



Bilag 1. Rettelsesblad til indstilling om kompensationsniveauer og scenarier for privat indkvartering for fordrevne ukrainere

Der er foretaget følgende rettelser til indstilling om kompensationsniveauer og scenarier for privat indkvartering for fordrevne ukrainere. Ændringerne har alene teknisk karakter, så sagen kan gå direkte videre til behandling i ØU og BR.

6. april 2022

Sagsnummer
2022-0120196

Dokumentnummer
2022-0120196-1

Indstillingens at-punkter er ændret fra:

"Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen indstiller,

1. at Beskæftigelses- og Integrationsudvalget beslutter, om kommunen skal formidle privat indkvartering til fordrevne ukrainere, der har processuelt ophold.
2. at Beskæftigelses- og Integrationsudvalget beslutter ét af tre niveauer for kompensation til private værter, hhv. ingen kompensation, 300 kr. til voksne og 100 kr. til børn eller 100 kr. for både voksne og børn.
3. at Beskæftigelses- og Integrationsudvalget beslutter, om kommunen skal benytte muligheden for privat indkvartering af fordrevne med midlertidigt ophold, herunder hvilken model der skal etableres jævnfør de præsenterede scenarier."

Til:

"Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen indstiller,

1. at Beskæftigelses- og Integrationsudvalget beslutter, om kommunen skal formidle privat indkvartering til fordrevne ukrainere, der har processuelt ophold.

Beskæftigelses- og Integrationsforvaltningen indstiller, at Beskæftigelses- og Integrationsudvalget overfor Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

2. at det besluttet ét af tre niveauer for kompensation til private værter;
 - a) ingen kompensation,
 - b) 300 kr. til voksne og 100 kr. til børn, eller
 - c) 100 kr. for både voksne og børnMerudgifterne finansieres af puljen til uforudsete udgifter i 2022.
3. at det besluttet, om kommunen skal benytte muligheden for privat indkvartering af fordrevne med midlertidigt ophold, herunder hvilken model der skal etableres;
 - scenarie 1) indgåelse af et antal lejeaftaler med private udlejere, eller
 - scenarie 2) administrative opgaver varetages af eksterne.Merudgifterne finansieres af puljen til uforudsete udgifter i 2022."

Direktions- og
udvalgssekretariatet
Udvalgsbetjening, Økonomi og
Service
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009710222

Under "løsning" og underoverskriften " Indstillingspunkt 2. Mulighed for kompensation for værten" er der tilføjet følgende afsnit:

" Kommunerne under ét kompenseres med 500 kr. pr. plads pr. dag. Indenrigs- og Boligministeriet vil på baggrund af oplysninger fra kommunerne opgøre det skønnede antal pladser, som kommunerne har stillet til rådighed for ukrainere frem til den forventede ikrafttræden af særloven. Den samlede kompensation til kommunerne vil således afhænge af, hvor mange ukrainere, som ønsker kommunal indkvartering. Herefter vil udgifterne blive udmøntet via bloktilskudsaktstykket, hvilket betyder, at KK vil få ca. 11% af kommunernes samlede kompensation."

Tabel 1 under "økonomi" er ændret fra:

Tabel 1: Sammenligning af priser pr. lejeforhold i scenarie 1 og 2

	Scenarie 1 Indgåelse af et antal lejeforhold	Scenarie 2 Udlicitering af et antal lejeforhold
Administrative idriftsættelsesudgifter (engangsudgifter)	140.000 kr.	45.000 kr. til kommunens bemanning og et opstartsbeløb til ekstern på fx 30.000 kr.
Administrative driftsomkostninger pr. person ved 1,5 personer pr. person	2.666 kr.	666 kr.
Lejudgifter pr. måned pr. person ved 1,5 personer pr. lejeforhold (lejen er estimeret til 6000 kr.) minus lejeindtægt (estimeret 2.400 kr. med og uden børn)	2.400 kr. om måneden	6.400kr. om måneden (da der regnes med en overhead på 100 % til leverandøren)
Samlede boligudgifter pr. person om måneden inkl. administration, ekskl. Idriftsættelse	5.066 kr.	7.066 kr.
Samlet månedlig udgift ved indgåelse af 100 lejemål	646.600 kr.	781.600 kr.
Øvrige udgiftstyper, ej estimeret	Advokatbistand ved tvister samt ansvar for skader og mislighold	

Til:

Tabel 1: Sammenligning af priser pr. person i scenarie 1 og 2 (der regnes med 1,5 person per lejemål)

