

## Brev til medlemmer af Københavns Borgerrepræsentati

Kære medlem af Københavns Borgerrepræsentation.

Den 20. juni 2019 vedtog Borgerrepræsentationen bl.a. følgende :

”At Teknik- og Miljøforvaltningen med inddragelse af Økonomiforvaltningen pålægges at gå i dialog med boligselskabet Bo-Vita om en sikring af videreførelsen af seniorbofællesskabet enten i Mjølnerparken eller Hothers Plads som en forudsætning for Borgerrepræsentationens godkendelse af salget af boliger i Mjølnerparken”.

I mere end 2 år har vores boligsituation været uafklaret.

Sådan kan det ikke fortsætte. Det er ikke rimeligt, at en gruppe ældre skal behandles på denne måde.

Vi mener, at det helt overses, at vi ikke bare er 20 individer, men et **fællesskab**, som efter bedste evne understøtter hinanden og bidrager til godt naboskab i vores bebyggelse.

Vi er et 34 år gammelt bofællesskab, som også er det ældste i alment boligbyggeri, og det vil vi gerne fortsætte med.

Vi må forstå Borgerrepræsentationens beslutning fra juni 2019 som en opbakning til vores bofællesskab, men vi mangler, at beslutningen sætter sig spor og bringer klarhed over vores fremtidige boligsituation.

Vores boligselskab, Bo-Vita, fik efterfølgende af kommunen i opdrag at finde en løsning. Bo-Vitas bidrag til processen har bestået af en total afvisning af at afsøge muligheder i Mjølnerparken samt et tilbud om lejligheder i det planlagte nye seniorbofællesskab på Hothers Plads.

Dette tilbud har vi desværre ikke haft mulighed for at takke ja til, da vi ikke økonomisk kan overkomme en huslejestigning på mellem 60 og 90 %. Til sammenligning vil stigningen i huslejen efter reoveringen af Mjølnerparken ligge lige under 10 %.

Vi har afsøgt andre muligheder,- bl.a. noget kommende nybyggeri i Lygten, som Domea er ved at bygge. Vi har haft en god dialog med Domea, men deres nybyggeri er også for stort og dyrt.

Det os uforståeligt, at der ikke etableres sådanne lejlighedsstørrelser, sådanne huslejer og sådanne indskud og fælleslokaler, at det imødekommer vores økonomiske formåen.

Med tanke på de muligheder, som foreligger, skal vi ikke lægge skjul på, at den bedste mulighed for vores bofællesskab er at forblive i vores nuværende lejligheder, gennemføre den i 2015 besluttede reovering af Mjølnerparken og lade vore to

opgange forblive i den almene boligorganisation.

Vi er overbevist om, at mængden af fraflyttede lejligheder, mængden af midlertidige lejekontrakter og mængden af tomme lejligheder tilsammen muliggør, at vore to opgange kan holdes udenfor Bo-Vitas salgsplaner for gård 2 og 3.

Om nødvendigt må der søges dispensation for den eksisterende lovgivning.

Vi har fortsat brug for jeres støtte for at bevare og sikre et samlet bofællesskab.

Med venlig hilsen

Seniorbofællesskabet "Midgården".

Mjølnerparken 48 & 50.