



Bilag 4

Vedr. beregningsmetoder for statikken på Bellahøj

Resume

Dette notat orienterer om validiteten af oplysninger frembragt ved foretræde på Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets møde den 1. juni 2026 ifm. behandling af indstillingen "Igangsættelse af renovering i Bellahøj, Brønshøj-Husum". Oplysningerne omhandlede nye beregningsmetoder for statikken på Bellahøj, som professor Rune Brincker har fremlagt, og som skulle være blevet positivt vurderet i peer review fra to tekniske universiteter.

Sagsfremstilling

Den 1. juni 2026 havde afdelingsformand John Steen Johansen for SAB Bellahøj 1 og 2 foretræde på Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets møde ifm. behandling af indstillingen "Igangsættelse af renovering i Bellahøj, Brønshøj-Husum", hvor udvalget skulle tage stilling til, om der skulle igangsættes renoveringsarbejder i afdelingen.

Afdelingsformanden fortalte blandt andet om nye beregningsmetoder, som professor Rune Brincker har fremlagt, og som skulle være blevet positivt vurderet i peer review fra to tekniske universiteter.

På baggrund af disse nye oplysninger valgte udvalget at udsætte sagen med henblik på yderligere oplysning.

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen har indhentet oplysninger fra afdelingsformanden, der er tilgået forvaltningen den 4. og 9. juni 2026.

Forvaltningen har ikke modtaget oplysninger om, hvilke to universiteter, der skulle være tale om. Materialet indeholder heller ikke dokumentation af de positive vurderinger fra de to tekniske universiteter. Forvaltningen har i mail af 9. juni 2026 opfordret afdelingsformanden er til at levere disse oplysninger.

I det fremsendte materiale indgår en beskrivelse af selve beregningsmetoden, som er udført af Rune Brincker, og som afdelingsformanden mener bør lægges til grund i vurderingen af husenes statik.

Dette forslag ligger i forlængelse af et tidligere fremsat forslag om at foretage målinger direkte på bygningerne til påvisning af, at husene ikke har de statiske udfordringer, som boligselskabets rådgivere beskriver. Dette forslag er blevet afvist i en tredjepartsvurdering udarbejdet af tre forskere. De beskriver omkring udformningen af trappeopgangene, at Rune Brinckers forslag "*hviler på opfattelser af konstruktive forhold, som ikke stemmer overens med projektmaterialet for Bellahøjbebyggelsen.*" Dette kan ses i bilag 2, s. 9.

10-06-2026

Sagsnummer I F2
2026 - 13007

Dokumentnummer i F2
265285

Sagsnummer eDoc
2026-0192241

Rådhussekretariatet
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009809452

Rune Brincker lægger i det nu fremsendte materiale til grund, at man kan anvende en elastisk model for husenes bæreevne. Dette adskiller sig fra den plasticitetsteori, som nyere normer for bæreevne er baseret på.

Derved lægger denne beregning sig metodemæssigt op ad et tidligere fremsendt dokument, som afdelingsformanden den 13. november 2025 har fremsendt til forvaltningen.

Forvaltningen modtog den 12. januar 2026 nedenstående svar via KAB fra Rambøll og Niras om dette notat:

"Kommentering af "Note om slag på taske Bellehøj" udarbejdet af Rune Brincker, oktober 2025"

Notatet der består af 2 sider, og 2 bilag, bidrager ikke med ny eller yderligere viden, og giver ikke anledning til at ændre tidligere konklusioner omkring evakueringsvindhastigheder for SAB1 og SAB2. Rambøll og Niras er ikke enig i den anvendte beregningsprocedure og de antagelser beregningerne i notatet bygger på. Eksempelvis opereres med en simplificeret og ikke retvisende model af selve bygningen, der ikke på nogen måde, hverken styrkemæssigt eller geometrisk reflekterer den faktiske bygning og dermed bygningens reelle bæreevne. Derfor er Rambøll og Niras ikke enig i konklusionen præsenteret i notatet."

Forvaltningen oplyste udvalget om denne beregning i forbindelse med udvalgets behandling af indstillingen "Opstart af lokalplan Bellahøj Syd, Brønshøj-Husum" den 24. februar 2026.

Forvaltningen har den 10. juni 2026 fremsendt det nye materiale til KAB med anmodning om, at deres rådgivere forholder sig til det nye materiale.

Det er forvaltningens forventning, at KABs rådgivere vil fastholde deres afvisning af at beregne bygningernes statik efter den elastiske model, der igen bliver foreslået af Rune Brincker.

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

Bilag

Bilag 4.1 Mail af 4. juni 2026 fra afdelingsformand John Steen Johansen

Bilag 4.2 Mail af 9. juni 2026 fra afdelingsformand John Steen Johansen