



Bilag 3

Havkulturhus

Havkulturhus på Levantkaj

Der er identificeret en attraktiv grund ved kajkanten tæt ved halkomplekset i direkte forlængelse af kommende bypark. Forslaget indgår i udkast til kommende lokalplan. Det videre arbejde forudsætter beslutning om grundkøb til formålet i Budget 2027.

Udgangspunktet er et grundareal på ca. 5.000 m². Havkulturhuset forventes at være ca. 1.200 m² (brutto). Arealbehov, funktioner og disponering skal kvalificeres i det videre arbejde i en planlægningsfase, herunder synergien med halkomplekset, havnebadet, adgang til vandet og byrumsfunktioner.

Der arbejdes med en skalerbar model med henblik på delvis fondsfinansiering. Kommunen etablerer som minimum et havnebad med maritime støttefunktioner på land og en ideel model, hvor der etableres en destination i arkitektonisk særklasse, som udnytter placeringen ud mod Øresund.

Visionen er, at skabe en facilitet med fokus på kultur, ophold og oplevelser på og ved vandet. Huset vil indeholde kulturfaciliteter og støttefaciliteter til maritime aktiviteter. Der kan etableres en større sal med havsigt til koncerter, oplæsninger, events og større kulturelle arrangementer. Huset kan samtidig indeholde café, opholdsarealer, foreningslokale med fokus på de "blå foreninger" og fleksible kultur- og mødefaciliteter.

Havkulturhuset samtænkes med det kommende halkompleks og vil bidrage til at sikre serviceniveauet på kulturhusområdet i Nordhavn. I de kommende faser for udviklingen af Nordhavn skal der arbejdes med flere kulturfaciliteter, da "havkulturhuset" og i halkomplekset kan skabe et samlingspunkt, men ikke fuldt ud dække facilitetsbehovet svarende til et breddekulturhus. Dette skal dog ses i sammenhæng med at der kommer et offentligt bibliotek i nærliggende Skole på Levantkaj.

I basismodellen etableres havnebad og støttefaciliteter som et nært og funktionelt samlingspunkt ved vandet i tilknytning til det kommende halkompleks. Faciliteten er målrettet de maritime aktiviteter i området, såsom svømning, vinterbadning, kajak, SUP og øvrige vandaktiviteter. Der kan eksempelvis etableres omklædning, bad, depoter, værksteds- og foreningsfaciliteter, café og opholdsarealer for brugere af havnebadet og kajmiljøet.

04. juni 2026

Edoc sagsnummer
2026-0138388

F2 sagsnummer
2026 - 8264

Plan og Tilskud

Nyropsgade 1
1602 København V

EAN-nummer
5798009780515