



Til Børne og Ungdomsudvalget

8. januar 2019

Aflæggerbordnotat

Sagsbehandler
Mie Helene Rosquist

Baggrund

D. 16/8 2017 godkendte Børne og Ungdomsudvalget investeringscasen 'Opnormering af Stengade og nedlæggelse af Ingerslevsgade tandreguleringsklinik'.

Med casen blev det foreslået at etablere en tandreguleringsklinik med 15 tandlægestole på Stengade 33, 2200 Kbh N og samtidig nedlægge tandreguleringsklinikken på Ingerslevsgade 116, 1705 København V. Investeringscasen medførte en investering på 2,85 mio. kr. samt en varig effektivisering på 0,5 mio. kr. fra 2019 og frem.

Indhold

Ovenstående investeringscase lader sig ikke gennemføre alligevel. Dette skyldes, at Teknik- og Miljøforvaltningen har oplyst, at placeringen af Stengadeklinikken ikke er i overensstemmelse med lokalplanen i området.

Den pågældende lokalplan fastlægger områdets anvendelse til et boligområde. Et boligområde er primært tiltænkt beboelse og herudover kan der ved nærmere godkendelse indrettes såkaldte 'kollektive anlæg', der naturligt finder plads i et boligområde såsom vuggestuer og børnehaver.

En tandklinik er efter planloven ikke et kollektivt anlæg, som vuggestuer og børnehaver, idet en klinik, hvor kunder har løbende aftaler hele dagen med trafik til og fra, planlægningsmæssigt har en helt anden karakter. Den påtænkte anvendelse er derfor i strid med lokalplanens anvendelsesbestemmelse, og projektet kan derfor kun gennemføres, såfremt der vedtages en ny lokalplan.

Konsekvensen af ovenstående bliver, at der ikke etableres en tandreguleringsklinik på Stengade, og at tandreguleringsklinikken på Ingerslevsgade 116 ikke bliver nedlagt. I forlængelse heraf medfører det, at den planlagte huslejesparelse knyttet til opsigelsen af lejemålet på Ingerslevsgade ikke lader sig realisere.

Økonomi

Investeringen på 2,85 mio. kr. blev finansieret af kommunens pulje til smarte investeringer, der har til formål at hjælpe forvaltningerne med

Ressourcer

Gyldenløvesgade 15
1600 København V

EAN nummer
5798009371201

at indfri sine effektiviseringsmåltal. Investeringsmidlerne bliver tilbageført til kommunekassen efter aftale med Økonomiforvaltningen.

Effektiviseringen knyttet til casen beløb sig til 0,5 mio. kr. årligt. I 2019 vil den manglende effektivisering påvirke forvaltningens forventede forbrug, og det vil derfor blive indarbejdet i regnskabsprognoserne. Fra 2020 og frem skal der findes alternative effektiviseringer, som indarbejdes i budgetforslag 2020.