



Til Teknik- og Miljøudvalget

24-01-2014

Erstatnings p-pladser i konstruktion

Sagsnr.
2013-0153435

Forvaltningen er i forbindelse med udvalgs mødet 21. januar 2014 blevet bedt om at undersøge mulighederne for at etablere erstatnings p-pladser i konstruktion i forbindelse med indstillingen om terrorsikring af Christiansborg.

Dokumentnr.
2013-0153435-8

Sagsbehandler
Steffen Rasmussen

Omkostninger til etablering af parkeringspladser i konstruktion afhænger af, hvilken type anlæg der i givet fald vælges, og hvor stort anlægget skal være, samt om konstruktionen er over eller under jorden. Da disse erstatningspladser skal etableres i nærområdet, er en konstruktion over jorden efter forvaltningens vurdering næppe realistisk bl.a. på grund af jordbundsforhold, grundpriser og pladskrav.

Hvis det skal være under jorden, afhænger prisen desuden af, hvilke undergrundsforhold, der er på stedet samt ejerforholdene. Afhængig af ovenstående, er forvaltningens estimat, baseret på erfaringer, en pris på mellem 400.000 og 750.000 kr. pr. plads.

De underjordiske fuldautomatiske p-anlæg, som kommunen tidligere har opført i tæt bebyggede byområder, har kostet ca. 750.000 kr. pr. parkeringsplads. Hvis der opføres p-anlæg som konventionel kælder, er undergrundforholdene samt det tilgængelige areal meget afgørende for prisen pr. parkeringsplads.

I forlængelse af P-aftale 2011 er det kun ved nedlæggelse af parkeringspladser i blå zone, der stilles krav om erstatningspladser. Der har hidtil ikke været samme praksis i grøn zone.

I forbindelse med indstilling om terrorsikring af Christiansborg, punkt 13 på mødet den 17. juni 2013, redegjorde forvaltningen for mulige erstatnings parkeringspladser i grøn zone. Det er ikke muligt at finde pladser i umiddelbar nærhed af Christiansborg, men erstatningspladserne ville kunne etableres i Colbjørnsensgade ved en optimering af parkeringen i området bag hovedbanegården. Forvaltningen vurderede, at de 17 pladser kunne anlægges for ca. 0,85 mio. kr. Se bilag 3, Parkeringsredegørelse, fra indstillingen 17. juni 2013:

<https://subsite.kk.dk/~media/613E39DA07E942CD81E7C8CA3A2A3D38.ashx>

/ Centerchef Steffen Rasmussen