	Scenarie 1 Indgåelse af et antal lejeforhold	Scenarie 2 Udlicitering af et antal lejeforhold
Administrative idriftsættelses-	140.000 kr.	45.000 kr. til kommunens bemanning og et opstartsbeløb til ekstern på

udgifter (engangsudgifter)		fx 30.000 kr.
Administrative driftsomkostninger pr. person	2.666 kr.	666 kr.
Lejeudgifter pr. måned pr. person ved 1,5 person pr. lejeforhold (lejen er estimeret til 6000 kr.) minus lejeindtægt (estimeret 2.400 kr. med og uden børn)	2.400 kr. om måneden	6.400kr. om måneden (da der regnes med en overhead på 100 % til leverandøren)
Samlede boligudgifter pr. person om måneden inkl. administration, ekskl. Idriftsættelse	5.066 kr.	7.066 kr.
Samlet månedlig udgift ved indkvartering af 100 personer	506.600 kr.	706.600 kr.
Øvrige udgiftstyper, ej estimeret	Advokatbistand ved tvister samt ansvar for skader og mislighold	

De to sidste afsnit under "økonomi" er ændret fra:

" Med Økonomiaftalen forventes kommunernes kompensation således at være kendt, og på den baggrund gøres der status på udgifter til fordrevne ukrainere med kommunens halvårsregnskab. Hertil bemærkes, at det ikke må forventes, at kommunerne sanktioneres i regnskab i 2022 på baggrund af merudgifter til fordrevne ukrainere. Eventuelt finansieringsbehov kan herefter indgå i forhandlingerne om budget 2023.

I aftalen om Overførselssagen for 2021 og 2022, der behandles i Borgerrepræsentationen d. 5. maj, indgår det, at ekstraordinære merudgifter til håndtering af fordrevne fra Ukraine kan håndteres via puljen til uforudsete udgifter. Hvis udvalget beslutter at anbefale overfor Økonomiudvalget, at forvaltningen skal benytte sig af en af modellerne ift. privat indkvartering, vil der blive udarbejdet konkret forslag til anvisning af finansiering via puljen til uforudsete udgifter."

Til:

"Med Økonomiaftalen forventes kommunernes kompensation således at være kendt. Med augustprognosen gøres der status på udgifter til fordrevne ukrainere. Hertil bemærkes, at det ikke må forventes, at kommunerne sanktioneres i regnskab i 2022 på baggrund af merudgifter til fordrevne ukrainere.

I aftalen om Overførselssagen for 2021 og 2022, der behandles i Borgerrepræsentationen d. 5. maj, indgår det, at ekstraordinære

merudgifter til håndtering af fordrevne fra Ukraine kan håndteres via puljen til uforudsete udgifter i 2022. Hvis der indkvarteres 100 personer fra 1. juni og året ud vil udgiften være mellem 3,7 mio. kr. (scenarie 1) og 5,0 mio. kr. (scenarie 2). Finansiering til modellerne ift. privat indkvartering håndteres af puljen til uforudsete udgifter i 2022. Efter udmøntningen af Overførselssagen 2021/2022 og Borgerrepræsentationens behandling 7. april 2022 af indstilling om planlægning og anlæg af pavillonboliger til indkvartering af fordrevne ukrainere, resterer der i puljerne til uforudsete udgifter henholdsvis 14,7 mio. kr. på service og 0,0 mio. kr. på anlæg."

Afsnittet om videre proces er ændret fra:

"Når udvalget har besluttet et niveau og et scenarie, iværksættes indsatsen, herunder håndtering af eventuelle interessetilkendegivelser fra københavnske borgere på formularen vedrørende privat indkvartering på kk.dk/ukraine/hotline.

Et ønske om at yde kompensation, jf. indstillingspunkt 2, vil skulle behandles i Økonomiudvalget og i Borgerrepræsentationen."

Til:

" Et ønske om at yde kompensation, jf. indstillingspunkt 2 og indstillingspunkt 3, vil skulle behandles i Økonomiudvalget og i Borgerrepræsentationen.

Såfremt Borgerrepræsentationen godkender et niveau og scenarie, der kræver finansiering, kan den pågældende indsats iværksættes, herunder håndtering af eventuelle interessetilkendegivelser fra københavnske borgere på formularen vedrørende privat indkvartering på kk.dk/ukraine/hotline."

Konsekvensrettelse af flygtninge til fordrevne