



Bilag 1 Overblik over politisk behandling

Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets orientering den 13. april 2026, Terrænregulering af Tunnelfabrikken i Nordhavn, Østerbro

Klima-, Miljø- og Teknikudvalget orienteres om, at forvaltningen vil give dispensationer fra lokalplanen til terrænregulering af grunden ved Tunnelfabrikken i Nordhavn. Udvalget orienteres pga. projektets omfang, som medfører betydelige ændringer af terrænet omkring bygningen, og fordi bygningen genopføres på et højere terræn. I forbindelse med terrænreguleringen nedtages den eksisterende bygning, terrænet reguleres til den ønskede højde, og bygningen genopføres. Forvaltningen er indstillet på at dispensere til terrænreguleringen, fordi terrænreguleringen udføres som klimasikring og reducerer parkeringsarealer på terræn.

Der blev anmodet om, at orienteringen løftes til politisk behandling ved et kommende udvalgsmøde.

Borgerrepræsentations beslutning den 5. maj 2022, Endelig vedtagelse af lokalplan Tunnelfabrikken med kommuneplantillæg, udbygningsaftale og miljørapport, Østerbro

Borgerrepræsentationen skal tage stilling til endelig vedtagelse af lokalplan Tunnelfabrikken med tilhørende tillæg til kommuneplan og udbygningsaftale. Planforslaget vil muliggøre, at Tunnelfabrikken og nærliggende ny bebyggelse ved Oceanvej i Nordhavn kan udvikles med bl.a., kultur- og fritidsaktiviteter, erhverv samt private og almene ungdomsboliger.

Helle Bonnesen (Det Konservative Folkeparti) og Jean Thierry (Enhedslisten) var begge inhabile og forlod derfor salen under sagens behandling.

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.

Enhedslisten, Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti og Alternativet genfremsatte følgende protokolbemærkning fra Teknik- og Miljøudvalget:

"Partierne bakker op om parkeringspladserne i forbindelse med etableringen af Tunnelfabrikken givet den ringe grad af adgang til offentlig transport. Partierne vil genbesøge behovet for parkering på sigt i takt med området byudvikles og i fremtiden kan betragtes som stationært."

Enhedslisten, SF og Alternativet genfremsatte følgende protokolbemærkning fra Teknik- og Miljøudvalget:

"Partierne opfordrer til anlæggelse af el-delebilsordning til lokalplanen, og at der arrangeres busser fra nordhavnsmetroens sidste stop

15-04-2026

Sagsnummer I F2
2026 - 8594

Dokumentnummer i F2
254805

Sagsnummer eDoc
2026-0142273

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

ved større events."