

Metroselskabet vil anbefale, at parkeringsområdet gøres midlertidigt eller placeres et andet sted, så der ikke skabes unødige grænseflader før den overordnede infrastruktur med metrobetjening af Ydre Nordhavn er fastlagt.

Den blå linjeføring indeholder ikke grænseflader til lokalplanområdet for Tunnelfabrikken.

Hvis kommunen har eventuelle spørgsmål til ovenstående, kan der rettes henvendelse til Metroselskabet, Naboer & Ejendomme på mailadressen [byggeprojekt@m.dk](mailto:byggeprojekt@m.dk).

Med venlig hilsen  
Matilde Basse Poniewozik  
Naboer & Ejendomme

**Metroselskabet I/S**  
Metrovej 5  
DK-2300 København S  
m.dk

T +45 3311 1700  
E [m@m.dk](mailto:m@m.dk)

2022-01-27



---

**Fra:** Ilse Gräber Toxvig <[igr@kyst.dk](mailto:igr@kyst.dk)>

**Sendt:** 14. januar 2022 07:58

**Til:** Fællespostkasse Center for Byudvikling <[cbu@okf.kk.dk](mailto:cbu@okf.kk.dk)>

**Emne:** Bemærkning til lokalplan, kommuneplantillæg og miljørapport for Tunnelfabrikken (KDI sagsnr. 21/12864-31)

Til Område for Byplanlægning

Kystdirektoratet har modtaget forslag til lokalplan, kommuneplantillæg og miljørapport for Tunnelfabrikken. Planforslaget omfatter indretning af 70.000 m<sup>2</sup> bolig, erhverv og kulturfunktioner, heraf 13.500 m<sup>2</sup> kollegie- eller ungdomsboliger, bl.a. ved at ombygge den oprindelige Tunnelfabrik. Planforslaget ligger i et område, hvor sikringsniveauet ift. oversvømmelse fra hav er fastsat til 2,5 m, jf. Københavns Kommuneplan 2019. Det fremgår af lokalplanen, at stueetagen skal opføres i minimum 3-4 m, inklusive sokkel. Kystdirektoratet bemærker, at en hævet sokkel også forebygger oversvømmelse fra flere kilder. Det giver dermed bygningerne, hvor der etableres flere værdier, en ekstra beskyttelse ved eksempelvis en oversvømmelse fra hav.

Med venlig hilsen

**Ilse Gräber Toxvig**

AC - fuldmægtig I Vejledning - Klima og Kystbeskyttelse

+45 41 22 37 72 | [igr@kyst.dk](mailto:igr@kyst.dk)

**Miljøministeriet**

Kystdirektoratet | Højbovej 1 | 7620 Lemvig | Tlf. +45 99 63 63 63 | [kdi@kyst.dk](mailto:kdi@kyst.dk) | [www.kyst.dk](http://www.kyst.dk)

---

Se Kystdirektoratets nye kortlægning af risiko for oversvømmelse og erosion frem til 2120

---

**From:** TMFKP PARC  
**Sent:** 11. januar 2022 09:43  
**To:** TMFKP PARC Byplankontorerne  
**Subject:** VS: HOFOR høringssvar Lokalplanforslag "Tunnelfabrikken"

**Follow Up Flag:** Opfølgning  
**Flag Status:** Flagged

---

**Fra:** Regitze Gottschalch <reggot@hofor.dk>  
**Sendt:** 11. januar 2022 09:41  
**Til:** TMFKP PARC <parkerkirkegaarderenhold@kk.dk>  
**Emne:** HOFOR høringssvar Lokalplanforslag "Tunnelfabrikken"

Til Lars Korn

Københavns Kommune har igangsat høring i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslag "Tunnelfabrikken". Hermed fremsendes HOFORs bemærkninger til forslaget. Der fremsendes én samlet kommentering for alle de forsyningsselskaber, der administreres af HOFOR A/S.

Kommenteringen er udarbejdet som henvisninger til materialet modtaget d. 6. december 2021.

