



NOTAT

08-04-2016

Sagsnr.
2016-0005504

Dokumentnr.
2016-0005504-1

Sagsbehandler
Rasmus Sanchez Hansen

Parkeringsforbud i Den Brune Kødby

Konklusion

Der vil snarest muligt blive skiltet med forbud mod at parkere på forpladsen foran Øksnehallen og i Den Brune Kødby. Forpladsen foran Øksnehallen vil dermed snarest kunne anvendes til byrumsformål i overensstemmelse med den indgåede forpagtningsaftale for Øksnehallen.

Problemstilling

Forpladsen foran Øksnehallen i Den Brune Kødby har i en længere årrække være benyttet til ureguleret parkering. Parkering er sket gratis og har ofte været kaotisk og ulovlig (parkering foran nødudgange osv.) og har gjort det vanskeligt at renholde området.

Københavns Ejendomme ønsker at skilte med parkeringsforbud i Den Brune Kødby af følgende årsager:

1. Den Brune Kødby ligger i en betalingszone i henhold til Borgerrepræsentationens beslutning af 15. juni 2005 (BR 398/05). Den Brune Kødby indgår ikke i parkeringsstrategien.
2. Københavns Ejendomme har bortforpagtet Øksnehallen for perioden 2015-2024 (2013-20842). KFU godkendte bortforpagtning til DGI-byen, der ønskede at etablere arrangementer på forpladsen. Forpagtningsaftalen giver DGI-byen ret til at anvende forpladsen til byrumsliv.
3. Den nuværende parkering i Den Brune Kødby er ifølge Teknik- og Miljøforvaltningen, Byens Udvikling, i modstrid med intentionerne med lokalplan nr. 262 for området, hvor parkeringspladser, på nær nogle få pladser på terræn, skal etableres i parkeringskælder. Lokalplanen forbyder etablering af egentlige parkeringspladser i området.
4. I tidsrummet kl. 07-16 parkerer dagligt ca. 300 køretøjer i området. De nuværende parkeringsforhold er kaotiske, idet der parkeres foran nødudgange i Øksnehallen og på fortove, ligesom renholdelse af bl.a. kanyler vanskeliggøres.

Løsning

Parkering i Den Brune Kødby foreslås reguleret ved at opsætte skilte med parkeringsforbud samt ved at lade Teknik- og Miljøforvaltningen kontrollere området. Herefter er det kun muligt at foretage af- og pålæsning. Forpladsen anvendes herefter til kulturelle formål i henhold til forpagtningsaftalen med DGI-byen.

Almindelig parkering i Den Brune Kødby henvises fremover bl.a. til DGI-byens parkeringshus ved Ingerslevsgade, der har 192 p-pladser. Heraf er 10 p-pladser fast udlejet, mens resten anvendes af hotelgæster og til korttidsparkering. Parkeringshuset er kun meget sjældent helt optaget.

Indførelse af parkeringskontrol reducerer omkostningerne til renholdelse, genopretning af vejbelægning samt skader på bygninger. Samtidig overholdes reglerne vedr. brand- og flugtveje.

Teknik- og Miljøforvaltningen giver varslinger til ulovligt parkerede køretøjer i to uger efter indførelsen af parkeringsforbuddet, hvorefter der udstedes parkeringsafgifter for parkerede køretøjer. Den praktiske løsning er drøftet med Teknik- og Miljøforvaltningen.

Fotos af parkerede køretøjer i Den Brune Kødby



Biler holder ukoordineret, her i tre rækker.



Biler holder henover fortove, hvilket giver skader på kantsten og skaber ringe forhold for andre trafikanter.



Biler holder foran nødudgange.