



Til Børne- og Ungdomsudvalget

11-09-2012

Forskudt beslutning om skoleudbygning og idrætshal

Sagsnr.
2012-117780

Dokumentnr.
2012-713364

Sagsbehandler
Lars Kjær Rasmussen

I forbindelse med BUUs behandling den 29. august 2012 af fællesindstilling mellem KFF og BUF om "Oversigt over folkeskoler, der fysisk kan udbygges med en idrætshal" er BUF bedt om i samarbejde med KEjd at udarbejde et notat til BUU om konsekvenserne ved ikke at træffe beslutning om etablering af idrætshal i forbindelse med politiske behandling af en anlægssag om skoleudvidelse/skolebyggeri, herunder merudgifter ved separate byggeprocesser.

Baggrunden for den nuværende praksis

BR besluttede den 13. oktober 2011, at der, hvor der er behov, og hvor det er fysisk muligt, altid etableres en idrætshal, når der bygges nye skoler eller eksisterende skoler udbygges. Baggrunden herfor er dels idrætspolitisk, dels skolepolitisk og dels økonomisk begrundet.

Ved en sammenligning med de øvrige 5 større byer i 6-bysamarbejdet fremgår det, at København generelt mangler idrætsfaciliteter, herunder idrætshaller, i forhold til større byer i provinsen.

Når skoler udvides, skal idrætshalskapaciteten ofte udvides ved samme lejlighed. Etableres udvidelsen af skolens idrætsskapacitet som en del af en idrætshal vil der alt andet lige være synergieffekter m.h.t. økonomi, funktionalitet, planforhold og tid.

Økonomi

M.h.t. økonomi gælder det, at idrætsskapaciteten kun skal etableres én gang. Skolen kan bruge idrætshallen i skoletiden, og fritidsbrugerne kan bruge idrætshallen uden for skoletid. Herved etableres den samlede kapacitet for skole og fritidsbrugere til en mindre udgift, end hvis skole og idrætshal bygges uafhængig af hinanden.

Funktionalitet

M.h.t. skolens funktionalitet gælder det, at udbygningen af skolen kan planlægges med, at der etableres en idrætshal samtidig med skolen, hvis der er plads og økonomi til en idrætshal.

I planen for skolens udbygning kan det derfor medtænkes, at de eksisterende idrætssale overgår til andet skoleformål som f.eks. EAT, pædagogisk center, administration, basislokaler m.v. Herved optimeres de eksisterende skolebygninger og skolen kan indrettes mest hensigtsmæssig for elever og lærere.

Drift og Anlæg - Drift

Gyldenløvesgade 15
1502 København V

Telefon
3366 4106

E-mail
lakjae@buf.kk.dk

EAN nummer
5798009386410

www.kk.dk

Planforhold

En lille skoleidrætshal er på 900 kvm, mens en almindelig idrætshal er på 1.600 kvm. En idrætshal kræver en del plads på ét samlet areal i modsætning til en udvidelse af en skole med 1 spor, hvor tilbygninger og nybygninger kan fordeles i mindre enheder på matriklen, alt efter hvor det er mest hensigtsmæssigt.

En idrætshal kræver ofte øgede parkeringsmuligheder, der enten skal løses i terræn eller under jorden i en parkeringskælder. Idrætshallen kræver ofte også forbedrede tilkørselsveje.

Desuden er det nemmere at få myndighedernes byggetilladelse, jo mere konkret og afklaret det enkelte projekt er, hvilket underbygger det hensigtsmæssige i, at en beslutning om skole og idrætshal træffes samtidig.

Tid

Træffes der en beslutning om opførelse af en idrætshal, efter at det er besluttet at udbygge skolen, betyder det, at der må omprojekteres, og at byggeudvalget må starte mere eller mindre forfra. Som en grov tommelfingerregel forsinkes byggeriet med det antal måneder, som er forskellen mellem den oprindelige beslutning om skoleudbygningen og den efterfølgende beslutning om også at bygge en idrætshal. Træffes beslutningen om at etablere en idrætshal f.eks. ½ år efter vedtagelsen af skolens udbygning, forsinkes færdiggørelsen som udgangspunkt med ca. ½ år.

Som en yderligere grov tommelfingerregel øges udgifterne til omprojektering o.a. med 100.000 kr. pr. måned det første år efter at skoleudbygningen er vedtaget, såfremt det efterfølgende beslutes også at bygge en idrætshal. Træffes beslutningen om at etablere en idrætshal f.eks. ½ år efter vedtagelsen om at udbygge skolen, øges udgifterne til omprojektering o.l. med ca. 0,6 mio. kr.

Denne tommelfingerregel gælder dog kun det første år. Efter 1 år vil projektet være så fremskredet, at der – afhængig af de konkrete forhold - helt skal omprojekteres, med en million merudgift til følge.