HOFOR har udelukkende kommentarer angående fjernvarmeforsyning til den pågældende lokalplan.

Grundet arbejdet med Nordhavnstunnelen, vil varmeforsyningen af Tunnelfabrikken sandsynligvis ske med en midlertidig løsning, i form af en transportabel varmecentral (TVC) i de første år.

Det er endnu ikke afklaret præcis hvilken løsning der vælges, og hvor en TVC kan placeres.

HOFOR ønsker derfor, at der sikres mulighed for opstilling af en TVC i en periode på ca. 5 år, indtil

Nordhavnstunnelen er færdig og krydset Baltikavej/Kattegatvej er ombygget, og det dermed bliver muligt at etablere en egentlig fjernvarmeforsyning med ledninger fra Sundkrogsgade til Tunnelfabrikken.

Med venlig hilsen

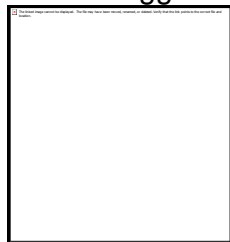
**Regitze Boateng Gottschalch**

Energiplanlægger

Plan - Fjernvarme, Bygas & Kraftvarme

Direkte tlf.: +452795 2732

E-mail: reggot@hofor.dk



**HOFOR A/S**

Ørestads Boulevard 35 | 2300 København S | Telefon: 33 95 33 95 | CVR-NR.: 1007 3022 | www.hofor.dk

# **Svar til: Høring 56757 af: Annagrethe Ottovar, bestyrelsen**

APPLICATION DATE

31. januar 2022

SVARNUMMER

5

INDSENDT AF

Annagrethe Ottovar, bestyrelsen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Friluftsrådet København

BY

København

POSTNR.

2450

ADRESSE

Scandiagade 13

HØRINGSSVAR

**Høring af:**

**'Tunnelfabrikken - nyt lokalplanforslag, kommuneplantillæg og miljørapport'**

**Høringssvar fra Friluftsrådet København**

Friluftsrådet København har nedenstående bemærkninger til lokalplanforslaget.

Det fremgår af lokalplanforslaget, at bygherre og grundejer ønsker en stor - tilsyneladende permanent - parkeringsplads etableret med plads til 403 biler lige øst for selve Tunnelfabrikken. Dette tilgodeses i det foreliggende lokalplanforslag, hvor en sådan parkeringsplads (ca. 80 x ca. 75 meter) bl.a. er inkluderet i høringsmaterialets plantegninger som et 'delafsnit III' (f.eks. på side 55: "Tegning 4 - Bil- og cykelparkering").

Vi finder det ønskeligt, såfremt etablering af en sådan parkeringsplads besluttes, at det så sker under betingelse af, og indeholdt i den nye lokalplan, der vedtages: 1) at parkeringspladsen nedlægges, når der er etableret gode kollektive transportforbindelser til planområdet; 2) at der til den tid i samme 'delafsnit III' i stedet etableres et rekreativt område med mulighed for bevægelsesaktiviteter og naturnydelse; 3) at man nøje overvejer, at parkeringspladsen udføres som grus-parkeringsplads, som det ses i dag både ved Docken og Boxen i Herning, hvor stort set alle parkeringspladser er grus-/græs-parkeringspladser.

Vi finder det endvidere vigtigt, at der sikres en forgrønning af planområdet, som står i samspil med kommende Nordhavns naturpark, således at området opleves som naturligt åndehul midt i en kommende storby. Med kort afstand til både natur og bevægelse.

Med venlig hilsen

f/ Friluftsrådet København

Annagrethe Ottovar, bestyrelsen 31. januar 2022

[koebenhavn@friluftsradet.dk](mailto:koebenhavn@friluftsradet.dk)

[friluftsradet@friluftsradet.dk](mailto:friluftsradet@friluftsradet.dk)

**MATERIALE:**

hoeringsvar fra friluftsradet koebenhavn vedr. tunnelfabrikken - nyt lokalplanforslag  
kommuneplantillaeg og miljoerapportny udg.pdf



## Høring af:

### 'Tunnelfabrikken – nyt lokalplanforslag, kommuneplantillæg og miljørapport'

#### Høringssvar fra Friluftsrådet København

Friluftsrådet København har nedenstående bemærkninger til lokalplanforslaget.

