



## Valby Lokaludvalgs hørings svar vedr. tillæg 3 til lokalplan 448-1&2 Ny Ellebjerg området

Valby Lokaludvalg har gennemført borgermøde om projektet den 9. april. Der deltog 28 personer i mødet, heraf var syv medlemmer af Valby Lokaludvalg og 1 medlem af KTU.

Valby Lokaludvalg er glade for at fællesarealerne er planlagt åbent for offentligheden, samt at de vil få fint lysindfald.

Vi gør opmærksom på, at det er vigtigt at have gode adgangsforhold omkring butikkerne også selv om disse måtte have udstillet vare eller sat borde ud. Dette gælder så meget desto mere fordi der bor svagtseende/blinde i nærheden.

Borgere i området påpeger, at det ville være dejligt med et apotek.

Udvalget er bekymrede for, at projektet har tilstrækkeligt med parkeringspladser.

Området ligger op til en bane med mange godstog om natten. Lyd og navnlig rystelser fra togene bør undersøges.

Venlig hilsen  
Byrial Rastad Bjørst  
Forperson for Valby Lokaludvalg

6. maj 2026

Sagsnr.  
2026-0168410

Dokumentnr.  
2026-0168410-2

Center for Stab  
Sekretariatet for Valby  
Lokaludvalg

Valgårdsvvej 8  
2500 Valby

EAN nummer  
5798009800480