



Bilag 3

Baggrund for delegation og kategorier

Tidligere delegerationer

Borgerrepræsentationen besluttede den 12. november 2015 at delegere kompetencen til at sende forslag til lokalplaner i offentlig høring til Teknik- og Miljøudvalget, på nær forslag som kræver kommuneplantillæg, er af principiel karakter eller når kommunen er bygherre eller grundejer. Borgerrepræsentationen besluttede den 30. november 2017, at delegationen også omfatter byggerier, hvor kommunen er bygherre eller grundejer. Borgerrepræsentationen har den 30. januar 2020 besluttet at give Teknik- og Miljøudvalget mulighed for at videredelegere kompetencen til at sende enkle (kategori 1) og ukomplekse (kategori 2) lokalplanforslag i offentlig høring til forvaltningen. Efterfølgende delegerede Teknik- og Miljøudvalget den 24. februar 2020 kompetencen til forvaltningen.

Det følger af Københavns Kommunes styrelsesvedtægt § 12, stk. 4, at Økonomiudvalget varetager "kommuneplanlægningen" og af § 19, stk. 2, nr. 4 følger det, at Teknik- og Miljøudvalget varetager den umiddelbare forvaltning af kommunens opgaver vedrørende "lokalplanlægning og arkitektur". Idet løsning af denne type opgave er et naturligt led i forvaltningens varetagelse af opgaver, er det ikke nødvendigt med en selvstændig delegation og dermed kompetenceoverdragelse fra udvalg til forvaltning. På den baggrund udgik de tidligere gældende selvstændige delegerationer vedrørende forvaltningens mulighed for at sende (visse) lokalplaner i offentlig høring fra Teknik- og Miljøforvaltningens delegationsfortegnelse, som blev forelagt Teknik- og Miljøudvalget den 10. januar 2022. Det bemærkes, at der uanset tidligere anvendte betegnelser, alene er tale om en beslutning om, hvorledes Teknik- og Miljøudvalget og/eller forvaltningen skal agere indenfor rammen af styrelsesvedtægtens § 19, stk. 2, nr. 4, og den betingede delegation, som heri er givet af Borgerrepræsentationen.

Nuværende og fremtidig fordeling af vedtagelse af lokalplanforslag

Skemaet viser den nuværende fordeling af vedtagelse af lokalplanforslag samt den foreslåede fremtidige fordeling af vedtagelse af lokalplanforslag med tilhørende forslag til kommuneplantillæg. De blå felter angiver, hvor den politiske behandling reduceres.

10-04-2025

Sagsnummer I F2
2025 - 6784

Dokumentnummer i F2
190174

Sagsnummer eDoc
2025-0096869

Klima og Byudvikling

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Kategori	En lokalplan	Nuværende fordeling (lokalplanforslag)	Fremtidig fordeling (lokalplanforslag og kommuneplantillæg)
1 Enkel lokalplan	uden kommuneplantillæg, principiel, udbygningsaftale	TMF	TMF
	med kommuneplantillæg og/eller udbygningsaftale*	TMU, ØU, BR	TMF, ØKF
	er principiel	TMU, ØU, BR	TMU, ØU, BR
2 Ukompleks lokalplan	uden kommuneplantillæg, principiel, udbygningsaftale	TMF	TMF
	med kommuneplantillæg og/eller udbygningsaftale*	TMU, ØU, BR	TMF, ØKF
	er principiel	TMU, ØU, BR	TMU, ØU, BR
3 Kompleks lokalplan	uden kommuneplantillæg, principiel, udbygningsaftale	TMU	TMF
	med kommuneplantillæg og/eller udbygningsaftale*	TMU, ØU, BR	TMF, ØKF
	er principiel	TMU, ØU, BR	TMU, ØU, BR
4 Meget kompleks lokalplan	uden kommuneplantillæg, principiel, udbygningsaftale	TMU	TMU
	med kommuneplantillæg, principiel og/eller udbygningsaftale	TMU, ØU, BR	TMU, ØU, BR

* som ikke forudsætter kommunal finansiering

Principiel karakter

Om en plan har principiel karakter, er en konkret vurdering af hver enkelt sag, men det kan bl.a. være tilfældet, hvis planen drejer sig om et meget stort byggeri eller et for kommunens udvikling meget væsentligt projekt. En plan kan også have principiel karakter, hvis den involverer kommunen selv som bygherre eller grundejer. Visse kommuneplantillæg vil desuden ud fra en generel betragtning være af principiel karakter, hvilket bl.a. omfatter kommuneplantillæg, der tidligere var undergivet krav om forudgående offentlighed, og hvor der således ikke kun er tale om mindre eller uvæsentlige ændringer af kommuneplanen.

Kategorier

Teknik- og Miljøforvaltningen inddeler lokalplaner i følgende fire kategorier baseret på en vurdering af sagernes kompleksitet og det forventede ressourcetræk.

- Enkle lokalplaner (kategori 1) er typisk enkle anvendelsesændringer, hvor der ikke vil være behov for kommuneplantillæg.
- Ukomplekse (kategori 2) lokalplaner er ofte mindre projektlokalplaner, hvor der kan være tale om tillæg til gældende lokalplaner fx omlægning af en bebyggelsesplan.

- Komplekse lokalplaner (kategori 3) er der typisk ikke tale om tillæg til gældende lokalplaner og hvor der kan være behov for kommuneplantillæg.
- Meget komplekse lokalplaner (kategori 4) vil ikke være tillæg til gældende lokalplaner og der vil ofte være flere notater, politiske forelæggelser og borgermøder.