

Bilag 4 Gennemgang af mulige lokationer til udbud af lynladere

COWI har udpeget 18 lokationer I Københavns Kommune hvor arealet fysisk har plads til opstilling af lynladestandere. Forvaltningen har gennemgået samtlige lokationer med henblik på b.la. trafiksikkerhed, eksisterende projekter og mulighed for at grave i jorden, og har fundet, at fire af lokationerne på offentligt vejareal er egnet til udbud af lynladestadere. Dette bilag orienterer om begrundelserne for at medtage eller afvise de af COWI foreslåede lokationer.

Der er usikkerhed om især to af de udvalgte lokationer: Lokationen Mosesvinget kræver dispensation fra fredningen og Skovbyggelinjen og lokationen Bernstorffsgade kræver en trafikvurdering for at sikre, at området kan bære den ekstra trafik fra lynladerne. Udgår Mosesvinget eller Bernstorffsgade vil lokationen blive erstattet med Østbanegade (seks lynladeudtag) og to ekstra lynladeudtag på Emdrupvej, så der forsat udbydes op til 32 lynladeudtag uden vedtagelse af 2. at punkt (Tilvalgsmuligheden).

Lokationer som vurderes egnet til udbud af lynladere – Offentlig vej

Adresse	Kendetegn	Ejerforhold	Antal lynladere	Optionsmulighed	Begrundelse	Risiko	Kan antal af lynladere øges?	Nedlæggelse af p-pladser til placering af transformerstation
Mosesvinget/Hareskovvej	Nordtoftegaard Udflytterbørnehave	Offentlig vej	4	Nej	Det foreslåede areal er meget lille og det vurderes at et anlæg på dette sted ikke kan overholde støjgrænserne. Det anbefales derfor at parkeringsarealet på Mosesvinget of nr. 14 udbydes i stedet.	Den alternative lokation kræver en dispensation fra fredningsnævnet. En ansøgning om dispensation tager min. 3 måneder. Forvaltningen har derfor sendt en ansøgning på opstilling af 4 lynladere, Denne ansøgning kan annulleres, hvis udvalget beslutter at denne lokation ikke skal sendes i udbud. Kan der ikke opnås en dispensation vil denne lokation udgå.	Det anbefales ikke, da lynladerne skal placeres indenfor fredningen. Det er forvaltningens vurdering, at der er større sandsynlighed for at opnå en dispensation fra fredningen, hvis der ansøges om 4 lynladere. Begrundelsen er, at der vil være tale om et mindre anlæg. Dette vil begrænse eventuelle støjgener for naboerne.	3-4 parkeringspladser skal nedlægges. - Transformerstationen kan måske etableres på et græsareal i nærheden, men dette kræver en dispensation fra Skovbyggelinjen og fredningen. .
Nyropsgade 36	Circle K vaskehal	Offentlig vej	4	Ja – 2 stk.	Den foreslåede lokation er ovenpå et eksisterende p-kælder, hvorfor lokationen flyttes til parkeringsarealet tættere på Gyldenløvesgade.	Den foreslåede lokation kræver yderligere dialog med eksisterende ledningsejere på stedet.	Ja – se optionsmuligheden i indstillingen.	3-4 parkeringspladser skal nedlægges. - Transformerstation kan måske etableres på et græsareal i nærheden, men dette kræver en konkret ansøgning til Radius for vurdering af dette.
Bernstorffsgade 29	Polititorvet	Offentlig vej	4	Ja – 2 stk.		Den foreslåede lokation kræver yderligere dialog med eksisterende ledningsejere på stedet. Kan der ikke findes en optimal løsning, så vil lokationen udgå.	Ja – se optionsmuligheden i indstillingen. Der er plads til 4 lynladere på stedet, men det forventes at der kan opstilles yderligere 2 lynladere. Dette kan dog ikke være et krav i udbudsmaterialet pga. eksisterende ledninger under jorden, som kan besværliggøre opstilling af flere end 4 lynladere på dette sted.	3-4 parkeringspladser skal nedlægges - Transformerstationen kan måske etableres på et græsareal i nærheden, men dette kræver en konkret ansøgning til Radius for vurdering af dette.

