



## Henvendelse fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. Rådmandsgade 56 og 60

Til Teknik- og Miljøudvalget

Vi kan se, at der er indkommet ansøgninger om nedrivning af to bygninger på Rådmandsgade (56 og 60) på dagsordenen til Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 18. december. Begge bygninger er lave 2-etagers bygninger, der er ejet af Bygningsstyrelsen og det fremgår af det orienteringsnotat Teknik- og Miljøforvaltningen har lavet, at der ikke er planer om at bygge nyt på de to adresser på nuværende tidspunkt.

Vi synes det er en uskik at rive bygninger ned uden en plan for fremtidig bebyggelse. Samtidig har vi stor interesse i at man generelt bevarer nogle af de få særlige bymiljøer, der er tilbage på Nørrebro, så der ikke kommer for stor homogenitet i bymiljøet. Derfor mener vi også, at det er vigtigt, at man bevarer lave byhuse, også selvom husene i sig selv ikke har nogen særlig stor bevaringsværdi – eller i hvert fald sikrer, at der udelukkende bygges nyt i samme højde og udtryk, så bymiljøet og stemningen bevares.

De to bygninger er en del af en række lave huse på denne del af Rådmandsgade, som giver et særligt bymiljø. Vi mener, at der her er potentiale for at renovere bygningerne ud fra et bæredygtighedsprincip og potentielt skabe værdi i form af m<sup>2</sup> til små håndværksvirksomheder eller andet kreativt erhverv eller værksteder eller lign.

Hvis nedrivningen af de to bygninger skal standses, og bymiljøet skal sikres, skal der laves et §14 forbud. Vi vil derfor opfordre jer til at der

20. december 2023

Sagsnr.  
2023-0487547

Dokumentnr.  
2023-0487547-1

Sagsbehandler  
Karoline Siemen

Sekretariatet for Nørrebro Lokaludvalg

Nørrebrogade 208  
2200 København N

EAN nummer  
5798009800466

bliver lavet et §14 forbud mod nedrivningen af de to bygninger, så der er tid til at lave en lokalplan med nogle rammer, der sikrer det bymiljø, der er i den del af gaden. Hvis man kigger på den anden del af Rådmandsgade, kan man se, hvordan det kan ende med høje bygninger, der ikke passer ind i gaden og et bymiljø og en gadeidentitet, der er helt forsvundet.

På vegne af Nørrebro Lokaludvalg,

Venlig hilsen

Mogens Petersen  
Forperson