



## Notat

### Inputs til Brønshøj-Husum Lokaludvalgs budgetønsker til Budget 2026

06-03-2025

Nedenfor fremgår Teknik- og Miljøforvaltningens inputs til lokaludvalgets indsendte foreløbige budgetønsker til Budget 2026.

#### 1. Forbedring af krydset Novembervej/Pilebro/Frederikssundsvej

*I forbindelse med trafiksikkerhedsprojekter langs Frederikssundsvej, er Brønshøj-Husum Lokaludvalg blevet opmærksom på og har modtaget klager over dette dobbeltkryds fra cyklister. Køen på Pilebro fra motorvejen forsætter ud i krydset Pilebro/Novembervej til gene for cyklister på Novembervej, der tvinges ud mellem biler, og for biler, der fanges i begge kryds. Ofte er køen også bagud ud på motorvejen! En løsning bør indeholde bedre afvikling, så biler kan komme til højre ud mod Herlev og dermed sikre, at biler ikke hober sig op ud af Pilebro/Novembervej i samme omfang. F.eks. kan en højrepil fra Novembervej overvejes samtidig med det foreslået prioriterede venstresving ind på Novembervej.*

#### Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen anerkender, at trafikafviklingen på stedet er problematisk.

Da Pilebro er en statsvej, og da hele krydset ligger få meter fra såvel Gladsaxe Kommune som Herlev kommune, skal der koordineres mellem flere vejmyndigheder.

Forvaltningen er i dialog med Vejdirektoratet og Gladsaxe Kommune om problemstillingen, men en løsning er ikke helt enkel, da der er et stort ønske om at fastholde busprioriteringen for 350S og 5C på stedet, samt at der i forvejen er et stort pres på Frederikssundsvej.

I forvaltningens dialog med Vejdirektoratet vurderes det også, i hvor høj grad etableringen af Hovedstadens Letbane igennem de sidste år, og den deraf følgende forringende trafik på O3 har presset krydset mere end normalt – og afviklingen vil blive bedre med åbning af Letbanen forventeligt i 2026.

Forvaltningen ville i et budgetnotat til Budget 2026 kunne komme med forslag til justeringer af krydset samt en vurdering af, hvilke justeringer,

Rådhussekretariatet  
Rådhuspladsen 1  
1550 København V

EAN-nummer  
5798009809452

som kommunen kan foretage og dermed afsætte finansiering til, og hvilke justeringer, som staten eller de omkringliggende kommuner skal stå for.

#### Økonomisk estimat

Projektet vil have estimerede anlægsomkostninger på ca. 3-10 mio. kr. afhængig af løsning og fordelingsnøgle mellem vejmyndigheder.

## **2. Byudviklingsstrategi for udvikling af Husum**

*Brønshøj-Husum Lokaludvalg ønsker Teknik- og Miljøforvaltningens sparring på udvikling af Husum. Brønshøj-Husum Lokaludvalg finder, at det er på tide at sætte fokus på Husum som lokalområde. Husum får ikke umiddelbart del i den positive udvikling i resten af København, hverken bolig-mæssigt eller erhvervs-mæssigt.*

#### *Port til København*

*Husum ligger tæt op ad det naturskønne område ved Vestvolden som gennemskæres af Københavns største og mest trafikerede færdselsåre - Frederikssundsvej - og bliver dermed en central port ind til København. Husum har en meget trafikeret trafikknudeplads, hvor biler og rigtig mange busser hvert minut passerer - Husum torv - og ligger ved en gammel og lidt hengemt og nedsænket S-togs station. Husum gennemskæres af flere større veje, der fører direkte ud til omegnskommunerne Gladsaxe, Rødovre, Herlev og er betjent af en række forskellige buslinier. Området har en trafikal grundstruktur, der nu er kaotisk, med masser af potentiale til at blive et nyt byudviklingsområde. Husum kan løftes ved en fælles indsats, der åbner og regulerer området med kollektive trafikforbindelser, byggerier af nye boliger samt styrket byliv og erhverv. Ligesom Brønshøj Kultur- og Naturakse bør indtænkes en kultur- og naturakse i Husum, f.eks. fra Husum Torv til Husumparken.*

