

Fra: Lola Bruun Jørgensen

Sendt: 16. marts 2023 08:24

Emne: Input til mulige placeringer af skæve boliger - frist 11. april

Kære Lokaludvalg og lokaludvalgssekretærer

Den 26. november 2021 blev den nye bolig- hjemløseaftale offentliggjort. Formålet med aftalen er bl.a. at reducere antallet af hjemløse og gøre op med langvarig hjemløshed i Danmark. En central del af aftalen er en omlægning af statsrefusionen på hjemløseområdet, hvilket betyder, at den statslige refusion til ophold på herberger reduceres, mens der til gengæld indføres en statslig refusion på udvalgte bostøtteindsatser. Det betyder, at rigtig mange hjemløse i København i fremtiden skal flytte fra herberg til egen bolig i det videst mulige omfang, at det er muligt at skaffe boliger hertil.

Lovforslaget forventes fremsat her i marts 2023. Vedtages den nye hjemløsereform, vil Københavns Kommune komme til at stå overfor en stor stigning i behovet for bl.a. skæve boliger. Skæve boliger er en boligtype, som kan rumme de hjemløse, der ikke har så omfattende støttebehov, at de skal have en plads på et botilbud, men som dog vanskeligt kan passe ind i en almindelig bolig. Der arbejdes aktuelt med tilvejebringelse af enkelte skæve boligprojekter i byen, som nogle af jer er bekendt med. Men det bliver en stor udfordring af finde plads til så mange nye skæve boliger, som reformen kræver. Derfor vil vi gerne høre jer, om I har kendskab til mulige placeringer i jeres bydel, hvor der kunne etableres skæve boliger.

Der er en række krav til placeringerne, som I gerne må have for øje:

- Der kan maksimalt placeres 12 boliger pr. areal
- Arealet skal være 1000 – 2000 m²
- Arealet skal være ubebygget
- Arealet skal gerne ligge tæt på indkøb
- Arealet skal gerne ligge tæt på offentlig transport

I må meget gerne sende eventuelle forslag til placeringer via lokaludvalgssekretæerne til Rikke Hedegaard Nyby (zi1e@kk.dk), meget gerne senest den 11. april 2023.

Behovet for skæve boliger og forslag til konkrete placeringer til løsning af behovet vil blive indarbejdet i Socialforvaltningens arealplan frem mod budget 2024.

Vi ser frem til at høre fra jer.

Med venlig hilsen

Lola Bruun Jørgensen

Kontorchef

Kontor for Ejendomsstrategi og Kapacitet

KØBENHAVNS KOMMUNE

Økonomiforvaltningen

Center for Økonomi