



Til Økonomiudvalget

15-05-2012

Uddybning af økonomien på baggrund af besigtigelse af ejendommen

Sagsnr.
2010-89459

Dokumentnr.
2012-378185

Kejd har fremsendt en § 15 erklæring, hvor der tages forbehold for, at besigtigelsen af ejendommen og vurderingen af dens stand vil kunne medføre bemærkninger.

Sagsbehandler
Lars Kaldahl

Denne besigtigelse er nu foretaget, og resultatet er, at Københavns Ejendomme nu må konstatere følgende:

”Med udgangspunkt heri samt Københavns Ejendomes egen inspektion af de i rapporten anførte punkter, er det Københavns Ejendomes anbefaling, at der udover købesummen også gives en bevilling på 423.000 kr. (2012 p/l) til udbedring af de bygningsdele, som i rapporten klassificeres som kassable og ringe.”

Socialforvaltningen skal hertil bemærke, at der er afsat 500.000 kr. til de af KEjd anførte behov for udbedring af bygningsdele og dermed må der forventes et mindreforbrug på ca. 77.000 kr.

Konkret er budgettet på 1.881.000 kr. sammensat på følgende vis:

Ombygningsudgifter	1.081.000 kr.
Udbedring af bygningsdele	500.000 kr.
Montering	300.000 kr.

Boligkontoret

Bernstorffsgade 17, 5.
sal
1592 København V

Telefon
2492 9761

E-mail
W796@sof.kk.dk

EAN nummer
5798009683403

www.kk.dk