



Bilag 1 Overblik over politisk behandling

Borgerrepræsentationen den 19. juni 2025, Opfølgning på tiltag i indsats for nedbringelse af ventelisten for lokalplaner

Teknik- og Miljøudvalget har igangsat en indsats for nedbringelse af ventelisten for lokalplaner. Borgerrepræsentationen skulle i den forbindelse tage stilling til de tiltag i indsatsen, som kræver politisk behandling. Tiltagene fremgår af indsatsen og drejer sig om forslag til ændret beslutning om politisk behandling af lokalplanforslag og forslag til kommuneplantillæg, nyt servicemål samt færre bilag til lokalplaner. Tiltagene er en del af de permanente effektiviseringstiltag i indsatsen, som Teknik- og Miljøforvaltningen er ved at implementere.

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 19. maj 2025

Det Konservative Folkeparti stillede følgende ændringsforslag (ÆF1) som nyt at-punkt:

"at gøre det muligt for større og professionelle bygherrer at udarbejde lokalplansforslaget efter en kommunalskabelon, for således at komme hurtigere igennem processen."

Ændringsforslaget (ÆF1) blev vedtaget med 7 stemmer mod 4. Ingen undlod at stemme.

For stemte: A, B, C, F og V

Imod stemte: Ø og Å

Venstre stilledes følgende ændringsforslag (ÆF2) som tilføjelse til 3. at-punkt:

"dog således, at faktaark fastholdes som særskilt bilag."

Ændringsforslaget (ÆF2) blev forkastet med 2 stemmer mod 5. 4 undlod at stemme.

For stemte: V og Å

Imod stemte: B, F og Ø

Undlod at stemme: A og C

Det Konservative Folkeparti stillede følgende ændringsforslag (ÆF3)

14-01-2026

Sagsnummer I F2
2025 - 11434

Dokumentnummer i F2
202093

Sagsnummer eDoc
2025-0174313

Klima og Byudvikling

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

som nyt at-punkt:

"at forvaltningen vender retur med forslag til, hvordan lokalplanerne kan gøres mindre komplicerede og derved lettere at udarbejde og godkende."

Ændringsforslaget (ÆF3) blev vedtaget med 6 stemmer mod 4. 1 undlod at stemme.

For stemte: A, B, C og V

Imod stemte: Ø og Å

Undlod at stemme: F

Indstillingens 1.-3. at-punkt blev anbefalet over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen uden afstemning.

Økonomiudvalgets beslutning den 3. juni 2025

Indstillingen blev anbefalet over for Borgerrepræsentationen uden afstemning.

Borgerrepræsentationens beslutning i mødet den 19. juni 2025

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.

Teknik- og Miljøudvalget den 16. december 2024, Indsats for nedbringelse af ventelisten for lokalplaner

På baggrund af et medlemsforslag skulle Teknik- og Miljøudvalget tage stilling til forvaltningens forslag til indsats for nedbringelse af ventelisten for lokalplaner. Indsatsen er opdelt i tre typer tiltag, hvoraf nogle umiddelbart kan implementeres med det samme, nogle tiltag kræver yderligere politisk behandling og nogle tiltag kræver yderligere finansiering. Teknik- og Miljøudvalget har mulighed for at henvise finansiering til kommende budgetforhandlinger med henblik på at tilføre den nødvendige finansiering.

Det Radikale Venstre og Enhedslisten stillede følgende ændringsforslag som nyt at-punkt:

"at henvise finansiering af tiltag C i indsatsen til forhandlingerne om budget 2026 jf. politisk handlerum."

Ændringsforslaget blev vedtaget uden afstemning.

Den således ændrede indstilling blev godkendt uden afstemning.

Det Konservative Folkeparti, Socialistisk Folkeparti, Venstre afgav følgende protokolbemærkning:

"Partierne opfordrer forvaltningen til at fremlægge en eller flere sager med mulige effektiviseringer i andre dele af forvaltningen, da der med udgangspunkt i denne sag tydeligvis ligger et potentiale for

effektiviseringer – effektiviseringer, der vil betyde, at servicen kan forbedres på andre af forvaltningens områder.”

Teknik- og Miljøudvalget den 30. september 2024, Medlemsforslag om at nedbringe ventetid for nye lokalplaner

Radikale Venstre og Socialistisk Folkeparti stillede følgende ændringsforslag (ÆF1) som tilføjelse til 1. at-punkt:

”dog således, at der i handleplanen også ses på politiske beslutningers betydning for ventetiden, fx § 14 mv.”

Ændringsforslaget (ÆF1) blev vedtaget uden afstemning.

Det Konservative Folkeparti stillede følgende ændringsforslag (ÆF2) som tilføjelse til 1. at-punkt:

”dog således, at forvaltningen fremlægger minimum to modeller for nedbringelse af ventetiden på lokalplaner; der skal være tale om mærkbare, store, nedsættelser af ventetiden – to modeller der inkluderer servicemål for lokalplaner samt finansiering af indføring af modellerne.”

Ændringsforslaget (ÆF2) blev vedtaget uden afstemning.

Venstre stillede følgende ændringsforslag (ÆF3) som tilføjelse til 1. atpunkt:

”dog således, at der i Handleplanen også ses på konsekvenserne for det politiske arbejdspress i udvalget.”

Ændringsforslaget (ÆF3) blev vedtaget uden afstemning.

Det således ændrede medlemsforslaget blev vedtaget uden afstemning.

Orientering om øget tilgang af lokalplaner, Teknik- og Miljøudvalget den 17. juni 2024

Tilgangen af nye lokalplaner er steget uventet, og tendensen synes at fortsætte i 2024. Den øgede tilgang af lokalplaner betyder en længere venteliste og dermed længere ventetid for igangsættelse af nye lokalplaner, hvilket forsinker udviklingen af byen, herunder nye boliger. Forvaltningen vil igangsætte nogle umiddelbare tiltag for at forkorte ventetiden. Teknik- og Miljøudvalget har derudover mulighed for at henvise finansiering til kommende budgetforhandlinger, med henblik på at tilføre yderligere midler til lokalplanområdet for at imødekomme den øgede efterspørgsel.