



Bilag 4
Tilgængelighedsvurdering – Tillæg nr. 2 til lokalplan 432
”Carlsberg II”

Lokalplanen fastlægger de planmæssige krav til bebyggelse og ubebyggede arealer.

Lokalplanen fastlægger generelle bestemmelser om, at adgangs- og opholdsarealer samt vej- og fodgængerarealer udformes således, at de tilgodeser tilgængelighed for alle.

Der skal efter Teknik og Miljøforvaltningens særlige godkendelse sikres alternative handicapvenlige adgange de steder, hvor der etableres trapper.

Der er ikke planmæssigt grundlag for at stille krav til indretning af den enkelte bygning. Tilgængeligheden inde i bygningerne, herunder niveaufri adgang, tilgodeses gennem bygningsreglementets bestemmelser.

I forbindelse med den konkrete byggesagsbehandling af såvel indretning af bebyggelse som af de ubebyggede arealer vil der blive stillet betingelser, der sikrer, at tilgængelighed for alle tilgodeses i forbindelse med byggeriets gennemførelse.

Foranstaltninger til sikring af tilgængeligheden kan kræves iværksat både i nybyggeri og ved større ombygninger i byggeri, der er offentligt tilgængeligt.

I nærværende sag vurderes der ikke at være forhold, der er til hinder for, at der kan sikres tilgængelighed for alle.

24-01-2012

Sagsnr.
2012-12885

Dokumentnr.
2012-73142

Sagsbehandler
Helle Bay

Plan og Byrum

Njalsgade 13
Postboks 449
2300 København S

Telefon
3366 3311

E-mail
helbay@tmf.kk.dk

www.tmf.kk.dk