



## NOTAT

15-08-2013

### Budget 2014 - Christianshavns Skole (140,5 mio. kr.)

Sagsnr.  
2013-84452

Christianshavns Skole anbefales udbygget med 1 spor. I det følgende er opstillet en række alternative scenarier. Det anbefalede scenarium medfører et afledt budgetbehov på 140,5 mio. kr., jf. tabel 1.

Dokumentnr.  
2013-84452-5

*Tabel 1. Christianshavns Skole, alternative scenarier*

Skole	Budgetbehov
Christianshavns Skole, anbefalet scenarie	<b>140,5</b>
Alternativt scenarie 1	131,9
Alternativt scenarie 2	154,7
	Tillægsscenarier
+ 56 klubpladser	8,9

#### *Baggrund om skolen*

Christianshavns Skole er en byskole, der er placeret på to adresser begge med adgang fra Prinsessegade. Skolen ligger i et tæt bebygget område på Christianshavn.

Hovedskolen i Prinsessegade 45, er et forhenværende hospital med meget brede gangarealer. Der er velproportionerede basislokaler på 1. og 2. sal. Basislokalerne på 3. sal overholder derimod kun gældende krav med en klassekvotient på maksimalt 26 elever. Kælderen er fuldt udnyttet til billedkunst, håndarbejde, hjemkundskab samt sundheds- og tandpleje.

Den eksisterende hovedskole er for indeværende fuldt udnyttet. Bygningen er bevaringsværdig i kategori 2. På hovedmatriklen ligger desuden en bygning fra 2001, der huser basislokaler for 9. klassetrin, et musiklokale, 2 gymnastiksale og dertil hørende omklædning og depot.

Udearealet består af en asfaltgård med et boldbur og en huggegård. Vest for gymnastikbygningen er der en boldbane med grus. Generelt set er ude arealet meget presset.

Indskolingen er placeret i filialen i Prinsessegade 54. Det er en gulstensbygning fra 1865, der er bevaringsværdig i klasse 3. I 2001 blev der opført en tilbygning på husets bagside med toiletter.

Der er ikke mulighed for at etablere en skoleidrætshal i forbindelse med projektet, der er dog netop åbnet en ny idrætshal på Arsenaløen, som skolen benytter.

#### **Digitalisering**

Ottiliavej 1  
2500 Valby

Telefon  
3366 5666

Telefax  
1234 5678

Mobil  
2764 2508

E-mail  
AAIN@ks.kk.dk

EAN nummer  
5798009809025

www.kk.dk

### *Scenarier*

Fælles for alle scenarier er, at 0-2 klassetrin bibeholdes i lokalerne på Prinsessegade 54. Fritidshjemmet Philip de Langes nuværende bygning inddrages til skolebrug, og fritidshjemmet flyttes til en ny bygning på 445 m<sup>2</sup>, der desuden skal indeholde tumlesal og naturfag. Der ombygges desuden i mindre grad i den eksisterende bygning.

Der indrettes et nyt naturvidenskabeligt fagområde (sciencefløj) i Prinsessegade 45.

Dermed skal der bygges på to adresser, hvor der begge steder er store udfordringer med at indplacere et nyt byggeri.

Forskellen på de 3 scenarier er, at den nye sciencefløj kan placeres 3 steder som i større eller mindre grad betyder ændringer for den øvrige skolestruktur og har varierende konsekvenser for et i forvejen presset udeareal.

#### *Scenarie 1 (131,9 mio.kr.)*

I scenarie 1 bygges der en ny sciencefløj på 820 m<sup>2</sup> i skolegården foran skolen. Denne gård er knap 2000 m<sup>2</sup> i dag. En ny bygning vil dermed reducere skolegården betragteligt. (Over 40%). Dette indskrænker det i forvejen begrænsede udeareal og kan derfor ikke indstilles.

#### *Scenarie 2 (154,7 mio. kr.)*

Den nye sciencefløj placeres oven på gymnastikbygningen. Dette scenarie er den dyreste løsning. Da scenarie 2 samtidig er arkitektonisk og byrumsmæssig mindre tilfredsstillende, er scenariet ikke indstillet.

#### ***Scenarie 3, anbefalet scenarium (140,4 mio. kr.)***

Sciencelokalerne placeres i et sciencetårn i forlængelse af gymnastiksalsbygningen. Løsningen er skånsom overfor udearealerne. Samtidig er det naturligt at bygge videre på gymnastiksalen ud mod Prinsessegade i stedet for at bygge oven på den. Dette scenarie indstilles derfor.

#### *Tillægsscenario på klubber (8,9 mio. kr.)*

Der er udarbejdet et tillægsscenario til skolen for 56 klubpladser gældende for alle tre scenarier.