*Brønshøj-Husum Lokaludvalg finder, at der er behov for en byudviklingsstrategi for Husum, der beskriver vision og hovedprincipper for hvordan området kan udvikles til et nyt attraktivt byområde, som én af de centrale porte ind til København, der klart signalerer ved mødet med Vestvolden, at her når vi ind til én af verdens bedste byer at bo i.*

*En byudviklingsstrategi for Husum skal indeholde, rumanalyser og ambitiøse forslag og overordnede pejlemærker til udvikling af området på den lange bane samt forslag til konkrete indsatser, der kan sættes i gang her og nu for at skabe synlige resultater.*

*Københavns Kommune, boligorganisationerne fsb og SAB/KAB og private investorer har indgået et samarbejde om en omfattende fysisk udvikling af Tingbjerg med henblik på at løfte byområdet fra udsat byområde til et udviklingsområde, der er attraktivt for både nuværende og nye beboere. Vi savner en tilsvarende strategi for bydelen Husum*

fra Husum Torv til Husum Station og de omkringliggende boligområder og forretninger. Her er der potentiale for langt tættere bebyggelse, med mange flere boliger placeret i et område tæt på en central Station og omkring Husum Torv.

#### *Nuværende udfordringer*

Husum er et byområde med spredt ejerskab og mange forskellige interesser. Trafikpladserne ved Husum Torv er kaotiske. Omdømmet står i vejen for at tiltrække nye ressourcestærke beboere. Husum er ikke som Tingbjerg præget af en stærk geografisk isolation. Tværtimod er området præget af en kaotisk blanding af busholdepladser, alle mulige typer af huse – de fleste i meget blandede ejerskabsformer. Der er et stort behov for et markant løft af bymæssige kvaliteter, der vil sikre mærkbare værdistigninger og styrke grundlaget for at tiltrække investeringer i nybyggeri af bl.a. boliger og detailhandel.

#### *Samarbejde og fælles ansvar for byudvikling*

Samarbejdet mellem Københavns Kommune, boligorganisationer, boligforeninger og private investorer skal sikre en fysisk udvikling af Husum med henblik på at løfte byområdet fra et område hvor erhvervslivet har meget vanskeligt ved at overleve og hvor der er alt for få boliger til at kunne skabe en levende bydel. Sidst, men ikke mindst vil nye boliger i dette område kunne fremme Københavns målsætning om flere boliger til Københavnerne.

#### *Igangværende processer og initiativer*

Københavns Kommune er allerede i gang med en række tiltag, der opgraderer områder i Brønshøj Husum (Tingbjerg og Bystævneparken). Endvidere vil kommunen i de kommende år arbejde med Områdefornyelse i Husum Nord-området.

#### Forvaltningens bemærkninger

Teknik- og Miljøforvaltningen udarbejder forskellige typer af planer jf. beskrivelserne herunder. Hvis lokaludvalget genfremsætter ønsket om en byudviklingsstrategi, vil det være hensigtsmæssigt, hvis lokaludvalget tager stilling til, om ønskerne opfyldes ved de nævnte planer eller specificere evt. yderligere konkrete ønsker.

#### *Bydelshandleplaner*

Teknik- og Miljøudvalget har vedtaget en vision, Vores København. Denne skal bl.a. udmøntes igennem et nyt koncept kaldet Bydelshandleplaner. Der er lagt op til, at der fra 2026 skal udarbejdes bydelshandleplaner for hver bydel i København, men det endelige koncept er endnu ikke fastlagt og skal udvikles gennem pilotkoncepter i 2025 og 2026. Derfor kan det ikke siges med sikkerhed, hvilke emner bydelshandleplanerne vil indeholde – muligvis vil der være et overlap med ønskerne om en byudviklingsstrategi.

