

Indledende høring

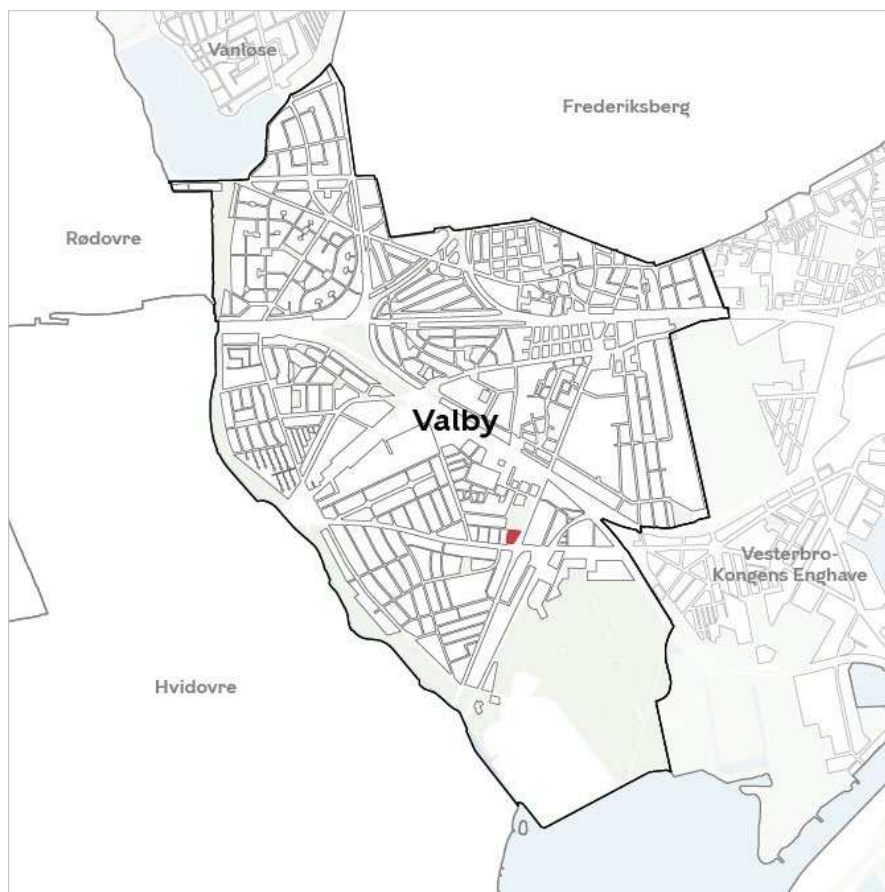
Lokalplanforslag for Folehaven 2, Valby

Den indledende høring foretages på et tidligt tidspunkt for at afsøge, om der er forhold af særlig interesse for dem, der bliver hørt. Formålet er at sikre, at der bliver taget højde for de rigtige forhold i den videre planlægning. Vi vil bede jer om at svare - også selvom I ikke har bemærkninger til projektet, så planafdelingen er sikker på, at de relevante forhold er kommet frem.

28. november 2022

Sagsnummer
2022-0317661

Dokumentnummer
2022-0317661-2



Områdets placering i bydelen.

Baggrund

SAB/KAB og Innovator har anmodet forvaltningen om et nyt plangrundlag, da man ønsker at udnytte rammen i Kommuneplan 2019 til at opføre beboerlokaler og en dagligvarebutik indenfor det grønne område på hjørnet af Gl. Køge Landevej og Folehave.

Plan, Analyse, Ressourcer
og CO2-reduktion
Byplan Vest
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452



Området set mod nord. Lokalplanområdet er indtegnet med hvid linje, og de vigtigste gader er navngivet. Luftfoto: SDFE, 2021.

Forvaltningen forventer, at der vil kunne fremlægges en startredegørelse til politisk behandling inden for 2. kvartal 2023.

Kommuneplan

I Kommuneplan 2019 er området udlagt til område for boliger (B2).

Projektet er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Bæredygtighed

Københavns Kommune arbejder med social, økonomisk og miljømæssig bæredygtighed. Hvis der er forslag til bæredygtighedstiltag inden for jeres område, vil vi gerne have det beskrevet i kort form i svaret på den indledende høring.

Kontoret for Ejendomsstrategi og Kapacitet

Kontoret anmodes om at oplyse, om Økonomiforvaltningen har behov for, at planforslaget muliggør institutioner inden for lokalplanområdet, og om et forventet ibrugtagningstidspunkt.

Høring

Vi vil gerne have jeres eventuelle bemærkninger til plansagen inden den 12-12-2022 til parc@kk.dk

Vi vil bede jer om at melde tilbage med en kontaktperson, vi kan kontakte, hvis der opstår spørgsmål inden for jeres fagområde.

I er velkomne til at kontakte mig på telefon 24892768 eller på mail HM9Q@kk.dk, hvis I har spørgsmål til sagen.

Med venlig hilsen

Projektleder

Astrid Le Bækgaard