



Bilag 7

Svar vedr. Byens Steinerskole

Resumé

Byens Steinerskole har kontaktet Børne- og Ungdomsudvalget med bekymring om indstillingen om skoleløsning i Jernbanebyen, som skal behandles af Børne- og Ungdomsudvalget den 8. oktober. Økonomiforvaltningen er bekendt med problemstillingen og vurderer, at den kan håndteres i den videre planlægning af området og i dialog med grundejerne.

Sagsfremstilling

Byens Steinerskole har fremsendt mail til Børne- og Ungdomsudvalget om behandlingen af skoleløsningen i Jernbanebyen. Steinerskolen er bekymret for, at Steinerskolen vil skulle lukke, hvis indstilling om scenarie B tiltrædes. Steinerskolen er i dag placeret i midlertidige pavilloner på Otto Busses Vej 47 på et byggefelt, som er omfattet af scenarie B.

Besvarelse

I forbindelse med afdækningen af alternative scenarier til skoleløsningen i Jernbanebyen (5-sporet skole med kultur- og fritidsfaciliteter i Vognværkstedet) har Økonomiforvaltningen været i dialog med DSB Ejendomme om udpegning af areal til nybyggeri af en 3-sporet skole.

DSB har bragt det foreslåede byggefelt i scenarie B i spil som forslag til placering af nybyggeri af en 3-sporet skole. DSB har i denne forbindelse gjort opmærksom på, at der er et eksisterende lejeforhold med Byens Steinerskole på arealet. Steinerskolen bor ifølge DSB's oplysninger midlertidig på arealet, og er i dialog med DSB dels om en udvidelse af den midlertidige skole, dels om opførelse af en permanent skole på en anden placering i Jernbanebyen.

Det er således planen, at Byens Steinerskole på sigt skal fraflytte den nuværende placering. Byggefeltet i scenarie B (Steinerskolens nuværende, midlertidige placering) er udlagt til private boliger i det aktuelle udkast til lokalplan.

Byens Steinerskole oplyser til Økonomiforvaltningen, at skolen har behov for en løsning på arealet minimum fem år fra sommeren 2026 for at kunne blive i Jernbanebyen og er i gang med at indgå en lejekontrakt

06-10-2025

Sagsnummer i F2
2025 - 21058

Dokumentnummer i F2
9138586

Sagsnummer eDoc

med DSB herom. Hvis den permanente skole ikke står klar herefter, har skolen behov for en løsning i længere tid. Skolen oplyser desuden, at TMF aktuelt behandler byggesag om en udvidelse.

Pt. foreligger alene en helt overordnet tidsplan for en almen skole i scenarie B på byggefeltet. For placeringen i scenarie A, Vognværkstedet, er det forventede ibrugtagningstidspunkt 2034-2035. Hvis dette også skal gælde i scenarie B, vil der i udgangspunktet være brug for at få fysisk adgang til arealet medio 2029. Økonomiforvaltningen bemærker, at der er flere tidsmæssige usikkerheder forbundet med tidsplanen, samt at behovstidspunkt (herunder evt. behov for tidlig opstart) vil skubbes i takt med en tidsmæssig forskydning af udviklingen af Jernbanebyen.

Tidsplanerne for hhv. den almene skole og Byens Steinerskole vil skulle håndteres i den videre planlægning i samarbejde med DSB og øvrige grundejere i området. I fald, der om en årrække vil være en periode med overlap, skal der tilvejebringes en løsning sammen med DSB Ejendomme og de øvrige grundejere, som kan tilgodese begge parter behov for skolekapacitet, herunder evt. tidlig opstart for KK. For eksempel lejer KK et areal på en tilstødende grund til øvrig midlertidig skolekapacitet, pt. frem til august 2027.