

## FB44 DEN FLYDENDE LÆSESAL

### Projektets relevans og forankring

Studerende i København oplever hyppigt at måtte gå forgæves når de opsøger læsesale til faglig fordybelse, da byens læsesale ofte er fyldte. Dermed udfylder byens allerede eksisterende læsesale ikke det behov, som de studerende har for fysiske rammer der er tilordnet eksamenslæsning og faglig fordybelse. Sideløbende med det stigende behov for flere læsepladser til studerende, opleves en stigende trend i at virksomheder søger unikke rammer for afvikling af møder og seminarer. Dette behov vil FB44 Den flydende læsesal imødekomme alt imens udlejningen af prammen til virksomheder vil kunne sikre en egen driftsfinansiering.

Det er tænkt, at den 100 år gamle trækprammen, FB44, skal fungere som en offentlig studiemiljø for studerende i København. København har i sigte at fremme sig som værende en Vidensby (Læs: CPH International Vidensby, Københavns Kommune 2007). FB44 vil være et bud på, hvordan byens studerende kan bidrage til bylivet, i modsætning til de studerendes muligheder på universiteternes læsesale, som ikke tilføjer megen inspiration.

Københavns Kommune har mulighed for, at anvende kajarealer omkring havnen til at skabe nye spændende byrum, som kan invitere til varierede former for byliv. Havnebadet på Islands Brygge hitter blandt borgere og turister i København. Den Flydende Læsesal vil være et godt supplement hertil og kan bidrage til en anderledes brug af havnen. Der bør findes flere offentlige aktiviteter ved og i Københavns Havn, som ligeledes appellerer til det levede liv i byen, hvorved borgerne kan skabe nærvær med byens beliggenhed omkring vandet. Der skal skabes aktiviteter som kan generere et konstant og foranderligt byliv hele året rundt, hvilket Metropol for mennesker (Læs: Københavns Kommune 2009) også opfordrer til.

Pramarealet er fordelt på to etager, hvoraf det øverste dæk skal fungere som cafe hvor studerende kan læse, men også drøfte og diskutere relevante problemstillinger som er forbundet med deres studier. Øverste etage er således det uformelle mødested for studerende og andre som søger rammer til fordybelse i mere uformel karakter. Prammens nederste dæk vil fungere som læsesal, hvor forskellige grupperinger af installationer /møbler vil invitere til forskellige læserum og anordninger. Fra prammens dæk er der adgang til soltaget, hvor det er muligt at læse mere afslappet, liggende eller siddende på trælamellerne, som var det en forlængelse af havnebadet. Prammen skal fungere som læsesal i hverdage mellem kl. 09.00-19.00. I aftentimerne i hverdage og i weekenden vil der være mulighed for, at leje Den Flydende Læsesal til afvikling af workshops, private udstillinger, kulturarrangementer, undervisningsforløb o.l. Desuden vil det være muligt for mindre virksomheder at leje sig ind til et møde, et kursus eller en workshop i løbet af hverdagens dagstimer.

Med afsæt i en række velovervejede værdier og refleksioner omkring byen og dens udvikling, samt vores eget engagement i udviklingen af byen, forholder vi os til det gældende behov; flere læsepladser i København, mere kulturliv til havnen samt et større engagement i dialog og samskabelse virksomheder og studerende imellem.

Vi søger Københavns Kommunes Kultur og Fritidsforvaltning om et tilskud til projektet svarende til 1.000.000,00 kr. Foruden Københavns Kommune søger vi div. Fonde til etablering og renovering af prammen.

