



Besvarelse vedrørende ændringsforslag til kategori 3 lokalplaner

Medlemmer af Borgerrepræsentationen Line Barfod (Ø) og Astrid Aller (F) har den 13. maj stillet følgende spørgsmål til Teknik- og Miljøforvaltningen i forbindelse med Teknik- og Miljøudvalgets behandling af indstillingen Opfølgning på tiltag i indsats for nedbringelse af ventelisten for lokalplaner den 19. maj 2025.

Spørgsmål

Line Barfod (Ø) og Astrid Aller (F) har efterspurgt overblik over, hvilke sager i bilag 4 (kategori 3), der har været ændringsforslag til for at vise, om der har været politisk interesse for sagen.

Svar

Der er vedtaget 20 kategori 3 lokalplaner siden den 1. januar 2022. I fem af disse er der ikke blevet stillet ændringsforslag i den politiske behandling af lokalplanforslaget. I de øvrige er der stillet ændringsforslag i en eller flere af udvalgsbehandlingerne. I vedlagte bilag vises for hver enkelt lokalplan, om der er stillet ændringsforslag til lokalplanforslaget, hvilket emne ændringsforslaget vedrører, hvilket parti der har stillet forslaget, og om ændringsforslaget er vedtaget eller forkastet.

Forvaltningen vurderer, at de fleste vedtagne ændringsforslag, som er beskrevet i bilaget, ville kunne vedtages i forbindelse med endelig vedtagelse af lokalplanen, uden at sagen ville blive forsinket.

Af oversigten fremgår det, at flere vedtagne ændringsforslag handler om hjemmehørende beplantning, hvilket siden er blevet implementeret i forvaltningen og derfor er en standard i lokalplaner i dag.

Svaret er offentligt tilgængeligt på Teknik- og Miljøudvalgets dagsorden tilknyttet indstillingen, som svaret vedrører.

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

13-05-2025

Sagsnummer i F2
2025 - 6784

Dokumentnummer i F2
199232

Sagsnummer i eDoc
2025-0096869

Klima og Byudvikling
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Navn	BR-dato endelig vedtagelse	Kategori	Kommuneplan- tillæg	Udbyg- nings- aftale	Ændringsforslag der blev vedtaget (Partibogstav)	Ændringsforslag der blev forkastet (Partibogstav)	Referat af politisk behandling
Ragnhildgade Syd	27-03-2025	3	Nej	Nej	Ingen ÆF blev vedtaget	TMU Bevaringsværdige bygninger (B), Parkering (C)	Link til BR beslutning
Vigerslev Stationstov	10-10-2024	3	Ja	Ja	Ingen ÆF blev vedtaget	TMU og BR Almene boliger (C), Parkering (V)	Link til BR beslutning
Fisketorvet II	19-09-2024	3	Nej	Nej	TMU Andel af boliger (Ø) Ikke behandlet i ØU og BR pga. delegation	TMU Højde af byggeri (F og V) Ikke behandlet i ØU og BR pga. delegation	Link til TMU beslutning
Slotsherrens vej Vest	19-09-2024	3	Ja	Nej	TMU Hjemmehørende beplantning (F, C og V) BR Hjemmehørende beplantning (Ø og A)	TMU Hjemmehørende beplantning (Ø og A), ØU og BR Parkering (C)	Link til BR beslutning
Poppelstykke II	30-05-2024	3	Nej	Ja	TMU og BR Frugtbærende beplantning (F) BR Placering af anvendelser (F)	TMU Placering af anvendelser (F) TMU og BR Almene boliger (C) BR Parkering (C)	Link til BR beslutning
August Schade Kvarteret tillæg 1	14-03-2024	3	Ja	Nej	TMU Hjemmehørende beplantning (B, C, F og V) BR Hjemmehørende beplantning (Ø og A)	TMU Hjemmehørende beplantning (Ø og A) TMU og BR Parkering (V) BR Parkering (C)	Link til BR beslutning
Hamletsgade	14-03-2024	3	Nej	Nej	Ingen ÆF Ikke behandlet i ØU og BR pga. delegation	Ingen ÆF Ikke behandlet i ØU og BR pga. delegation	Link til TMU beslutning
Amaliegade Nord	02-11-2023	3	Ja	Ja	Ingen ÆF blev vedtaget	TMU og BR Ydre fremtræden (F)	Link til BR beslutning
Tofttegårds Plads II	12-10-2023	3	Ja	Nej	Ingen ÆF	Ingen ÆF	Link til BR beslutning
Lundtoftegade Syd	21-09-2023	3	Ja	Nej	Ingen ÆF blev vedtaget	TMU og BR Almene boliger (C) BR Parkering (C)	Link til BR beslutning

Navn	BR-dato endelig vedtagelse	Kategori	Kommuneplan-tillæg	Udbygningss-aftale	Ændringsforslag der blev vedtaget (Partibogstav)	Ændringsforslag der blev forkastet (Partibogstav)	Referat af politisk behandling
Elna Munchs Plads	24-08-2023	3	Ja	Ja	TMU Udformning af udearealer (Ø)	Ingen ÆF blev forkastet	Link til BR beslutning
Ny Hotel- og Restaurantskole	04-05-2023	3	Ja	Ja	TMU Beplantning (F), Facadematerialer (F)	TMU og BR Almene boliger (C) ØU og BR Parkering (C)	Link til BR beslutning
Englandsvej Nord	04-05-2023	3	Ja	Nej	Ingen ÆF blev vedtaget	TMU og BR Omfang, facader, beplantning (F)	Link til BR beslutning
F.L. Smidth II tillæg 3	15-12-2022	3	Ja	Nej	Ingen ÆF blev vedtaget	TMU og BR Almene boliger (C), Omfang af byggeri (Ø) BR Parkering (C), Bevaringsværdige træer (løsgænger)	Link til BR beslutning
Mølle Allé	02-06-2022	3	Nej	Nej	Ingen ÆF blev vedtaget Ikke behandlet i ØU og BR pga. delegation	TMU Almene boliger (C) Ikke behandlet i ØU og BR pga. delegation	Link til TMU beslutning
Tunnelfabrikken	05-05-2022	3	Ja	Ja	TMU Bilfrit område (Ø, Å, F, B og O)	BR Ikke bilfrit område (C)	Link til BR beslutning
Enghave Brygge tillæg 3	24-03-2022	3	Nej	Nej	Ingen ÆF Ikke behandlet i ØU og BR pga. delegation	Ingen ÆF Ikke behandlet i ØU og BR pga. delegation	Link til TMU beslutning
Skole i Kødbyen	03-03-2022	3	Nej	Nej	Ingen ÆF Ikke behandlet i ØU og BR pga. delegation	Ingen ÆF Ikke behandlet i ØU og BR pga. delegation	Link til TMU beslutning
Holmen II tillæg 7	03-03-2022	3	Ja	Nej	Ingen ÆF	Ingen ÆF	Link til BR beslutning
Birkedommervej Øst	03-03-2022	3	Nej	Nej	TMU Afgrænsning af lokalplan (Ø, A, B, O og F) Ikke behandlet i ØU og BR pga. delegation	Ingen ÆF blev forkastet Ikke behandlet i ØU og BR pga. delegation.	Link til TMU beslutning