### *Trafik- og byrumsplaner*

Der er udarbejdet politisk godkendte retningslinjer for lokale trafikplaner - med muligt tilvalg af byrum. Med en trafik- og byrumsplan bliver der blandt andet undersøgt og fundet løsningsforslag for trafiksikkerhed, cykel- og gangforbindelser, parkeringsforhold, trafiksanering af udvalgte områder, forbedrede byrum- og bylivsmuligheder, grønne tiltag med mere.

Det vil være muligt at igangsætte en sådan trafik- og/eller byrumsplan for Husum - eventuelt kan den dække hele lokaludvalgsområdet Brønshøj-Husum. Det vurderes dog kun delvist at imødekomme ønsket om en byudviklingsstrategi for Husum.

### *Kollektiv transport, boliger og erhverv*

Forvaltningen bemærker i øvrigt, at en del af Lokaludvalgets ønsker i en bystrategisk analyse vedrører områder, som hører under Økonomiforvaltningen. Det drejer sig om kollektiv transport og de overordnede rammer for nye boliger og erhverv.

### *Allerede igangværende planer*

Som Lokaludvalget også nævner er der flere planer i gang i området, blandt andet en kommende områdefornyelse og en forandringsplan for Husum Nord, og store indsatser i Tingbjerg og Bystævneparken. En ny byudviklingsstrategi vil skulle koordineres og samtænkes med disse planer.

### Økonomisk estimat

En trafik- og byrumsplan for hele Brønshøj-Husum vil have estimerede anlægsomkostninger på ca. 4-5 mio. kr. Det vil tage op mod 2½ år fra midlerne er afsat, til planen er endeligt politisk vedtaget, og konkrete indsatser for området, jf. planen, kan henvises til forhandlinger og potentielt igangsættes.

Omkostningerne forbundet med udarbejdelsen af de planlagte bydels-handleplaner bliver først klarlagt, når det endelige koncept for disse er fastlagt.

### **3. Overdragelse af Bellahøj Friluftsscene fra Teknik- og Miljøforvaltningen til Kultur- og Fritidsforvaltningen**

*I forbindelse med kommende forhandlinger om Overførselssagen har Brønshøj-Husum Lokaludvalg rejst ønske om bedre faciliteter til Bellahøj Friluftsscene (Budgetnotat TM115). I den anledning ønsker vi at få kvalificeret, hvad de vil kræve, at driften af Bellahøj Friluftsscene overgår fra Teknik- og Miljøforvaltningen til Kultur- og Fritidsforvaltningen, mens resten af Bellahøjparken fortsat hører under Teknik- og Miljøforvaltningen.*

*Bellahøj Friluftsscene er Københavns eneste friluftsscene, hvor kulturaktører laver arrangementer og koncerter til gavn for alle københavnere. Det vil fremme og forenkle brugen af scenen, at scenen fremadrettes administreres af Kultur- og Fritidsforvaltningen.*

#### Forvaltningens bemærkninger

En overdragelse af Friluftsscenen fra Teknik- og Miljøforvaltningen til Kultur- og fritidsforvaltningen vil kræve en beslutning i Borgerrepræsentationen og kan fx forgå ved, at området udmatrikuleres og herefter overdrages til Kultur- og Fritidsforvaltningen, der således kan stå for drift og administration af området. Teknik- og Miljøforvaltningen er ikke bekendt med, at dette i sig selv skulle kræve midler, ligesom forvaltningen ikke er bekendt med, om der kan være afledte udgifter i Kultur- og Fritidsforvaltningen til administration og systemunderstøttelse af området.

Det er væsentligt at bemærke, at såfremt aktiviteterne på området kræver midlertidige eller varige opstillinger/bygninger, vil dette fortsat kræve myndighedssagsbehandling i Teknik- og Miljøforvaltningen – fx kan det kræve byggetilladelser mv, udendørs musikafspilning vil fortsat være underlagt Musikforskriften, ligesom der kan være andre miljømæssige eller fredningsmæssige forhold, som Teknik- og Miljøforvaltningen fortsat vil skulle behandle.

Der findes selvbetjent strømskab ved friluftsscenen. En eventuel opgradering af faciliteterne ved friluftsscenen kan have mange former og kan skaleres. Forvaltningen kan derfor ikke give et økonomisk estimat herpå.