Det fremgår af lokalplanforslaget, at bygherre og grundejer ønsker en stor – tilsyneladende permanent – parkeringsplads etableret med plads til 403 biler lige øst for selve Tunnelfabrikken. Dette tilgodeses i det foreliggende lokalplanforslag, hvor en sådan parkeringsplads (ca. 80 x ca. 75 meter) bl.a. er inkluderet i høringsmaterialets plantegninger som et 'delafsnit III' (f.eks. på side 55: "Tegning 4 – Bil- og cykelparkering").

Vi finder det ønskeligt, såfremt etablering af en sådan parkeringsplads besluttet, at det så sker under betingelse af, og indeholdt i den nye lokalplan, der vedtages: 1) at parkeringspladsen nedlægges, når der er etableret gode kollektive transportforbindelser til planområdet; 2) at der til den tid i samme 'delafsnit III' i stedet etableres et rekreativt område med mulighed for bevægelsesaktiviteter og naturnydelse; 3) at man nøje overvejer, at parkeringspladsen udføres som grus-parkeringsplads, som det ses i dag både ved Docken og Boxen i Herning, hvor stort set alle parkeringspladser er grus-/græs-parkeringspladser.

Vi finder det endvidere vigtigt, at der sikres en forgrønning af planområdet, som står i samspil med kommende Nordhavns naturpark, således at området opleves som naturligt åndehul midt i en kommende storby. Med kort afstand til både natur og bevægelse.

Med venlig hilsen

f/ Friluftsrådet København

Annagrethe Ottovar, bestyrelsen 31. januar 2022

[koebenhavn@friluftsraadet.dk](mailto:koebenhavn@friluftsraadet.dk)

[friluftsraadet@friluftsraadet.dk](mailto:friluftsraadet@friluftsraadet.dk)

## **Svar til: Høring 56757 af: Knud Erik Hansen**

APPLICATION DATE

31. januar 2022

SVARNUMMER

4

INDSENDT AF

Knud Erik Hansen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Danmarks Naturfredningsforening - København

BY

Valby

POSTNR.

2500

ADRESSE

Vestre Allé 21

HØRINGSSVAR

Se vedlagte fil

MATERIALE:

tunnelementfabrikken - dn koebenhavn - 21.01.2022 - fini.pdf

## **DN København**

Formand: Knud Erik Hansen, Vestre Allé 21, 2500 Valby  
Telefon: 40404344, koebenhavn@dn.dk:



Dato: 31. januar 2022

Københavns Kommune  
Område for Byplanlægning  
Njalsgade 13  
Postboks 348  
1503 København V  
Danmark

### **Høringssvar til Forslag til lokalplan for 'Tunnelfabrikken'**

Danmarks Naturfredningsforening finder det væsentligt, at der sker en samlet planlægning byudviklingsarealerne i Nordhavn, som området for lokalplanen er en del af. Det er derfor forkert i lokalplanen at fastlægge anvendelsen arealer, der ligger væsentligt udover Tunnelementfabrikkens fodaftryk.

Det gælder i særdeleshed det store afsatte areal (område III) til parkering. Vi forslår derfor, at det tages ud af lokalplanen.

Det gælder også for det afsatte areal til ungdomsboliger, der er lokaliseret i den nordlige del af lokalplanen. Deres omfang, placering m.m. bør vurderes i forhold til den kommende strukturplan, og herunder også, om det som en del af den samlede strukturplan, er fornuftigt at bruge arealet til andre formål.

