

Til Teknik- og miljøborgmester Morten Kabell og
Direktør Rasmus Brandt Lassen, Byggeri København

Klage over manglende nabohøring og borgerinddragelse af Treschows Stiftelse i forbindelse med renovering og nybyggeri på Christianshavn Skole.

- Og den deraf følgende manglende dialog omkring f. ex. sætningsskader, og en urimelig plagsom planlagt placering af mandskabsvogne i 3 etager 4 meter fra vores hus i hele byggeperioden.

D. 7. juni i år er renovering af og nybyggeri på Christianshavns Skole gået i gang, uden at vi som nærmeste nabo er blevet orienteret.

Der har været borgermøder og orientering, arrangeret af Christianshavns Lokaludvalg, om byggeriet af et Science Lab ved Filialen, men byggeriet ved Hovedskolen er slet ikke blevet nævnt.

Der er ikke sket nogen henvendelse direkte til Treschows Stiftelses administration eller beboere, mens ejerforeningen i Brobergsgade er blevet orienteret.

Treschows Stiftelses ene bygning ligger ca. 25-30 m. fra den seneste nybygning, gymnastiksalen m.m. Et byggeri i højden på denne bygning, samt byggeriet af Tårnet, vil få stor indflydelse på lysforholdene hos os, og vi vil ligge endnu mere klemmt inde af høje bygninger, end vi i forvejen gør.

For ca. 40 år siden begyndte man at rive baggårde ned og skabe lys og luft for Købehavns beboere. Vi undrer os over, at København Kommune nu fører den modsatte politik.

Da gymnastiksalen blev bygget oplevede man hos os store sætningsskader, sandsynligvis efter pilotering, i det hus, der vender ud mod gymnastiksalen. Vi mener ikke, at disse skader er blevet ordentligt registreret.

Vi har hos os store revner i de murede vægge i lejlighederne.

I forbindelse med nybyggeriet er vi nu, efter et møde i Brobergsgade om evt. sætningsskader hos dem, blevet lovet opsætning af måleapparat af rystelser, men vi vil selvfølgelig nu bede vores ejendoms administration om grundig registrering af også de eksisterende skader, og skal jo nødtigt opleve flere.

Vi modtog her i ejendommen d. 6. juni en håndskrevet seddel i vores opgang om opstilling af mandskabsvogne i tre etager, overfor vores hus, på den anden side af smøgen, som adskiller skolen og vores ejendom, og som er 4 meter bred.

Forberedelserne til dette gik i gang dagen efter.

Vi anser denne placering som en urimelig manglende hensyntagen til os, idet vi skal leve med en larm, som bliver forstærket i den tunnel, der derved opstår.

Vi vil på det kraftigste bede om en anden placering af disse mandskabsvogne.

Vi kan se i plantegningerne, at der er mandskabsvogne placeret på Gruseren i etape 1 (det første år), og senere på den anden side af Hovedskolen (etape 2).

Det er under ingen omstændigheder acceptabelt at placere dem klos op ad os, og urimeligt, at der ikke har været en dialog.

Med venlig hilsen

Marianne Andersson, formand for beboerrepræsentationen i Treschows Stiftelse
Helle Vibeke Steffensen, beboer

