



Orientering

Til ØU

Orientering om status på servicemål for byggesager og lokalplaner

Resumé

Teknik- og Miljøforvaltningen har overholdt servicemålene i 44,1 pct. af de behandlede byggesager i 1.-2. kvartal 2023. Der har i perioden været fem lokalplaner med almindelige servicemål. Lokalplaner med alm. servicemål overholdes i 60 pct. af sagerne. Der har været én lokalplan med aftalt tid i perioden, og den aftalte tid blev overholdt.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget vedtog i 2010 mål for god sagsbehandling, herunder for sagsbehandlingen af byggesager og lokalplaner. Opfølgningen på servicemålene for byggesager og lokalplaner bliver kvartalsvis lagt på ØUs aflæggerbord.

Byggesager

I perioden 1.-2. kvartal 2023 har der været 1.314 byggesager. Servicemålene er blevet overholdt i 44,1 pct. af tilfældene. Det er en mindre stigning fra 1. kvartal, hvor servicemålene blev overholdt i 39,3 pct. af tilfældene, og en væsentlig stigning fra 2022, hvor servicemålene i gennemsnit blev overholdt i 32 pct. af tilfældene. Antallet af sager, som overholdt de nationale servicemål, steg i 2022 fra 26,6 pct. i 1. kvartal til 37,6 pct. i 4. kvartal. Overholdelsen af 44,1 pct. af sagerne i 1.-2. kvartal 2023 viser dermed en fortsat positiv udvikling på området.

Lokalplaner

Der har i perioden 1.-2. kvartal 2023 været fem lokalplaner med almindelige servicemål. Servicemålene er blevet overholdt i tre af planerne, dvs. 60 pct. af tilfældene. I 2022 blev servicemål for lokalplaner til sammenligning overholdt i 71 pct. af tilfældene. Der har i perioden 1.-2. kvartal 2023 været én lokalplan, hvor der blev aftalt tid. Den aftalte tid blev i det ene tilfælde overholdt.

11-08-2023

Sagsnummer i F2
2023 - 12206

Dokumentnummer i F2
3589016

Sagsnummer eDoc
2023-0322414

Sagsbehandler
David Poder-Scheibel

Tabel 1. Oversigt over overholdelse af servicemål, 1.-2. kvartal 2023

Servicemålskategori	Antal sager	Servicemål overholdt (antal sager)	Procent af sagerne, som har overholdt servicemålet
Byggesager - 1. kvartal 2023	725	285	39,3%
Lokalplaner, servicemål - 1. kvartal 2023	2	2	100%
Lokalplaner, aftalt tid - 1. kvartal 2023	-	-	-
Byggesager - 1.- 2. kvartal 2023	1.314	579	44,1
Lokalplaner, servicemål - 1.-2. kvartal 2022	5	3	60%
Lokalplaner, aftalt tid - 1.-2. kvartal 2022	1	1	100%

Tabel 2. Status for servicemål på byggesager, 1.-2. kvartal 2023

Servicemålskategori	Servicemål - kalenderdage i gennemsnit	Antal	Gennemsnitlig sagsbehandlingstid - kalenderdage	Servicemål overholdt (antal sager)	Procent af sagerne, som har overholdt servicemålet
1) Simple konstruktioner	40	88	131,6	14	38,6%
2) Enfamiliehuse	40	286	174,1	51	32,9%
3) Industri- og lagerbygninger	50	7	254,4	0	0,0%
4) Etagebyggeri, erhverv	55	236	154,5	36	29,7%
5) Etagebyggeri, bolig	60	697	110,1	184	54,8%
I alt		1.314	134,2	285	44,1%

Tabel 3. Status for servicemål på lokalplaner, 1.-2. kvartal 2023.

Kategorierne er udtryk for graden af kompleksitet med kategori 1 værende det mindst komplicerede.

Servicemålskategori	Service mål (uger)	Antal sager	Gennemsnitlig sagsbehandlings tid (uger)	Service mål overholdt (antal sager)	Procent af sagerne, som har overholdt servicemålet
<i>Lokalplaner, servicemål</i>					
Kategori 1	41	1	36	1	100%
Kategori 2	64	3	77	2	66,7%
Kategori 3	64	1	84	0	0%
I alt		5	56	3	60%
<i>Lokalplaner, aftalt tid</i>					
Kategori 1	aftalt	0	0	-	-
Kategori 2	aftalt	0	0	-	-
Kategori 3	aftalt	1	102	1	100%
Kategori 4	aftalt	0	0	-	-
I alt		1	102	1	100%