



Dato: 07-03-2007

Sagsnr.: 2007-11780

Dok.nr.: 2007-71877

KIW

Bilag 2, Tabeloversigt over vedligeholdelsesbehov i 2002, over gennemførte vedligeholdelsesarbejder i perioden 2003 – 2006¹

Tabel 1. registrerede vedligeholdelsesbehov på handicapområdet i henhold til tilstandsrapporter udført af RIA ultimo 2002 (voksne og døgntilbud til børn) 2002

Bygning	Aktivitet (udvalgte)	Registreret behov Kr. (i 2002- priser)
Pallesvej 74-76	Vand, ventilation, el	210.000
Griffenfeldsgade 44, opgang 3, 3. sal	renovering af vinduer	245.000
LAVUK Daghjem	gulvbelægning, vægge, køkken	1.063.000
Svanehuset	murværk, tag, tagrende, nedløb	430.000
Møllehuset	Tag, trapper, døre, vinduer	1.905.000
Bostedet Jens Warmings Vej	Tag, døre, vinduer	2.220.000
Bostedet Sjelør	Tag, radiatorer, varme	1.767.000
Tokanten (Sundbyvang)	Tag, facader, vinduer, døre	1.918.000
Persillevej 12 (Sundbyvang)	Tag, vinduer, døre, terræn	456.000
Sundbyvang, Aflastningsafd.	Tag, facader, vinduer, døre	352.000
Lindebo (Sundbyvang)	Tag, vinduer, døre, bad/toilet	1.444.000
Solstriben (Sundbyvang)	Tag, facader, vinduer, døre	1.688.000
Daghjem Persillevej (Sundbyvang)	Tag, vinduer, døre, facader	548.000
Sam-Bo (Sundbyvang)	Tag, facader, vinduer, døre, værelser	2.005.000
Dagcentret Sundbyvang	Tag, vinduer, døre	650.000
Kernehusene (sundbyvang)	Tag, facader, vinduer, døre, gange	1.784.000
Albatros (Sundbyvang)	Beboertoilet/bad, varme	1.266.000
Otteren (Sundbyvang)	Tag, vinduer, døre, køkken, beboertoilet/bad	2.307.000
Peder Lykke Bo	Vægge, loft. Vand, afløb	168.000
Utterslevhuse Bofællesskab	Gulve, el	56.000
Aflastning Kjarstrupvej	Kviste, tag, vinduer, døre	350.000
Bostedet Stubmøllevej	Gulve, maling, udsugning, el	342.000
Havdrupvej	Facade, fliser, tag, træværk	635.000
Pensionatet Amagerbrogade 268	Vand, afløb, varme	441.000
Lions Kollegiet	Terræn, fliser, belysning, beton	6.605.000
I alt		30.855.000

Bemærkning til tabel 1: Samlet set vil finansieringsbehovet i 2007-priser være på **33.774.140 kr.**

¹ I tabellerne er der kun medtaget vedligeholdelsesbehov og vedligeholdelsesarbejder i forhold til bo-, dag- og aflastningstilbud. Bygninger med andre formål, som f.eks. administrationsbygninger er ikke medtaget. Specialbørnehaver mv. der er overgået til Børne- og ungdomsforvaltningen i 2006 er ikke medtaget i tabellerne, da ansvaret for vedligeholdelsen ikke mere ligger i SOF.

Tabel 2, gennemførte vedligeholdelsesarbejder på handicaptilbud i (voksne og døgntilbud til børn) 2003

Bygning	Kr. (2003 – priser)
Møllehuset, (tag udskiftes)	600.000
Bostedet Sjælør (udskiftning af tag og gulvbelægning, ventilation renoveres)	600.000
Aflastning Kjørstrupvej, renovering af tag, renovering og udskiftning af døre, vinduer)	300.000
I alt	1.500.000

Ud over beløbet på 1,5 mill. Kr. Jf. tabel 2, blev i 2003 anvendt 1,5 mill. Kr. specialdaginstitutioner, der nu er overgået til Børne- og Ungdomsforvaltningen.

Bemærkninger til tabel 2, Beløbet i 2007 - priser vil være på 1.599.604 kr.

Tabel 3, gennemførte vedligeholdelsesarbejder på handicaptilbud (voksne og døgntilbud til børn) 2004

Bygning	Kr. (2004-priser)
Svanehuset, loft og elskab renoveres, nye stålborde, rep. Af loft i indgang	55.500
Møllehuset, opretning af kældertrappe, inkl. Træværk, nedtagning af to altaner, opsætning af 2 franske	116.000
Bostedet Jens Warmings Vej, ombygning toiletter, etabl. Elgruppeafbr., udsugning kopirum	130.000
Bostedet Sjælør, rotteproblemer	100.000
Persillevej 12, Nyt køkken	500.000
Albatros, udskiftning af døre og vinduer	168.000
Vinhaven 30, renovering af fælleskøkken	19.000
Chr. II Alle 4, Renovering af badeværelse	69.000
Sundbyvang, Sikring, opgradering af udvendig belysning	194.000
Strandparkcentret, Skovhuset, renovering af toiletforhold	143.000
Jydeholmen, Belysning i kantine	50.000
Koloritten, Nyt linoleumsgulv	180.000
Væveriet, udbedring af fugtskader, nyt loft og armaturer	235.000
I alt	1.959.500

Ud over beløbet på 1,9 mill. kr. jf. tabel 3, blev der i 2004 anvendt 0,5 mill. kr. til specialdaginstitutioner, der nu er overgået til Børne- og Ungdomsforvaltningen.

Bemærkninger til tabel 3: beløbet i 2007 - priser vil være på 2.049.000 kr.

Tabel 4, gennemførte vedligeholdelsesarbejder på handicaptilbud (voksne og døgntilbud til børn) 2005 og 2006

År	Bygning	Kr.
2005		0
2006	Lindebo, nyt badeværelse, Albatros, tætning af gulv i bad	161.600

I 2005 anvendes der 0,5 mill. Kr. til specialbørnehaverne.