Vi kan støtte at selve bygningen anvendes til ungdomsboliger og til kultur, restauranter, butikker og lignende aktiviteter. Vi finder ikke den bør anvendes liberale erhverv og administration o.l. Den plads de optager, vil være bedre brugt til f.eks. ungdomsboliger, kultur o.l. Hertil kommer, at en fortsat udbygning af kommunen med liberale erhverv og administration, der ikke behøver at ligge i København, øger behovet for boliger, og dermed modarbejder bestræbelserne på at imødekomme behovet for boliger i København.

I lokalplanforslaget er der refereret til en strukturplan. Vi er ikke bekendt med, at kommunen har vedtaget en strukturplan som angivet, og finder derfor ikke, at den angivne strukturplan kan indgå som grundlag for lokalplanen. Det er også problematisk, at den ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen. Vi finder, at borgerrepræsentationen i forbindelse med vedtagelsen af lokalplanen bør bemærke, at den angivne strukturplan er ikke-gældende.

DN København ønsker sammen med Nordhavns Naturvenner, at der i den kommende strukturplan afsættes 100 ha til naturområder til naturen og den københavnske befolkning. Vi ønsker også at der afsættes 10-18 ha til idræt på arealerne ud til Skudehavnsløbet.  
Se vedlagte plan eller i vedlagte link. Se nedenfor.

Med venlig hilsen  
Knud Erik Hansen  
formand for DN København



Link til plan:

<https://nordhavns-naturvenner.dk/wp-content/uploads/2021/06/Nordhavn-Naturpark-plantegning-14062021-w3500.png>



## **Svar til: Høring 56757 af: Stefanie Høy Brink**

APPLICATION DATE

28. januar 2022

SVARNUMMER

3

INDSENDT AF

Stefanie Høy Brink

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Københavns Museum

BY

København V

POSTNR.

1555

ADRESSE

Stormgade 20

HØRINGSSVAR

Se venligst vedhæftede høringssvar fra Københavns Museum.

MATERIALE:

høringssvar fra kbh museum ang. høring af lokalplanforslag for tunnelfabrikken og forslag til kommuneplantillæg samt miljørapport.pdf

28.01.2022

**Vedr. høring af lokalplanforslag for Tunnelfabrikken og forslag til kommuneplantillæg samt miljørapport**

Københavns Museum har modtaget materiale vedrørende ovennævnte forslag og har gennemgået sagen med henblik på vurdering af de kulturhistoriske forhold.

Planområdet er inddæmmet ved opfyld fra start 1970'erne, hvorfor selve opfyldslagene i dette tilfælde ikke vurderes at have arkæologisk interesse. Under opfyldslagene kan der dog være intakte havbundslag med mulige aktivitetsspor især fra stenalderen eller vrag. Museet vil på den baggrund, gerne kontaktes før der finder jordarbejde sted.

Hvis der ved jordarbejder i forbindelse med anlægsarbejder påtræffes arkæologiske levn, skal Københavns Museum kontaktes omgående. På baggrund af fundene vil museet vurdere, om levnene er af en sådan karakter, at de skal registreres inden bortgravningen. I fald fundene vurderes af væsentlig karakter vil jordarbejdet blive standset midlertidig (jf. museumslovens § 26).

Københavns Museum står altid gerne til rådighed for en vurdering af kommende anlægsarbejder med henblik på forud for anlægsarbejdets iværksættelse at afklare behovet for en arkæologisk forundersøgelse på projektarealet. En afklaring af de aktuelle arkæologiske interesser vil som regel kunne forhindre en midlertidig standsning af igangværende arbejde.

Med venlig hilsen

Stefanie Høy Brink  
Museumsinspektør  
Etnolog  
Københavns Museum  
+45 2947 9903  
P95R@kk.dk

Lena Diana Tranekjer  
Sagsansvarlig  
Arkæolog  
Københavns Museum  
+45 2967 1472  
P03N@kk.dk



KØBENHAVNS  
MUSEUM

MUSEUM OF  
COPENHAGEN

STORMGADE 20  
1555 KØBENHAVN V  
WWW.COPENHAGEN.DK

KØBENHAVNS KOMMUNE  
KULTUR- OG FRITIDS-  
FORVALTNINGEN  
HISTORIE & KUNST



# **Svar til: Høring 56757 af: Inger Hutters**

APPLICATION DATE

24. januar 2022

SVARNUMMER

2

INDSENDT AF

Inger Hutters

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Østerbro Havnekomité

BY

København Ø

POSTNR.

