



Svar fra Vesterbro Lokaludvalg vedr. nabohøring om opførelse af 7 pavilloner på ejendommen Otto Busses Vej 27 – sagsnummer 964528

Vesterbro Lokaludvalg har set på det fremsendte materiale vedr. dispensation fra lokalplan nr. 433 "Otto Busses Vej" og 433-1 "Otto Busses Vej tillæg 1".

Vi var i forvejen af grundejerne gjort bekendt med projektet om at etablere et boligværksted med fokus på bæredygtige boliger og fællesskaber, som bl.a. skal bruges i 2023, hvor København er verdens arkitekturhovedstad. Vi finder projektet spændende og relevant, og finder, at det udpegede område er velegnet til formålet.

Vi kan derfor tilslutte os, at der gives dispensation fra lokalplanen, idet vi bemærker

- Der skal ved etableringen af pavilloner tages hensyn til, at der løber et jernbanespor, som indgår som led i kulturmiljøet omkring DSBs centralværksted. Jernbanesporene indgår i planerne for den fremtidige byudvikling som en del af den overordnede fortælling om områdets egenart. Jernbanesporet må derfor ikke fjernes.
- Det er efter vores mening vigtigt at se på trafikafviklingen, idet cykel- og gangstien ligger på den anden side af vejen, som løber langs pavillon-området. Der må etableres en god og sikker adgangsvej til området, ligesom der må være en god afskærmning mellem pavillon-området og vejen, så de besøgende ikke kommer til at træde ud på den befærdede vej.

Med venlig hilsen
Thomas Egholm
Vesterbro Lokaludvalg

17. marts 2022

Sagsnummer
2022-0069568

Dokumentnummer
2022-0069568-2

Sekretariatet for Vesterbro og
Kgs. Enghave Lokaludvalg
Lyrskovgade 4
1758 København V

EAN-nummer
5798009800473