



Bilag 2 Uddybelse af behovsanalysen

Teknik- og Miljøudvalget vedtog d. 10. marts 2025, at COWI's analyse "Behov for ladeinfrastruktur i Københavns Kommune" skulle danne grundlag for den videre udrulning af ladeinfrastruktur i København. Dette bilag har til formål at skitsere, hvordan det samlede behov for lynladere i 2035 opnås i Københavns Kommune, herunder hvorfor der eventuelt mangler finansiering til 24 lynladeudtag. Det anbefales, at udvalget venter med at tage en beslutning om udbud af flere lynladeudtag, indtil den forventede kortlægning af Københavns Ejendomme er gennemført seneste ultimo 2027.

Opsummering af konklusionen i COWI's analyse

Analysen viser, at der vil være behov for ca. 500 lynladeudtag (svarende til 250 lynladere) i Københavns Kommune frem mod 2035 for at sikre tilstrækkelig opladningskapacitet ved en fuld overgang til elbiler. Estimatet er baseret på en planlagt udbygning til samlet set 9.500 normalladepunkter i kommunen frem mod 2035. Disse lynladere skal placeres på både offentlige og private arealer.

På tidspunktet for udarbejdelsen af analysen var det ikke muligt at få en tilbagemelding fra det private marked på deres forventning til opstilling af lynladere frem mod 2035 på private grunde. COWI har derfor regnet med et minimalt og et maksimalt antal lynladere, som der er plads til at opstille på private arealer frem mod 2035. Præmissen er derfor, at jo flere lynladere der opstilles på private arealer, desto færre lynladere er der behov for, at der opstilles på offentlige arealer.

Forvaltningen anbefaler derfor, at udvalget afventer udviklingen på det private marked, før der tages en beslutning om, hvorvidt der skal udbydes flere offentlige vejarealer frem mod 2035. Forvaltningen vil orientere udvalget med en status primo 2028.

Behovet for opstilling af lynladere på offentlige arealer mod 2035, hvis der på private arealer opstilles det minimale antal lynladere

COWI vurderer, at der ved en minimal markedsudnyttelse vil mangle 66 lynladeudtag, som skal opstilles på offentlige arealer for at dække behovet. Ved en fejl står der i indstillingen til Teknik- og Miljøudvalget d. 10. marts 2025, at antallet er 64, samt at der var sikret tilstrækkelig opladningskapacitet ved minimal markedsudnyttelse med de allerede besluttede kommende lynladere på offentlige arealer (vejarealer og kommunens grunde).

Efter en gennemgang af beregningsgrundlaget i COWI's analyse har det vist sig, at nogle af de planlagte lokationer er medtaget både som en del af beregningsgrundlaget, og som en del af de planlagte kommende lynladere på offentlige arealer. Derudover har det vist sig, at en

28-05-2025

Sagsnummer I F2
2025 - 6413

Dokumentnummer i F2
189420

Sagsnummer eDoc
2025-0092799

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed

Islands Brygge 37
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

af de planlagte lokationer med kommende lynladere alligevel ikke kan etableres som forventet. (Der skal nedgraves kassetter til opsamling af vand på lokationen) Det betyder, at der mangler finansiering til 24 lynladeudtag for at kunne imødekomme det samlede behov på lynladere, hvis kommunen skal dække det maksimale behov, dog kun 16 lynladeudtag, hvis 2. at-punkt godkendes og der efterfølgende afsættes finansiering hertil ved budgetforhandling.

Behovet for opstilling af lynladere på offentlige arealer mod 2035, hvis der på private arealer opstilles det maksimale antal lynladere

COWI vurderer, at der er potentiale for at opsætte yderligere 426 lynladeudtag på private arealer. Hvis dette potentiale udnyttes fuldt ud, vil markedet samlet kunne levere op til 596 lynladeudtag, hvilket overstiger det estimerede behov på 500 lynladeudtag.

Hvis der opstilles det maksimale antal lynladere på private arealer, skal kommunen ikke stille yderligere arealer til rådighed for at imødekomme behovet, og derved er der ikke behov for at afsætte finansiering til de resterende 16-24 lynladere.

Opstilling af flere lynladere på offentlige arealer i Københavns Kommune.

I kortlægningen fra COWI indgår lokationer på offentlige vejarealer og på Københavns Ejendommers grunde. Det besluttede investeringsforslag omhandler kun udbud af arealer til lynladere på offentlige veje, hvorfor Københavns Ejendommers grunde ikke indgår i udbuddet. Københavns Ejendomme gennemgår efter planen deres grunde med henblik på muligheden for opstilling af lynladere senest 2027.

Det er COWIs vurdering, at der kan opstilles imellem 80-88 lynladeudtag på de foreslåede lokationer på Københavns Ejendommers grunde i deres kortlægning. Det er ikke muligt på nuværende tidspunkt at sige noget om, hvorvidt det er en mulighed at udbyde en eller flere af disse grunde, da der er flere forbehold som skal undersøges. Det gælder fx eksisterende lejekontrakt med brugerne af arealerne, antal lynladere pr. lokation osv. Eventuelt udbud af lynladere på Københavns Ejendommers grunde vil kræve, at der afsættes finansiering til at løse opgaven.