Emdrupvej 115A	Verdensbørn Grundskole	Offentlig vej	4	Ja – 1 stk.				Ja – se optionsmuligheden i indstillingen.	3-4 parkeringspladser skal nedlægges. Transformerstationen kan måske etableres på et græsareal i nærheden, men dette kræver en konkret ansøgning til Radius for vurdering af dette.
----------------	------------------------	---------------	---	-------------	--	--	--	--	---

Bufferloktion – Offentlig vej

Bydel	Adresse	Kendetegn	Ejerforhold	Antal lynladere	Udbydes eller ej	Begrundelse	Risiko	Kan antal af lynladere øges?	Nedlæggelse af p-pladser til placering af transformerstation
Østerbro	Østbanegade 89	Opstilles samme sted, som de eksisterende lynladere fra Stella Energy	Offentlig vej	3	Buffer lokation			Nej pga. støjgrænserne vurderes det, ikke muligt at opstille flere end 3 lynladere på dette sted.	3-4 parkeringspladser skal nedlægges.

Lokationer som vurderes ikke-egnet til udbud af lynladere – Offentlig vej

Bydel	Adresse	Kendetegn	Ejerforhold	Udbydes eller ej	Begrundelse	Risiko
Bispebjerg	Tuborgvej 174	Emdrup St.	Offentlig vej	Nej	Med budgetaftalen 2025 blev der afsat midler til en foranalyse på en rampe, som betyder at alle p-pladser skal nedlægges, hvis projektet gennemføres. Det forventes at foranalyse skal fremlægges politisk i 2027.	
Nørrebro	Stengade 14	N/A	Offentlig vej	Nej	Grusarealet på Stengade og Baggesensgade. Det er endnu ikke endeligt vedtaget, hvad arealet skal benyttes til.	
Valby	Blushøjvej	Ellebjerg tidligere St.	Offentlig vej	Nej	Pladsen skal bruges til arbejdet med ny skybrudstunnel - Arbejdet forventes færdig i 2028. Medtages ikke, da lynladerne skal opstilles i 2026-2027.	
Amager Vest	Kongelundsvej 30	Vejlands Allé	Offentlig vej	Nej	Lokationen er udgået pga. støjgener fra lynladerne som vil belaste naboerne.	Lokationen skal overholde de vejledende grænseværdier for støjbelastning ved åben, lav boligbebyggelse. (Villaer), som er meget lave. Det betyder, at grænseværdien ved skel til beboelse er 45 dB(A) i dagtimerne, 40 dB efter kl. 18 og 35 dB efter kl. 22, Det er tvivlsomt om opstilling af lynladere på dette sted kan overholde støjreglerne.
Brønshøj-Husum	Terrasserne 3	Tingbjerg Idrætspark	Offentlig vej	Nej	Udgået, da sidevejen er privat grund. Hvis forvaltningen skal udbyde opstilling af lynladere, vil dette være på siden mod hovedvejen, hvor der kører busser og er forholdsvis meget almindelig trafik. Derudover der ingen cykelsti, så cyklisterne skal være på kørebanen. Skråparkering ved beplantningen som gør det svært at se noget, når man bakker ud. Af trafiksikkerhedsmæssige årsager er denne lokation fravalgt.	
Valby	Vigerslevvej 111	Byggemarked	Offentlig vej	Nej	De fleste af pladserne er allerede inddraget til normalladere. Der er ikke plads til to lynladere. Derudover vurderes det at dette lokation det kræver, at TMF overtager en del af den private fællesvej pga. den øget trafik fra lynladerne som skal foregå via den private fællesvej.	
Bispebjerg	Borups Alle	Bellahøj Svømmehal	Offentlig vej	Nej	Københavns Kommune ejer ikke broen kun vejarealet. Det vurderes ikke muligt at etablere lynladerne uden at komme for tæt på broens membran og beskyttelseslag. Det var muligt at godkende ansøgningen fra E.ON i 2022, da Vejdirektoratet var i gang med renoveringen af broen. E.ON har lavet en aftale med Vejdirektoratet. Dette arbejde er nu afsluttet.	

Lokationer på en matrikel ejet af Københavns Ejendomme

Bydel	Adresse	Kendetegn	Ejerforhold	Antal lynladere	Udbydes eller ej	Begrundelse	Risiko	Kan antal af lynladere øges?
Østerbro	Østerbrogade 240	Svanemøllehallen	Københavns Ejendomme		Københavns Ejendomme			
Vesterbro	Sønder Boulevard 139	Carlsberg St.	Københavns Ejendomme		Københavns Ejendomme			
Vanløse	Hulgårdsvej 100z	Grøndal Center	Københavns Ejendomme		Københavns Ejendomme			
Østerbro	Strandboulevarden 120	Brdr. Dahl	Københavns Ejendomme		Københavns Ejendomme			
Valby	Mosedalvej 7	Børnehaven Isbjørnen	Københavns Ejendomme		Københavns Ejendomme			
Bavnehøj	Bavnehøj Hallen	Bavnehøjhallen	Københavns Ejendomme		Københavns Ejendomme			