Yuji Weisgaard, Joel Holse og Amalie Westborg Schiøtz



**FB44****Den flydende læsesal**

Etableringsbudget - udført af Amalie Westborg Schiotz

Budget Bygningsarbejde udført af Gregers Jensen

Alle priser er uden moms

Dato 09.08.15

		Beregnet på antal m2		Pris/m2
<b>Totalsum</b>	<b>kr.</b>	<b>5.344.000,00</b>	<b>340</b>	<b>kr.</b>
<b>Af KFU søges tilskud på</b>		<b>kr.</b>	<b>1.000.000,00</b>	
<b>Tømrer- og snedkerarbejde</b>			Samlet sum	kr. 1.179.000,00
Beskrivelse	Antal enheder	Pris pr. enhed	Pris	
Demontering af døre og vinduer	1	kr. 20.000,00	kr.	20.000,00
Demontering af plader på gulv, vægge og lofter	1	kr. 30.000,00	kr.	30.000,00
Bortskaffelse af affald	1	kr. 15.000,00	kr.	15.000,00
Isolering af prammens vægge og lofter	250	kr. 350,00	kr.	87.500,00
Opførelse af nye vægge	200	kr. 500,00	kr.	100.000,00
Opførelse af nye lofter	50	kr. 800,00	kr.	40.000,00
Vinduer og døre	16	kr. 15.000,00	kr.	240.000,00
Montering af vinduer og døre	16	kr. 5.000,00	kr.	80.000,00
Terrassebrædder og tilbehør	110	kr. 100,00	kr.	11.000,00
Montering af terrasse og tilbehør	110	kr. 500,00	kr.	55.000,00
Gelænder indvendigt	1	kr. 20.000,00	kr.	20.000,00
Montering af gelænder indvendigt	1	kr. 5.000,00	kr.	5.000,00
Gelænder for terrasse	65	kr. 1.200,00	kr.	78.000,00
Montering af gelænder for terrasse	40	kr. 450,00	kr.	18.000,00
Trappe indvendigt	1	kr. 50.000,00	kr.	50.000,00
Montering af trappe indvendigt	1	kr. 20.000,00	kr.	20.000,00
Landgang	1	kr. 40.000,00	kr.	40.000,00
Montering af landgang	1	kr. 10.000,00	kr.	10.000,00
Søgelænder	40	kr. 1.200,00	kr.	48.000,00
Montering af søgelænder	20	kr. 450,00	kr.	9.000,00
Opførelse af skillevægge for toilet mm.	30	kr. 500,00	kr.	15.000,00
Skydevægge	1	kr. 30.000,00	kr.	30.000,00
Montering af skydevægge	1	kr. 15.000,00	kr.	15.000,00
Opførelse ad disk, arbejdsborde etc. for café	1	kr. 20.000,00	kr.	20.000,00
Div listearbejde	1	kr. 5.000,00	kr.	5.000,00
Reolvægge	1	kr. 50.000,00	kr.	50.000,00
Montering af reolvægge	100	kr. 450,00	kr.	45.000,00
Montering af løst inventar og andet aptering	50	kr. 450,00	kr.	22.500,00
<b>VVS-, blik- og smedearbejde</b>			Samlet sum	kr. 390.000,00
Beskrivelse	Antal enheder	Pris pr. enhed	Pris	
Etablering af kloak og afløb	1	kr. 100.000,00	kr.	100.000,00
Etablering af sprinkleranlæg	1	kr. 50.000,00	kr.	50.000,00
Sanitet for toiletter	1	kr. 20.000,00	kr.	20.000,00
Etablering af sanitet for toiletter	1	kr. 20.000,00	kr.	20.000,00
Sanitet for køkken	1	kr. 10.000,00	kr.	10.000,00
Etablering af sanitet for køkken	1	kr. 10.000,00	kr.	10.000,00
Sanitet for café	1	kr. 10.000,00	kr.	10.000,00
Etablering af sanitet for café	1	kr. 10.000,00	kr.	10.000,00
Etablering af drikkevandshaner inkl. haner	1	kr. 5.000,00	kr.	5.000,00
Etablering stålplader omkring vådzone	1	kr. 5.000,00	kr.	5.000,00
Omlægning af profiler for ny indretning	1	kr. 25.000,00	kr.	25.000,00
Etablering af varmepumper	5	kr. 25.000,00	kr.	125.000,00
<b>EL-arbejde</b>			Samlet sum	kr. 400.000,00
Beskrivelse	Antal enheder	Pris pr. enhed	Pris	
Etablering af el-installationer til prammens behov	250	kr. 600,00	kr.	150.000,00
Tilslutning af hvidevare	1	kr. 10.000,00	kr.	10.000,00
Tilslutning af skærme, lamper etc.	1	kr. 10.000,00	kr.	10.000,00
ABA og andet varsling og nødbelysning	250	kr. 200,00	kr.	50.000,00
Undvending belysning	1	kr. 20.000,00	kr.	20.000,00
Tavle og hovedkabel	1	kr. 50.000,00	kr.	50.000,00

<b>Indretning</b>		Samlet sum	kr.	110.000,00
Beskrivelse			Pris	
Borde og stole			kr.	60.000,00
Konferencefaciliteter			kr.	50.000,00
<b>Malerarbejde</b>		Samlet sum	kr.	130.500,00
Beskrivelse	Antal enheder	Pris pr. enhed	Pris	
Invendig maling af vægge og lofter	250	kr. 150,00	kr.	37.500,00
Udvendig maling af skrog over vandlinje	120	kr. 300,00	kr.	36.000,00
Udvendig maling af dækhuse	1	kr. 20.000,00	kr.	20.000,00
Udvendig maling af dæk og soldæk	160	kr. 200,00	kr.	32.000,00
Tømmerflåde for malerarbejde(evt. leje)	1	kr. 5.000,00	kr.	5.000,00
<b>Murerarbejde</b>		Samlet sum	kr.	300.000,00
Beskrivelse	Antal enheder	Pris pr. enhed	Pris	
Ophugning af gulv(begrænset omfang)	1	kr. 20.000,00	kr.	20.000,00
Bortskaffelse af affald	1	kr. 10.000,00	kr.	10.000,00
Støbning af nyt gulv	180	kr. 1.000,00	kr.	180.000,00
Epoxy gulv	180	kr. 500,00	kr.	90.000,00
<b>Forarbejde</b>		Samlet sum	kr.	2.135.000,00
Beskrivelse			Pris	
Bundtjek på Prammens skrog			kr.	100.000,00
Materialer til udstilling af projekt			kr.	15.000,00
Byggetilladelser			kr.	15.000,00
Vurdering af Prammen FB44			kr.	5.000,00
Køb af prammen FB44			kr.	2.000.000,00
<b>Projektledelse og arkitektarbejde</b>		Samlet sum	kr.	490.000,00
Beskrivelse			Pris	
Forarbejde, skitsering og myndighedsprojekt (Arkitektarbejde)			kr.	100.000,00
Hovedprojekt og byggefase (Arkitektarbejde)			kr.	250.000,00
Borgerinddragelsesproces			kr.	15.000,00
Projektledelse i byggefasen og opstart af driftsfasen			kr.	125.000,00
<b>Andet</b>		Samlet sum	kr.	205.000,00
Beskrivelse				
Uforudsete omkostninger			kr.	160.000,00
Småanskaffelser			kr.	50.000,00
Evt. Driftstab i en opstartsfasen			kr.	55.000,00