2100

ADRESSE

Ribegade 18

HØRINGSSVAR

## **Tunnelfabrikken - nyt lokalplanforslag, kommuneplantillæg og miljørapport.**

### **Høringssvar fra Østerbro Havnekomité**

I november 2009 blev strategien for Nordhavn fremlagt efter afholdelse af en international konkurrence.

Det fremgik, at Nordhavn skulle være fremtidens bæredygtige by og bl.a. være en miljøvenlig by, en by for alle, en by med grøn trafik.

Det fremgår af visionen side s.9 om en by med grøn trafik : " I Nordhavn satses der på bæredygtige trafikale løsninger. Det naturlige valg skal være at benytte cyklen, den kollektive trafik eller at bevæge sig til fods fremfor at tage bilen."

Der er derfor tale om en kovending, når der i det ny forslag til lokalplan for Tunnelfabrikken gives mulighed for 403 parkeringspladser i niveau.

Vi ser i Havnekomiteen med stor bekymring på, at planerne om Nordhavn, som bæredygtig by igen og igen bliver omgjort.

I dette høringssvar henvises til vores tidligere høringssvar fra 28.6.2020 og 25.4.2021 om Tunnelfabrikken. Her har vi peget på, at vi finder det af stor betydning at området øst for Tunnelfabrikken friholdes til vild natur, som det fremgår af planen, Nordhavn Naturpark ( udg. Af Nordhavns Naturvenner).

Vi foretrækker vild natur fremfor en asfalteret parkeringsplads.

Det var vel også det, et flertal af politikerne lovede i forbindelse med Kommunalvalg 2021.

I henhold til det nye lokalplanforslag bliver der igen mindre mulighed for natur i Ydre Nordhavn.

24. januar 2022. Inger Hutters, formand for Østerbro Havnekomité

## **Svar til: Høring 56757 af: Østerbro Lokaludvalg**

APPLICATION DATE

20. januar 2022

SVARNUMMER

1

INDSENDT AF

Østerbro Lokaludvalg

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Københavns Kommune

BY

København Ø

POSTNR.

2100

ADRESSE

Svendborggade 5, 4. sal

HØRINGSSVAR

Østerbro Lokaludvalg besluttede på ordinært møde 19. januar 2022 at genfremsende høringssvar fra den offentlige høring forår 2021.

MATERIALE:

2020-0121951-8 hoeringssvar - lokalplanforslag tunnelfabrikken 40412509 27015504 0.pdf

**Sekretariatet for Østerbro Lokaludvalg  
Økonomiforvaltningen**

## **Høringssvar - Lokalplanforslag Tunnelfabrikken**

Østerbro Lokaludvalg er som udgangspunkt positivt indstillet overfor planforslaget for Tunnelfabrikken og de muligheder for kulturelle aktiviteter og almene ungdomsboliger, som planen åbner for. Det er ligeledes positivt, at Borgerrepræsentationen i forbindelse med projektet har besluttet mindre parkering i forbindelse med tunnelfabrikken, så den kollektive transport derved prioriteres fra starten.

Dog savner lokaludvalget, at der med projektet også indtænkes boliger for andre aldersgrupper, fx seniorboliger, for på den måde at skabe en mere blandet by.

Lokaludvalget fastholder synspunktet fra den indledende proces, at der ikke bør bygges på den østlige side af Tunnelfabrikken, for at reservere mest mulig plads til den kommende naturpark.

Venlig hilsen



Allan Marouf  
Formand for Østerbro Lokaludvalg

**19. januar 2022**

Sagsnummer  
2020-0121951

Dokumentnummer  
2020-0121951-8

Sekretariatet for Østerbro  
Lokaludvalg  
Svendborggade 5, 4. sal  
2100 København Ø

EAN-nummer  
5798009800275